

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Время"

№ 23-001135 по состоянию на 04.07.2019

Дата подачи декларации: 24.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "СПЕЦСТРОЙКУБАНЬ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ССК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350910
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Фадеева (Пашковский жилой массив тер)
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 214;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(800)550-33-73

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@sskuban.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.sskuban.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Мелишев
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: СЗ "ССК"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2308195067
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1122308012606
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мадоян
	3.3.2	Имя: Гаяне
	3.3.3	Отчество (при наличии): Манвеловна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Мадоян
	3.4.2	Имя: Гаяне
	3.4.3	Отчество (при наличии): Манвеловна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 157-229-478 89
	3.4.7	ИНН: 7810833099
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: договор купли-продажи доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью от 13.12.2013 г.
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилой комплекс «Каскад» со встроенными помещениями и закрытой парковкой по ул. Д. Благоева, 31 в Карасунском округе г. Краснодара. Корректировка» 1 этап строительства - 22-этажного + цокольный этаж + два технических этажа 611- квартирного со встроенно-пристроенными помещениями жилого дома литер «2» и закрытой двухярусной парковки на 262 машино-мест литер «4», расположенного по удресу: Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, улица им. Дмитрия Благоева, 31, корпус № 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Дмитрия Благоева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 31 ; Корпус: 2 ;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Каскад"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3940-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилой комплекс «Каскад» со встроенными помещениями и закрытой парковкой по ул. Д. Благоева, 31 в Карасунском округе г. Краснодара. Корректировка» 2 этап строительства - 22-этажного + цокольный этаж + два технических этажа 611- квартирного со встроенно-пристроенными помещениями жилого дома литер «1» и закрытой двухярусной парковки на 262 машино-мест литер «3», расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, Литер "1" - улица им. Дмитрия Благоева, 31, корпус № 1, Литер "3" - улица им. Дмитрия Благоева, 31, строение № 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Дмитрия Благоева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 31 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Каскад"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4164-в-2017г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом по ул. 40-летия Победы, 97/1 в г. Краснодаре
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. 40-летия Победы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 97/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Пируэт"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 23-43 4211-в-2017 г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями по ул. 40-летия Победы, 97 в г. Краснодаре. Корректировка проекта № 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им 40-летия Победы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 97;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Барселона"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 23-43 4210-в-2017 г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Жилой комплекс по ул. Московской, 118 в г. Краснодаре. Корректировка 2" - 1 этап строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения Литер 2, подземно-надземная автостоянка Литер 3"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 118; Корпус: 2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Притяжение"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 23-43-4304-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Жилой комплекс по ул. Московской, 118 в г. Краснодаре. Корректировка. Корректировка 2" - 2 этап строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения Литер 1, подземно-надземная автостоянка Литер 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 118 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Притяжение"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4608-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г.о. Краснодар
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома литер 1,2,3 со встроенными помещениями по ул. Невкипелого 24/2 в г. Краснодаре. Корректировка". Первый этап строительства литер 1 (кадастровый номер 23:43:0428016:1029)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Невкипелого
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 24/2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект , группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Трилогия"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4611-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома литер 1,2,3 со встроенными помещениями по ул. Невкипелого 24/2 в г. Краснодаре. Корректировка" Литер 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Невкипелого
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 24; Корпус: 2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект , группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Трилогия"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.02.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4907-в-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома литер 1,2,3 со встроенными помещениями по ул. Невкипелого 24/2 в г. Краснодаре. Корректировка" Литер 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Невкипелого
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 24 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Трилогия"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.02.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4908-в-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Краснодарские строители"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2312159520
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: Регистрационный номер члена 765 (протокол Совета № 657) 01.02.2017
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 19.05.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 539 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 201 331 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 112 003 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Нет
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Бородинская
	9.2.10	Дом: 156/2
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1,2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 35784,72 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (каркас объекта-монолитный железобетон, наружные несущие стены-кирпич М100 толщ. 120 мм., газобетонные блоки толщ. 300 мм)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (монолитный железобетон толщ. 200 мм)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Бородинская
	9.2.10	Дом: 156/2
	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1,2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11892,92 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (каркас объекта-монолитный железобетон, наружные несущие стены-кирпич М100 толщ. 120 мм., газобетонные блоки толщ. 300 мм)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (монолитный железобетон толщ. 200 мм)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар

	9.2.6	Округ в населенном пункт е:
	9.2.7	Район в населенном пункт е:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Бородинская
	9.2.10	Дом: 156/2
	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7013,08 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (тип I. Внутренний слой толщиной 400 мм: внутр енный слой - газобетонные автоклавного твердения 250 мм. Внешний слой - навесный фасад с о блицовкой Тип II. Внутренний слой толщиной 325 мм - железобетонные конструкции (200 мм), уте пленные плитами "Техноблок" толщиной 100 мм. Внешний блок - облицовка клинкерной плиткой "под кирпич" по штукатурке армированной сеткой. Несущая 2-слойная конструкция: навесной ф асад U-коп с отделкой плитами керамогранита, утеплитель - плиты из минеральной ваты "ТЕХН ОФАС", газобетонные блоки)
	9.2.22	Материал перекрыт ий: иной вид материалов перекрытий (монолитный железобетон толщ. 200 мм)
	9.2.23	Класс энергоэфект ивност и: С
	9.2.24	Сейсмост ойкост ь: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 27592,68 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 849,79 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 28442,47 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5940,00 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5940,00 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5051,61 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5051,61 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: ГП-Б-156/2
	10.1.3	Дата заключения договора: 05.06.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гео-центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Щербинин
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Юрий
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Дмитриевич

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231102055206
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-25-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Время" литер 1
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № RU 23306000-4875-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: бн
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:428005:448
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8628 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: в пределах границ участка имеется проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): вне объекта капитального строительства в границах благоустройства со стороны ул. Бородинская, возле Литера 3, расположена открытая стоянка на 17 м/м, в том числе МГН

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На закрытой от проезжей части внутридоговой территории с северной стороны, напротив Литера 1 запланировано размещение площадок для хозяйственных целей (сушки белья), игр детей, отдыха взрослых и занятия физкультурой. В состав МАФ входят: урна - количество 26 штук, скамья - в количестве 26 штук
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Основной системой сбора и удаления ТБО является система сбора мусора в 2 подземных мусорных контейнерах, расположенных в границах благоустройства возле Литера 3 со стороны ул. Бородинской
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрен комплекс мероприятий по озеленению: посадка газонной травы, кустарников, деревьев (ель, береза, самшит, спирея, форзиция, газоны)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ООО "Энергосистемы" 20-3-16/ТУ от 11.08.2017 г., действует до 11.08.2019 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27/Т/я
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 300 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27/В/я
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 500 400 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27/К/я
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 508 400 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7792/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Энергосистемы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309132239
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20-3-16/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 60 545 023 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 520
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 20
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 20
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	42.07	1
2	жилое	2	1	37.89	1
3	жилое	2	1	68.88	2
4	жилое	2	1	35.15	1
5	жилое	2	1	59.23	2
6	жилое	2	1	35.31	1
7	жилое	2	1	58.56	2
8	жилое	2	1	79.75	3
9	жилое	2	1	64.25	2
10	жилое	2	1	40.17	1
11	жилое	2	1	43.36	1
12	жилое	3	1	42.06	1
13	жилое	3	1	37.89	1
14	жилое	3	1	68.88	2
15	жилое	3	1	35.15	1
16	жилое	3	1	59.23	2
17	жилое	3	1	35.31	1
18	жилое	3	1	58.56	2
19	жилое	3	1	79.75	3
20	жилое	3	1	64.25	2
21	жилое	3	1	40.17	1
22	жилое	3	1	43.36	1
23	жилое	4	1	42.07	1
24	жилое	4	1	37.89	1
25	жилое	4	1	68.88	2
26	жилое	4	1	35.15	1
27	жилое	4	1	59.23	2
28	жилое	4	1	35.31	1
29	жилое	4	1	58.56	2

30	жилое	4	1	79.75	3
31	жилое	4	1	64.25	2
32	жилое	4	1	40.17	1
33	жилое	4	1	43.36	1
34	жилое	5	1	42.07	1
35	жилое	5	1	37.89	1
36	жилое	5	1	68.88	2
37	жилое	5	1	35.15	1
38	жилое	5	1	59.23	2
39	жилое	5	1	35.31	1
40	жилое	5	1	58.56	2
41	жилое	5	1	79.75	3
42	жилое	5	1	64.25	2
43	жилое	5	1	40.17	1
44	жилое	5	1	43.36	1
45	жилое	6	1	42.07	1
46	жилое	6	1	37.89	1
47	жилое	6	1	68.88	2
48	жилое	6	1	35.15	1
49	жилое	6	1	59.23	2
50	жилое	6	1	35.29	1
51	жилое	6	1	58.56	2
52	жилое	6	1	79.75	3
53	жилое	6	1	64.25	2
54	жилое	6	1	40.17	1
55	жилое	6	1	43.36	1
56	жилое	7	1	43.82	1
57	жилое	7	1	39.3	1
58	жилое	7	1	73.88	2
59	жилое	7	1	37.88	1
60	жилое	7	1	61.09	2
61	жилое	7	1	36.64	1
62	жилое	7	1	61.84	2
63	жилое	7	1	85.91	3
64	жилое	7	1	64.25	2
65	жилое	7	1	40.17	1
66	жилое	7	1	43.36	1
67	жилое	8	1	43.82	1
68	жилое	8	1	39.3	1
69	жилое	8	1	73.88	2
70	жилое	8	1	37.88	1
71	жилое	8	1	61.09	2
72	жилое	8	1	36.64	1

73	жилое	8	1	61.84	2
74	жилое	8	1	85.91	3
75	жилое	8	1	64.25	2
76	жилое	8	1	40.17	1
77	жилое	8	1	43.36	1
78	жилое	9	1	43.82	1
79	жилое	9	1	39.3	1
80	жилое	9	1	73.88	2
81	жилое	9	1	37.88	1
82	жилое	9	1	61.09	2
83	жилое	9	1	36.64	1
84	жилое	9	1	61.84	2
85	жилое	9	1	85.91	3
86	жилое	9	1	64.25	2
87	жилое	9	1	40.17	1
88	жилое	9	1	43.36	1
89	жилое	10	1	43.82	1
90	жилое	10	1	39.3	1
91	жилое	10	1	73.88	2
92	жилое	10	1	37.88	1
93	жилое	10	1	61.09	2
94	жилое	10	1	36.64	1
95	жилое	10	1	61.84	2
96	жилое	10	1	85.91	3
97	жилое	10	1	64.25	2
98	жилое	10	1	40.17	1
99	жилое	10	1	43.36	1
100	жилое	11	1	42.07	1
101	жилое	11	1	37.89	1
102	жилое	11	1	68.88	2
103	жилое	11	1	35.14	1
104	жилое	11	1	59.23	2
105	жилое	11	1	35.31	1
106	жилое	11	1	58.56	2
107	жилое	11	1	79.75	3
108	жилое	11	1	64.25	2
109	жилое	11	1	40.17	1
110	жилое	11	1	43.36	1
111	жилое	12	1	42.07	1
112	жилое	12	1	37.89	1
113	жилое	12	1	68.88	2
114	жилое	12	1	35.14	1
115	жилое	12	1	59.23	2

116	жилое	12	1	35.31	1
117	жилое	12	1	58.56	2
118	жилое	12	1	79.75	3
119	жилое	12	1	64.25	2
120	жилое	12	1	40.17	1
121	жилое	12	1	43.36	1
122	жилое	13	1	42.07	1
123	жилое	13	1	37.89	1
124	жилое	13	1	68.88	2
125	жилое	13	1	35.14	1
126	жилое	13	1	59.23	2
127	жилое	13	1	35.31	1
128	жилое	13	1	58.56	2
129	жилое	13	1	79.75	3
130	жилое	13	1	64.25	2
131	жилое	13	1	40.17	1
132	жилое	13	1	43.36	1
133	жилое	14	1	42.07	1
134	жилое	14	1	37.89	1
135	жилое	14	1	68.88	2
136	жилое	14	1	35.14	1
137	жилое	14	1	59.23	2
138	жилое	14	1	35.31	1
139	жилое	14	1	58.56	2
140	жилое	14	1	79.75	3
141	жилое	14	1	64.25	2
142	жилое	14	1	40.17	1
143	жилое	14	1	43.36	1
144	жилое	15	1	42.07	1
145	жилое	15	1	37.89	1
146	жилое	15	1	68.88	2
147	жилое	15	1	35.14	1
148	жилое	15	1	59.23	2
149	жилое	15	1	35.31	1
150	жилое	15	1	58.56	2
151	жилое	15	1	79.75	3
152	жилое	15	1	64.25	2
153	жилое	15	1	40.17	1
154	жилое	15	1	43.36	1
155	жилое	16	1	42.07	1
156	жилое	16	1	37.89	1
157	жилое	16	1	68.88	2
158	жилое	16	1	35.14	1

159	жилое	16	1	59.23	2
160	жилое	16	1	35.31	1
161	жилое	16	1	58.56	2
162	жилое	16	1	79.75	3
163	жилое	16	1	64.25	2
164	жилое	16	1	40.17	1
165	жилое	16	1	43.36	1
166	жилое	17	1	43.79	1
167	жилое	17	1	39.47	1
168	жилое	17	1	73.72	2
169	жилое	17	1	39.77	1
170	жилое	17	1	59.21	2
171	жилое	17	1	35.31	1
172	жилое	17	1	58.56	2
173	жилое	17	1	79.72	3
174	жилое	17	1	72.95	2
175	жилое	17	1	41.84	1
176	жилое	17	1	43.72	1
177	жилое	18	1	43.79	1
178	жилое	18	1	39.47	1
179	жилое	18	1	73.72	2
180	жилое	18	1	39.77	1
181	жилое	18	1	59.21	2
182	жилое	18	1	35.31	1
183	жилое	18	1	58.56	2
184	жилое	18	1	79.72	3
185	жилое	18	1	72.95	2
186	жилое	18	1	41.84	1
187	жилое	18	1	43.72	1
188	жилое	19	1	43.79	1
189	жилое	19	1	39.47	1
190	жилое	19	1	73.72	2
191	жилое	19	1	39.77	1
192	жилое	19	1	59.21	2
193	жилое	19	1	35.31	1
194	жилое	19	1	58.56	2
195	жилое	19	1	79.72	3
196	жилое	19	1	72.95	2
197	жилое	19	1	41.84	1
198	жилое	19	1	43.72	1
199	жилое	20	1	43.79	1
200	жилое	20	1	39.47	1
201	жилое	20	1	73.72	2

202	жилое	20	1	39.77	1
203	жилое	20	1	59.21	2
204	жилое	20	1	35.31	1
205	жилое	20	1	58.56	2
206	жилое	20	1	79.72	3
207	жилое	20	1	72.95	2
208	жилое	20	1	41.84	1
209	жилое	20	1	43.72	1
210	жилое	21	1	43.79	1
211	жилое	21	1	39.47	1
212	жилое	21	1	73.72	2
213	жилое	21	1	39.77	1
214	жилое	21	1	59.21	2
215	жилое	21	1	35.31	1
216	жилое	21	1	58.56	2
217	жилое	21	1	79.72	3
218	жилое	21	1	72.95	2
219	жилое	21	1	41.84	1
220	жилое	21	1	43.72	1
221	жилое	22	1	43.79	1
222	жилое	22	1	39.47	1
223	жилое	22	1	73.72	2
224	жилое	22	1	39.77	1
225	жилое	22	1	59.21	2
226	жилое	22	1	35.31	1
227	жилое	22	1	58.56	2
228	жилое	22	1	79.72	3
229	жилое	22	1	72.95	2
230	жилое	22	1	41.84	1
231	жилое	22	1	43.72	1
232	жилое	23	1	43.79	1
233	жилое	23	1	39.47	1
234	жилое	23	1	73.72	2
235	жилое	23	1	39.77	1
236	жилое	23	1	59.21	2
237	жилое	23	1	35.31	1
238	жилое	23	1	58.56	2
239	жилое	23	1	79.72	3
240	жилое	23	1	72.95	2
241	жилое	23	1	41.84	1
242	жилое	23	1	43.72	1
243	жилое	24	1	43.79	1
244	жилое	24	1	39.47	1

245	жилое	24	1	73.72	2
246	жилое	24	1	39.77	1
247	жилое	24	1	59.21	2
248	жилое	24	1	35.31	1
249	жилое	24	1	58.56	2
250	жилое	24	1	79.72	3
251	жилое	24	1	72.95	2
252	жилое	24	1	41.84	1
253	жилое	24	1	43.72	1
254	жилое	25	1	42.39	1
255	жилое	25	1	65.44	1
256	жилое	25	1	76.02	2
257	жилое	25	1	67.11	1
258	жилое	25	1	74.44	2
259	жилое	25	1	141.59	4
260	жилое	25	1	84.16	Евро 3
261	жилое	2	2	41.93	1
262	жилое	2	2	40.17	1
263	жилое	2	2	64.25	2
264	жилое	2	2	79.59	3
265	жилое	2	2	58.56	2
266	жилое	2	2	35.35	1
267	жилое	2	2	57.65	2
268	жилое	2	2	35.15	1
269	жилое	2	2	68.88	2
270	жилое	2	2	37.89	1
271	жилое	2	2	42.06	1
272	жилое	3	2	41.93	1
273	жилое	3	2	40.17	1
274	жилое	3	2	64.25	2
275	жилое	3	2	79.59	3
276	жилое	3	2	58.56	2
277	жилое	3	2	35.35	1
278	жилое	3	2	57.65	2
279	жилое	3	2	35.15	1
280	жилое	3	2	68.88	2
281	жилое	3	2	37.89	1
282	жилое	3	2	42.06	1
283	жилое	4	2	41.93	1
284	жилое	4	2	40.17	1
285	жилое	4	2	64.25	2
286	жилое	4	2	79.59	3
287	жилое	4	2	58.56	2

288	жилое	4	2	35.35	1
289	жилое	4	2	57.65	2
290	жилое	4	2	35.15	1
291	жилое	4	2	68.88	2
292	жилое	4	2	37.89	1
293	жилое	4	2	42.06	1
294	жилое	5	2	41.93	1
295	жилое	5	2	40.17	1
296	жилое	5	2	64.25	2
297	жилое	5	2	79.59	3
298	жилое	5	2	58.56	2
299	жилое	5	2	35.35	1
300	жилое	5	2	57.65	2
301	жилое	5	2	35.15	1
302	жилое	5	2	68.88	2
303	жилое	5	2	37.89	1
304	жилое	5	2	42.06	1
305	жилое	6	2	41.93	1
306	жилое	6	2	40.17	1
307	жилое	6	2	64.25	2
308	жилое	6	2	79.59	3
309	жилое	6	2	58.56	2
310	жилое	6	2	35.35	1
311	жилое	6	2	57.65	2
312	жилое	6	2	35.15	1
313	жилое	6	2	68.88	2
314	жилое	6	2	37.89	1
315	жилое	6	2	42.06	1
316	жилое	7	2	43.78	1
317	жилое	7	2	41.84	1
318	жилое	7	2	73.03	2
319	жилое	7	2	79.72	3
320	жилое	7	2	58.56	2
321	жилое	7	2	35.35	1
322	жилое	7	2	61.14	2
323	жилое	7	2	37.88	1
324	жилое	7	2	73.88	2
325	жилое	7	2	39.3	1
326	жилое	7	2	43.81	1
327	жилое	8	2	43.78	1
328	жилое	8	2	41.84	1
329	жилое	8	2	73.01	2
330	жилое	8	2	79.72	3

331	жилое	8	2	58.56	2
332	жилое	8	2	35.35	1
333	жилое	8	2	61.14	2
334	жилое	8	2	37.88	1
335	жилое	8	2	73.88	2
336	жилое	8	2	39.3	1
337	жилое	8	2	43.81	1
338	жилое	9	2	43.78	1
339	жилое	9	2	41.84	1
340	жилое	9	2	73.01	2
341	жилое	9	2	79.72	3
342	жилое	9	2	58.56	2
343	жилое	9	2	35.35	1
344	жилое	9	2	61.14	2
345	жилое	9	2	37.88	1
346	жилое	9	2	73.88	2
347	жилое	9	2	39.3	1
348	жилое	9	2	43.81	1
349	жилое	10	2	43.78	1
350	жилое	10	2	41.84	1
351	жилое	10	2	73.01	2
352	жилое	10	2	79.72	3
353	жилое	10	2	58.56	2
354	жилое	10	2	35.35	1
355	жилое	10	2	61.14	2
356	жилое	10	2	37.88	1
357	жилое	10	2	73.88	2
358	жилое	10	2	39.3	1
359	жилое	10	2	43.81	1
360	жилое	11	2	41.93	1
361	жилое	11	2	40.17	1
362	жилое	11	2	64.25	2
363	жилое	11	2	79.59	3
364	жилое	11	2	58.56	2
365	жилое	11	2	35.35	1
366	жилое	11	2	57.65	2
367	жилое	11	2	35.15	1
368	жилое	11	2	68.88	2
369	жилое	11	2	37.89	1
370	жилое	11	2	42.06	1
371	жилое	12	2	41.93	1
372	жилое	12	2	40.17	1
373	жилое	12	2	64.25	2

374	жилое	12	2	79.59	3
375	жилое	12	2	58.56	2
376	жилое	12	2	35.35	1
377	жилое	12	2	57.65	2
378	жилое	12	2	35.15	1
379	жилое	12	2	68.88	2
380	жилое	12	2	37.89	1
381	жилое	12	2	42.06	1
382	жилое	13	2	41.93	1
383	жилое	13	2	40.17	1
384	жилое	13	2	64.25	2
385	жилое	13	2	77.54	3
386	жилое	13	2	58.56	2
387	жилое	13	2	35.35	1
388	жилое	13	2	57.65	2
389	жилое	13	2	35.15	1
390	жилое	13	2	68.88	2
391	жилое	13	2	37.89	1
392	жилое	13	2	42.06	1
393	жилое	14	2	41.93	1
394	жилое	14	2	40.17	1
395	жилое	14	2	64.25	2
396	жилое	14	2	79.59	3
397	жилое	14	2	58.56	2
398	жилое	14	2	35.35	1
399	жилое	14	2	57.65	2
400	жилое	14	2	35.15	1
401	жилое	14	2	68.88	2
402	жилое	14	2	37.89	1
403	жилое	14	2	42.06	1
404	жилое	15	2	41.93	1
405	жилое	15	2	40.17	1
406	жилое	15	2	64.25	2
407	жилое	15	2	79.59	3
408	жилое	15	2	58.56	2
409	жилое	15	2	35.35	1
410	жилое	15	2	57.65	2
411	жилое	15	2	35.15	1
412	жилое	15	2	68.88	2
413	жилое	15	2	37.89	1
414	жилое	15	2	42.06	1
415	жилое	16	2	41.93	1
416	жилое	16	2	40.17	1

417	жилое	16	2	64.25	2
418	жилое	16	2	79.59	3
419	жилое	16	2	58.56	2
420	жилое	16	2	35.35	1
421	жилое	16	2	57.65	2
422	жилое	16	2	35.15	1
423	жилое	16	2	68.88	2
424	жилое	16	2	37.89	1
425	жилое	16	2	42.06	1
426	жилое	17	2	41.93	1
427	жилое	17	2	40.17	1
428	жилое	17	2	64.25	2
429	жилое	17	2	85.94	3
430	жилое	17	2	61.84	2
431	жилое	17	2	36.68	1
432	жилое	17	2	61.14	2
433	жилое	17	2	37.88	1
434	жилое	17	2	73.72	2
435	жилое	17	2	39.47	1
436	жилое	17	2	43.85	1
437	жилое	18	2	41.93	1
438	жилое	18	2	40.17	1
439	жилое	18	2	64.25	2
440	жилое	18	2	85.94	3
441	жилое	18	2	61.84	2
442	жилое	18	2	36.68	1
443	жилое	18	2	61.14	2
444	жилое	18	2	37.88	1
445	жилое	18	2	73.72	2
446	жилое	18	2	39.42	1
447	жилое	18	2	43.85	1
448	жилое	19	2	41.93	1
449	жилое	19	2	40.17	1
450	жилое	19	2	64.25	2
451	жилое	19	2	85.94	3
452	жилое	19	2	61.84	2
453	жилое	19	2	36.68	1
454	жилое	19	2	61.14	2
455	жилое	19	2	37.88	1
456	жилое	19	2	73.72	2
457	жилое	19	2	39.47	1
458	жилое	19	2	43.85	1
459	жилое	20	2	41.93	1

460	жилое	20	2	40.17	1
461	жилое	20	2	64.25	2
462	жилое	20	2	85.94	3
463	жилое	20	2	61.84	2
464	жилое	20	2	36.68	1
465	жилое	20	2	61.14	2
466	жилое	20	2	37.88	1
467	жилое	20	2	73.72	2
468	жилое	20	2	39.47	1
469	жилое	20	2	43.85	1
470	жилое	21	2	41.93	1
471	жилое	21	2	40.17	1
472	жилое	21	2	64.25	2
473	жилое	21	2	85.94	3
474	жилое	21	2	61.84	2
475	жилое	21	2	36.68	1
476	жилое	21	2	61.14	2
477	жилое	21	2	37.88	1
478	жилое	21	2	73.72	2
479	жилое	21	2	39.47	1
480	жилое	21	2	43.85	1
481	жилое	22	2	41.93	1
482	жилое	22	2	40.17	1
483	жилое	22	2	64.25	2
484	жилое	22	2	85.94	3
485	жилое	22	2	61.84	2
486	жилое	22	2	36.68	1
487	жилое	22	2	61.14	2
488	жилое	22	2	37.88	1
489	жилое	22	2	73.72	2
490	жилое	22	2	39.42	1
491	жилое	22	2	43.85	1
492	жилое	23	2	41.93	1
493	жилое	23	2	40.17	1
494	жилое	23	2	64.25	2
495	жилое	23	2	85.94	3
496	жилое	23	2	61.84	2
497	жилое	23	2	36.68	1
498	жилое	23	2	61.14	2
499	жилое	23	2	37.88	1
500	жилое	23	2	73.72	2
501	жилое	23	2	39.47	1
502	жилое	23	2	43.85	1

503	жилое	24	2	41.93	1
504	жилое	24	2	40.17	1
505	жилое	24	2	64.25	2
506	жилое	24	2	85.94	3
507	жилое	24	2	61.84	2
508	жилое	24	2	36.68	1
509	жилое	24	2	61.14	2
510	жилое	24	2	37.88	1
511	жилое	24	2	73.72	2
512	жилое	24	2	39.47	1
513	жилое	24	2	43.85	1
514	жилое	25	2	79.96	Евро 3
515	жилое	25	2	141.04	4
516	жилое	25	2	80.54	2
517	жилое	25	2	66.1	1
518	жилое	25	2	76.02	2
519	жилое	25	2	65.42	1
520	жилое	25	2	42.49	1

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	этаж 1, секция 1	1	44.33	офис	44.33
2	нежилое	этаж 1, секция 1	1	39.98	офис	39.98
3	нежилое	этаж 1, секция 1	1	43.16	помещение для занятия спортом	43.16
4	нежилое	этаж 1, секция 1	1	39.92	помещение для занятия спортом	39.92
5	нежилое	этаж 1, секция 1	1	26.07	офис	26.07
6	нежилое	этаж 1, секция 1	1	37.35	офис	37.35
7	нежилое	этаж 1, секция 1	1	41.18	помещение для занятия спортом	41.18
8	нежилое	этаж 1, секция 1	1	56.37	помещение для занятия спортом	56.37
9	нежилое	этаж 1, секция 1	1	68.05	офис	68.05
10	нежилое	этаж 1, секция 1	1	29.05	офис	29.05
11	нежилое	этаж 1, секция 2	2	29.05	офис	29.05
12	нежилое	этаж 1, секция 2	2	68.05	офис	68.05
13	нежилое	этаж 1, секция 2	2	42.16	помещение для занятия спортом	42.16
14	нежилое	этаж 1, секция 2	2	41.18	помещение для занятия спортом	41.18
15	нежилое	этаж 1, секция 2	2	37.35	офис	37.35
16	нежилое	этаж 1, секция 2	2	39.7	офис	39.7
17	нежилое	этаж 1, секция 2	2	39.92	помещение для занятия спортом	39.92
18	нежилое	этаж 1, секция 2	2	43.16	помещение для занятия спортом	43.16
19	нежилое	этаж 1, секция 2	2	39.96	офис	39.96
20	нежилое	этаж 1, секция 2	2	43.8	офис	43.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)				
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор	этаж -2, секция 1	нежилое	21.95
2	Коридор	этаж -2, секция 1	нежилое	13.99
3	Коридор	этаж -2, секция 1	нежилое	15.58
4	Коридор	этаж -2, секция 1	нежилое	13,37
5	Коридор	этаж -2, секция 1	нежилое	14.67
6	Коридор	этаж -2, секция 1	нежилое	20.83
7	Коридор	этаж -2, секция 1	нежилое	11,91
8	Коридор	этаж -2, секция 1	нежилое	21.15
9	Коридор	этаж -2, секция 1	нежилое	9.89
10	Коридор	этаж -2, секция 1	нежилое	104.66
11	Лестница	этаж -2, секция 1	нежилое	7.08
12	Вент камера	этаж -2, секция 1	нежилое	38.1
13	тамбур-шлюз	этаж -2, секция 1	нежилое	6.97
14	ИПТ	этаж -1, секция 1	нежилое	73.83
15	ВНС	этаж -1, секция 1	нежилое	51.58
16	Коридор	этаж -1, секция 1	нежилое	11.61
17	тамбур-шлюз	этаж -1, секция 1	нежилое	2.33
18	Лестница	этаж -1, секция 1	нежилое	10.59
19	Техническое помещение	этаж -1, секция 1	нежилое	11.09
20	Вент камера	этаж -1, секция 1	нежилое	37.74
21	Коридор	этаж -1, секция 1	нежилое	13.37
22	Электрощитовая	этаж -1, секция 1	нежилое	16.25
23	Коридор	этаж -1, секция 1	нежилое	14.67
24	Коридор	этаж -1, секция 1	нежилое	17.25
25	Тамбур	этаж -1, секция 1	нежилое	3.34
26	Лестница	этаж -1, секция 1	нежилое	10.95
27	АВПТ	этаж -1, секция 1	нежилое	35.7
28	Электрощитовая парковки	этаж -1, секция 1	нежилое	22.18
29	Коридор	этаж -1, секция 1	нежилое	16.26
30	Узел учета воды	этаж -1, секция 1	нежилое	19.27
31	Коридор	этаж -1, секция 1	нежилое	9.89
32	Коридор	этаж -1, секция 1	нежилое	83.37
33	Лестница	этаж 1, секция 1	нежилое	10.95
34	Консьерж	этаж 1, секция 1	нежилое	15.22
35	Тамбур	этаж 1, секция 1	нежилое	6.88
36	Вестибюль	этаж 1, секция 1	нежилое	16.7
37	КУИ	этаж 1, секция 1	нежилое	2.52

38	с/у	этаж 1, секция 1	нежилое	2.08
39	Лифт овый холл	этаж 1, секция 1	нежилое	14.09
40	Лест ница	этаж 1, секция 1	нежилое	11.09
41	Лест ница	этаж 1, секция 1	нежилое	10.95
42	Коридор	этаж 2, секция 1	нежилое	21.57
43	Коридор	этаж 2, секция 1	нежилое	29.18
44	Лифт овый холл	этаж 2, секция 1	нежилое	14.09
45	Переходной балкон	этаж 2, секция 1	нежилое	7.75
46	Лест ница	этаж 2, секция 1	нежилое	11.09
47	Коридор	этаж 3, секция 1	нежилое	21.57
48	Коридор	этаж 3, секция 1	нежилое	29.18
49	Лифт овый холл	этаж 3, секция 1	нежилое	14.09
50	Переходной балкон	этаж 3, секция 1	нежилое	7.75
51	Лест ница	этаж 3, секция 1	нежилое	11.09
52	Коридор	этаж 4, секция 1	нежилое	21.57
53	Коридор	этаж 4, секция 1	нежилое	29.18
54	Лифт овый холл	этаж 4, секция 1	нежилое	14.09
55	Переходной балкон	этаж 4, секция 1	нежилое	7.75
56	Лест ница	этаж 4, секция 1	нежилое	11.09
57	Коридор	этаж 5, секция 1	нежилое	21.57
58	Коридор	этаж 5, секция 1	нежилое	29.18
59	Лифт овый холл	этаж 5, секция 1	нежилое	14.09
60	Переходной балкон	этаж 5, секция 1	нежилое	7.75
61	Лест ница	этаж 5, секция 1	нежилое	11.09
62	Коридор	этаж 6, секция 1	нежилое	21.57
63	Коридор	этаж 6, секция 1	нежилое	29.18
64	Лифт овый холл	этаж 6, секция 1	нежилое	14.09
65	Переходной балкон	этаж 6, секция 1	нежилое	7.75
66	Лест ница	этаж 6, секция 1	нежилое	11.09
67	Коридор	этаж 7, секция 1	нежилое	21.57
68	Коридор	этаж 7, секция 1	нежилое	29.18
69	Лифт овый холл	этаж 7, секция 1	нежилое	14.09
70	Переходной балкон	этаж 7, секция 1	нежилое	7.75
71	Лест ница	этаж 7, секция 1	нежилое	11.09
72	Коридор	этаж 8, секция 1	нежилое	21.57
73	Коридор	этаж 8, секция 1	нежилое	29.18
74	Лифт овый холл	этаж 8, секция 1	нежилое	14.09
75	Переходной балкон	этаж 8, секция 1	нежилое	7.75
76	Лест ница	этаж 8, секция 1	нежилое	11.09
77	Коридор	этаж 9, секция 1	нежилое	21.57
78	Коридор	этаж 9, секция 1	нежилое	29.18
79	Лифт овый холл	этаж 9, секция 1	нежилое	14.09
80	Переходной балкон	этаж 9, секция 1	нежилое	7.75

81	Лестница	этаж 9, секция 1	нежилое	11.09
82	Коридор	этаж 10, секция 1	нежилое	21.57
83	Коридор	этаж 10, секция 1	нежилое	29.18
84	Лифтовый холл	этаж 10, секция 1	нежилое	14.09
85	Переходной балкон	этаж 10, секция 1	нежилое	7.75
86	Лестница	этаж 10, секция 1	нежилое	11.09
87	Коридор	этаж 11, секция 1	нежилое	21.57
88	Коридор	этаж 11, секция 1	нежилое	29.18
89	Лифтовый холл	этаж 11, секция 1	нежилое	14.09
90	Переходной балкон	этаж 11, секция 1	нежилое	7.75
91	Лестница	этаж 11, секция 1	нежилое	11.09
92	Коридор	этаж 12, секция 1	нежилое	21.57
93	Коридор	этаж 12, секция 1	нежилое	29.18
94	Лифтовый холл	этаж 12, секция 1	нежилое	14.09
95	Переходной балкон	этаж 12, секция 1	нежилое	7.75
96	Лестница	этаж 12, секция 1	нежилое	11.09
97	Коридор	этаж 13, секция 1	нежилое	21.57
98	Коридор	этаж 13, секция 1	нежилое	29.18
99	Лифтовый холл	этаж 13, секция 1	нежилое	14.09
100	Переходной балкон	этаж 13, секция 1	нежилое	7.75
101	Лестница	этаж 13, секция 1	нежилое	11.09
102	Коридор	этаж 14, секция 1	нежилое	21.57
103	Коридор	этаж 14, секция 1	нежилое	29.18
104	Лифтовый холл	этаж 14, секция 1	нежилое	14.09
105	Переходной балкон	этаж 14, секция 1	нежилое	7.75
106	Лестница	этаж 14, секция 1	нежилое	11.09
107	Коридор	этаж 15, секция 1	нежилое	21.57
108	Коридор	этаж 15, секция 1	нежилое	29.18
109	Лифтовый холл	этаж 15, секция 1	нежилое	14.09
110	Переходной балкон	этаж 15, секция 1	нежилое	7.75
111	Лестница	этаж 15, секция 1	нежилое	11.09
112	Коридор	этаж 16, секция 1	нежилое	21.57
113	Коридор	этаж 16, секция 1	нежилое	29.18
114	Лифтовый холл	этаж 16, секция 1	нежилое	14.09
115	Переходной балкон	этаж 16, секция 1	нежилое	7.75
116	Лестница	этаж 16, секция 1	нежилое	11.09
117	Коридор	этаж 17, секция 1	нежилое	29.18
118	Коридор	этаж 17, секция 1	нежилое	21.51
119	Лифтовый холл	этаж 17, секция 1	нежилое	14.09
120	Переходной балкон	этаж 17, секция 1	нежилое	8.01
121	Лестница	этаж 17, секция 1	нежилое	11.09
122	Коридор	этаж 18, секция 1	нежилое	29.18
123	Коридор	этаж 18, секция 1	нежилое	21.51

124	Лифт овый холл	этаж 18, секция 1	нежилое	14.09
125	Переходной балкон	этаж 18, секция 1	нежилое	8.01
126	Лест ница	этаж 18, секция 1	нежилое	11.09
127	Коридор	этаж 19, секция 1	нежилое	29.18
128	Коридор	этаж 19, секция 1	нежилое	21.51
129	Лифт овый холл	этаж 19, секция 1	нежилое	14.09
130	Переходной балкон	этаж 19, секция 1	нежилое	8.01
131	Лест ница	этаж 19, секция 1	нежилое	11.09
132	Коридор	этаж 20, секция 1	нежилое	29.18
133	Коридор	этаж 20, секция 1	нежилое	21.51
134	Лифт овый холл	этаж 20, секция 1	нежилое	14.09
135	Переходной балкон	этаж 20, секция 1	нежилое	8.01
136	Лест ница	этаж 20, секция 1	нежилое	11.09
137	Коридор	этаж 21, секция 1	нежилое	29.18
138	Коридор	этаж 21, секция 1	нежилое	21.51
139	Лифт овый холл	этаж 21, секция 1	нежилое	14.09
140	Переходной балкон	этаж 21, секция 1	нежилое	8.01
141	Лест ница	этаж 21, секция 1	нежилое	11.09
142	Коридор	этаж 22, секция 1	нежилое	29.18
143	Коридор	этаж 22, секция 1	нежилое	21.51
144	Лифт овый холл	этаж 22, секция 1	нежилое	14.09
145	Переходной балкон	этаж 22, секция 1	нежилое	8.01
146	Лест ница	этаж 22, секция 1	нежилое	11.09
147	Коридор	этаж 23, секция 1	нежилое	29.18
148	Коридор	этаж 23, секция 1	нежилое	21.51
149	Лифт овый холл	этаж 23, секция 1	нежилое	14.09
150	Переходной балкон	этаж 23, секция 1	нежилое	8.01
151	Лест ница	этаж 23, секция 1	нежилое	11.09
152	Коридор	этаж 24, секция 1	нежилое	29.18
153	Коридор	этаж 24, секция 1	нежилое	21.51
154	Лифт овый холл	этаж 24, секция 1	нежилое	14.09
155	Переходной балкон	этаж 24, секция 1	нежилое	8.01
156	Лест ница	этаж 24, секция 1	нежилое	11.09
157	Коридор	этаж 25, секция 1	нежилое	27.24
158	Коридор	этаж 25, секция 1	нежилое	31.55
159	Лифт овый холл	этаж 25, секция 1	нежилое	14.09
160	Переходной балкон	этаж 25, секция 1	нежилое	10.38
161	Лест ница	этаж 25, секция 1	нежилое	11.09
162	Техническое помещение	этаж 25, секция 1	нежилое	4.5
163	Техническое помещение	этаж 25, секция 1	нежилое	10.92
164	Машинное помещение	кровля, секция 1	нежилое	29.26
165	Коридор	этаж -2, секция 2	нежилое	104.66
166	Коридор	этаж -2, секция 2	нежилое	13.37

167	Коридор	этаж -2, секция 2	нежилое	14.01
168	Коридор	этаж -2, секция 2	нежилое	14,67
169	Коридор	этаж -2, секция 2	нежилое	22.26
170	Коридор	этаж -2, секция 2	нежилое	24.76
171	Коридор	этаж -2, секция 2	нежилое	20,46
172	Коридор	этаж -2, секция 2	нежилое	9.89
173	Коридор	этаж -2, секция 2	нежилое	23.99
174	Коридор	этаж -2, секция 2	нежилое	14.49
175	Вент камера	этаж -2, секция 2	нежилое	33.93
176	тамбур-шлюз	этаж -2, секция 2	нежилое	8.54
177	Коридор	этаж -1, секция 2	нежилое	83.28
178	Коридор	этаж -1, секция 2	нежилое	13.37
179	Коридор	этаж -1, секция 2	нежилое	15.71
180	тамбур-шлюз	этаж -1, секция 2	нежилое	2.33
181	Лестница	этаж -1, секция 2	нежилое	10.59
182	Коридор	этаж -1, секция 2	нежилое	12.05
183	Вент камера	этаж -1, секция 2	нежилое	33.47
184	Коридор	этаж -1, секция 2	нежилое	24.23
185	Электрощитовая	этаж -1, секция 2	нежилое	16.25
186	Коридор	этаж -1, секция 2	нежилое	14.67
187	Коридор	этаж -1, секция 2	нежилое	22.26
188	Коридор	этаж -1, секция 2	нежилое	13.73
189	Лестница	этаж -1, секция 2	нежилое	12.13
190	Коридор	этаж -1, секция 2	нежилое	16.26
191	Лестница	этаж 1, секция 2	нежилое	11.09
192	Консьерж	этаж 1, секция 2	нежилое	15.22
193	Тамбур	этаж 1, секция 2	нежилое	6.94
194	Вестибюль	этаж 1, секция 2	нежилое	16.7
195	КУИ	этаж 1, секция 2	нежилое	2.52
196	с/у	этаж 1, секция 2	нежилое	2.08
197	Лифтовый холл	этаж 1, секция 2	нежилое	14.09
198	Коридор	этаж 2, секция 2	нежилое	21.57
199	Коридор	этаж 2, секция 2	нежилое	29.18
200	Лифтовый холл	этаж 2, секция 2	нежилое	14.09
201	Переходной балкон	этаж 2, секция 2	нежилое	8.01
202	Лестница	этаж 2, секция 2	нежилое	11.09
203	Коридор	этаж 3, секция 2	нежилое	21.57
204	Коридор	этаж 3, секция 2	нежилое	29.18
205	Лифтовый холл	этаж 3, секция 2	нежилое	14.09
206	Переходной балкон	этаж 3, секция 2	нежилое	8.01
207	Лестница	этаж 3, секция 2	нежилое	11.09
208	Коридор	этаж 4, секция 2	нежилое	21.57
209	Коридор	этаж 4, секция 2	нежилое	29.18

210	Лифт овый холл	этаж 4, секция 2	нежилое	14.09
211	Переходной балкон	этаж 4, секция 2	нежилое	8.01
212	Лест ница	этаж 4, секция 2	нежилое	11.09
213	Коридор	этаж 5, секция 2	нежилое	21.57
214	Коридор	этаж 5, секция 2	нежилое	29.18
215	Лифт овый холл	этаж 5, секция 2	нежилое	14.09
216	Переходной балкон	этаж 5, секция 2	нежилое	8.01
217	Лест ница	этаж 5, секция 2	нежилое	11.09
218	Коридор	этаж 6, секция 2	нежилое	21.57
219	Коридор	этаж 6, секция 2	нежилое	29.18
220	Лифт овый холл	этаж 6, секция 2	нежилое	14.09
221	Переходной балкон	этаж 6, секция 2	нежилое	8.01
222	Лест ница	этаж 6, секция 2	нежилое	11.09
223	Коридор	этаж 7, секция 2	нежилое	21.57
224	Коридор	этаж 7, секция 2	нежилое	29.18
225	Лифт овый холл	этаж 7, секция 2	нежилое	14.09
226	Переходной балкон	этаж 7, секция 2	нежилое	7.7
227	Лест ница	этаж 7, секция 2	нежилое	11.09
228	Коридор	этаж 8, секция 2	нежилое	21.57
229	Коридор	этаж 8, секция 2	нежилое	29.18
230	Лифт овый холл	этаж 8, секция 2	нежилое	14.09
231	Переходной балкон	этаж 8, секция 2	нежилое	7.7
232	Лест ница	этаж 8, секция 2	нежилое	11.09
233	Коридор	этаж 9, секция 2	нежилое	21.57
234	Коридор	этаж 9, секция 2	нежилое	29.18
235	Лифт овый холл	этаж 9, секция 2	нежилое	14.09
236	Переходной балкон	этаж 9, секция 2	нежилое	7.7
237	Лест ница	этаж 9, секция 2	нежилое	11.09
238	Коридор	этаж 10, секция 2	нежилое	21.57
239	Коридор	этаж 10, секция 2	нежилое	29.18
240	Лифт овый холл	этаж 10, секция 2	нежилое	14.09
241	Переходной балкон	этаж 10, секция 2	нежилое	7.7
242	Лест ница	этаж 10, секция 2	нежилое	11.09
243	Коридор	этаж 11, секция 2	нежилое	21.57
244	Коридор	этаж 11, секция 2	нежилое	29.18
245	Лифт овый холл	этаж 11, секция 2	нежилое	14.09
246	Переходной балкон	этаж 11, секция 2	нежилое	8.01
247	Лест ница	этаж 11, секция 2	нежилое	11.09
248	Коридор	этаж 12, секция 2	нежилое	21.57
249	Коридор	этаж 12, секция 2	нежилое	29.18
250	Лифт овый холл	этаж 12, секция 2	нежилое	14.09
251	Переходной балкон	этаж 12, секция 2	нежилое	8.01
252	Лест ница	этаж 12, секция 2	нежилое	11.09

253	Коридор	этаж 13, секция 2	нежилое	21.57
254	Коридор	этаж 13, секция 2	нежилое	29.18
255	Лифт овый холл	этаж 13, секция 2	нежилое	14.09
256	Переходной балкон	этаж 13, секция 2	нежилое	8.01
257	Лест ница	этаж 13, секция 2	нежилое	11.09
258	Коридор	этаж 14, секция 2	нежилое	21.57
259	Коридор	этаж 14, секция 2	нежилое	29.18
260	Лифт овый холл	этаж 14, секция 2	нежилое	14.09
261	Переходной балкон	этаж 14, секция 2	нежилое	8.01
262	Лест ница	этаж 14, секция 2	нежилое	11.09
263	Коридор	этаж 15, секция 2	нежилое	21.57
264	Коридор	этаж 15, секция 2	нежилое	29.18
265	Лифт овый холл	этаж 15, секция 2	нежилое	14.09
266	Переходной балкон	этаж 15, секция 2	нежилое	8.01
267	Лест ница	этаж 15, секция 2	нежилое	11.09
268	Коридор	этаж 16, секция 2	нежилое	21.57
269	Коридор	этаж 16, секция 2	нежилое	29.18
270	Лифт овый холл	этаж 16, секция 2	нежилое	14.09
271	Переходной балкон	этаж 16, секция 2	нежилое	8.01
272	Лест ница	этаж 16, секция 2	нежилое	11.09
273	Коридор	этаж 17, секция 2	нежилое	21.51
274	Коридор	этаж 17, секция 2	нежилое	29.18
275	Лифт овый холл	этаж 17, секция 2	нежилое	14.09
276	Переходной балкон	этаж 17, секция 2	нежилое	8.01
277	Лест ница	этаж 17, секция 2	нежилое	11.09
278	Коридор	этаж 18, секция 2	нежилое	21.51
279	Коридор	этаж 18, секция 2	нежилое	29.18
280	Лифт овый холл	этаж 18, секция 2	нежилое	14.09
281	Переходной балкон	этаж 18, секция 2	нежилое	8.01
282	Лест ница	этаж 18, секция 2	нежилое	11.09
283	Коридор	этаж 19, секция 2	нежилое	21.51
284	Коридор	этаж 19, секция 2	нежилое	29.18
285	Лифт овый холл	этаж 19, секция 2	нежилое	14.09
286	Переходной балкон	этаж 19, секция 2	нежилое	8.01
287	Лест ница	этаж 19, секция 2	нежилое	11.09
288	Коридор	этаж 20, секция 2	нежилое	21.51
289	Коридор	этаж 20, секция 2	нежилое	29.18
290	Лифт овый холл	этаж 20, секция 2	нежилое	14.09
291	Переходной балкон	этаж 20, секция 2	нежилое	8.01
292	Лест ница	этаж 20, секция 2	нежилое	11.09
293	Коридор	этаж 21, секция 2	нежилое	21.51
294	Коридор	этаж 21, секция 2	нежилое	29.18
295	Лифт овый холл	этаж 21, секция 2	нежилое	14.09

296	Переходной балкон	этаж 21, секция 2	нежилое	8.01
297	Лестница	этаж 21, секция 2	нежилое	11.09
298	Коридор	этаж 22, секция 2	нежилое	21.51
299	Коридор	этаж 22, секция 2	нежилое	29.18
300	Лифтовый холл	этаж 22, секция 2	нежилое	14.09
301	Переходной балкон	этаж 22, секция 2	нежилое	8.01
302	Лестница	этаж 22, секция 2	нежилое	11.09
303	Коридор	этаж 23, секция 2	нежилое	21.51
304	Коридор	этаж 23, секция 2	нежилое	29.18
305	Лифтовый холл	этаж 23, секция 2	нежилое	14.09
306	Переходной балкон	этаж 23, секция 2	нежилое	8.01
307	Лестница	этаж 23, секция 2	нежилое	11.09
308	Коридор	этаж 24, секция 2	нежилое	21.51
309	Коридор	этаж 24, секция 2	нежилое	29.18
310	Лифтовый холл	этаж 24, секция 2	нежилое	14.09
311	Переходной балкон	этаж 24, секция 2	нежилое	8.01
312	Лестница	этаж 24, секция 2	нежилое	11.09
313	Коридор	этаж 25, секция 2	нежилое	27.18
314	Коридор	этаж 25, секция 2	нежилое	31.55
315	Лифтовый холл	этаж 25, секция 2	нежилое	14.09
316	Переходной балкон	этаж 25, секция 2	нежилое	8.01
317	Лестница	этаж 25, секция 2	нежилое	11.09
318	Техническое помещение	этаж 25, секция 2	нежилое	4.5
319	Техническое помещение	этаж 25, секция 2	нежилое	10.92
320	Машинное помещение	кровля, секция 2	нежилое	29.26

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электропитательная БС 1	Вводно-распределительное устройство ВУ1	Электропитание
2	Электропитательная БС 1	Вводно-распределительное устройство с блоком АВР, ВУ2	Электропитание
3	Электропитательная БС 1	Вводно-распределительное устройство ВУ3	Электропитание
4	Электропитательная БС 1	Вводно-распределительное устройство с блоком АВР, ВУ4	Электропитание
5	Электропитательная БС 2	Вводно-распределительное устройство ВУ5	Электропитание
6	Электропитательная БС 2	Вводно-распределительное устройство с блоком АВР, ВУ6	Электропитание
7	Электропитательная БС 2	Вводно-распределительное устройство ВУ7	Электропитание
8	Электропитательная БС 2	Вводно-распределительное устройство с блоком АВР, ВУ8	Электропитание
9	ВНС, цокольный этаж	Насосная установка повышения давления для хозяйственно-питьевых целей	водоснабжение
10	ВНС, цокольный этаж	Насос	водоснабжение
11	ВНС, цокольный этаж	Насос	противопожарный водопровод

12	ВНС, цокольный этаж	Противопожарная насосная установка	противопожарная система
13	ВНС, цокольный этаж	Водомерный узел	общее водопотребление
14	Приямок -2 этаж	Дренажный насос	Водоотведение
15	МОП, цокольный этаж	Пожарный кран	пожаротушение
16	коридоры,лифтовые шахты	Вентиляторы крышного типа	Противодымная вентиляция
17	МОП, цокольный этаж	Стойки ХВС и ГВС	МОП
18	МОП, цокольный этаж	Внутренние сети	МОП
19	Отопление, цокольный этаж, Стойки с 1 этажа по 25 этаж	Трубопроводы систем отопления	Отопление
20	Цокольный этаж, стойки с 1 этажа по 25 этаж	Воздухоотводы	Вентиляция
21	-2 этаж, -1 этаж	Канальные вентиляторы	Вентиляция
22	ИТП, цокольный этаж	Циркуляционные насосы системы отопления и горячего водоснабжения	отопление, водоснабжение
23	ИТП, цокольный этаж	Блочный тепловой пункт	отопление, водоснабжение
24	ИТП, цокольный этаж	Пластинчатые теплообменники	отопление, водоснабжение
25	МОП, цокольный этаж	Пассажирские и грузопассажирские лифты	МОП
26	Кровля	Усилитель телевизионных сигналов	Телевидение
27	Кровля	Антенна МИР/21-60/19	Телевидение
28	1 этаж	Оптический конвектор	Радиофикация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 993 046 000 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:428005:448
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810130000024176
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 775001001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 552 822 862 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: ГП-Б-156/2
	10.1.3	Дата заключения договора: 05.06.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гео-центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Щербинин
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Юрий
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Дмитриевич

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231102055206
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-25-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Время" литер 2
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № RU 23306000-4875-р-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: бн
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:428005:448
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8628 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: в пределах границ участка имеется проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): вне объекта капитального строительства в границах благоустройства со стороны ул. Бородинская, возле Литера 3, расположена открытая стоянка на 17 м/м, в том числе МГН

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На закрытой от проезжей части внутридомовой территории с северной стороны, напротив Литера 1 запланировано размещение площадок для хозяйственных целей (сушки белья), игр детей, отдыха взрослых и занятия физкультурой. В состав МАФ входят: урна - количество 26 штук, скамья - в количестве 26 штук
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Основной системой сбора и удаления ТБО является система сбора мусора в 2 подземных мусорных контейнерах, расположенных в границах благоустройства возле Литера 3 со стороны ул. Бородинской
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрен комплекс мероприятий по озеленению: посадка газонной травы, кустарников, деревьев (ель, береза, самшит, спирея, форзиция, газоны)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ООО "Энергосистемы" 20-3-16/ТУ от 11.08.2017 г., действует до 11.08.2019 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27/Т/я
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 300 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27/В/я
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 500 400 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27/К/я
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 508 400 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7792/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Энергосистемы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309132239
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20-3-16/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 60 545 023 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 442
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 442
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
2	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
3	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
4	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
5	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
6	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
7	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
8	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
9	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
10	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
11	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
12	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
13	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
14	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
15	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
16	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
17	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
18	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
19	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
20	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
21	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
22	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
23	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
24	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
25	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
26	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25
27	нежилое	-1	-	13.25	машино-место	13.25

[illegible]

[illegible]

415	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
416	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
417	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
418	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
419	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
420	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
421	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
422	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
423	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
424	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
425	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
426	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
427	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
428	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
429	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
430	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
431	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
432	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
433	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
434	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
435	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
436	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
437	нежилое	-2	-	13.25	машино-место	13.25
438	нежилое	-2	-	21.6	машино-место	21.6
439	нежилое	-2	-	21.6	машино-место	21.6
440	нежилое	-2	-	21.6	машино-место	21.6
441	нежилое	-2	-	21.6	машино-место	21.6
442	нежилое	-2	-	21.6	машино-место	21.6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--	--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
362	Тамбур-шлюз	этаж -2	нежилое	2.45
363	Лифт овый холл	этаж -2	нежилое	6.53
364	Вент камера	этаж -2	нежилое	20.63
365	Тамбур-шлюз	этаж -1	нежилое	2.45
366	Лифт овый холл	этаж -1	нежилое	6.53
367	Элект рощит овая парковки	этаж -1	нежилое	22.18
368	Тамбур	этаж 1	нежилое	8.34
369	Тамбур	этаж 1	нежилое	8.86

370	Вестибюль	этаж 1	нежилое	108.22
371	Лифтовый холл	этаж 1	нежилое	14.08
372	лестничная клетка	этаж 1	нежилое	15.06
373	Помещение эскалатора	этаж 1	нежилое	14.44
374	Помещение охраны	этаж 1	нежилое	15.7
375	Коридор	этаж 1	нежилое	39.88
376	лестничная клетка	этаж 1	нежилое	19.51
377	Электрощитовая	этаж 1	нежилое	6.14
378	Санузел	этаж 1	нежилое	2.94
379	КУИ	этаж 1	нежилое	1.8
380	Тамбур	этаж 1	нежилое	5.18
381	Трансформаторная подстанция	этаж 1	нежилое	57.37
382	Электрощитовая	этаж 1	нежилое	13.46
383	Лифтовый холл	этаж 2	нежилое	14
384	лестничная клетка	этаж 2	нежилое	18.92
385	Коридор	этаж 2	нежилое	170.39
386	Коридор	этаж 2	нежилое	136.53
387	Помещение эскалатора	этаж 2	нежилое	19.41
388	куи	этаж 2	нежилое	4.28
389	Санузел	этаж 2	нежилое	14.22
390	Санузел	этаж 2	нежилое	16.53
391	лестничная клетка	этаж 2	нежилое	19.51
392	Лифтовый холл	этаж 3	нежилое	14
393	лестничная клетка	этаж 3	нежилое	18.92
394	Коридор	этаж 3	нежилое	87,63
395	балкон	этаж 3	нежилое	3.17
396	лестничная клетка	этаж 3	нежилое	19.51
397	Санузел	этаж 3	нежилое	16.53
398	Санузел	этаж 3	нежилое	14.22
399	куи	этаж 3	нежилое	4.28
321	тамбур-шлюз	этаж -2	нежилое	3.34
322	рампа	этаж -2	нежилое	133.43
323	Лифтовый холл	этаж -2	нежилое	10.53
324	лестничная клетка	этаж -2	нежилое	11.88
325	тамбур-шлюз	этаж -2	нежилое	3.34
326	Лифтовый холл	этаж -2	нежилое	10.53
327	Пожаробезопасная зона	этаж -2	нежилое	2.96
328	тамбур-шлюз	этаж -2	нежилое	6.96
329	тамбур-шлюз	этаж -2	нежилое	6.97
330	тамбур-шлюз	этаж -2	нежилое	8.54
331	тамбур-шлюз	этаж -2	нежилое	6.84
332	тамбур-шлюз	этаж -2	нежилое	2.45
333	Лифтовый холл	этаж -2	нежилое	6.53

334	Вент камера	этаж -2	нежилое	38.1
335	Вент камера	этаж -2	нежилое	33.93
336	тамбур-шлюз	этаж -2	нежилое	2.59
337	Вент камера	этаж -2	нежилое	20.63
338	рампа	этаж -1	нежилое	245.23
339	Помещение охраны	этаж -1	нежилое	12.63
340	Санузел	этаж -1	нежилое	3.54
341	тамбур-шлюз	этаж -1	нежилое	3.34
342	Лифт овый холл	этаж -1	нежилое	10.53
343	тамбур-шлюз	этаж -1	нежилое	2.69
344	тамбур-шлюз	этаж -1	нежилое	3.34
345	АВПТ	этаж -1	нежилое	35.7
346	Лифт овый холл	этаж -1	нежилое	10.53
347	Пожаробезопасная зона	этаж -1	нежилое	2.96
348	тамбур-шлюз	этаж -1	нежилое	3.59
349	тамбур-шлюз	этаж -1	нежилое	7.5
350	тамбур-шлюз	этаж -1	нежилое	3.99
351	тамбур-шлюз	этаж -1	нежилое	3.19
352	тамбур-шлюз	этаж -1	нежилое	2.45
353	Лифт овый холл	этаж -1	нежилое	6.53
354	Площадка хранения противопожарного инвент аря	этаж -1	нежилое	11.09
355	Площадка хранения противопожарного инвент аря	этаж -1	нежилое	11.09
356	Элект рощит овая парковки	этаж -1	нежилое	22.18
357	ИТП	этаж -1	нежилое	39.79
358	Вент камера	этаж -1	нежилое	37.74
359	Вент камера	этаж -1	нежилое	33.47
360	тамбур-шлюз	этаж -1	нежилое	2.59
361	лест ничная клет ка	этаж -1	нежилое	11.88
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования		Назначения
29	Элект рощит овая -1 этаж	Вводно-распределит ельное уст ройст во ВУ9		Элект роснабжение
30	Элект рощит овая -1 этаж	Вводно-распределит ельное уст ройст во ВУ10		Элект роснабжение
31	Парковка	Воздуховоды		Вент иляция
32	Парковка	Канальные вент илят оры		Вент иляция
33	МОП	Вент илят оры крышного типа		Прот иводымная вент иляция
34	ИТП	Насосная уст ановка повышения давления		от опление, водоснабжение
35	В помещениях авт ост ояки	Пожарный кран		Пожаротушение
36	Приямок на от м. -8.400	Дренажный насос		Водоот ведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 285 203 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:428005:448
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 407028101300000024176
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 775001001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 552 822 862 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструкт уры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу об ъекта социальной инфраструкт уры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: ГП-Б-156/2
	10.1.3	Дата заключения договора: 05.06.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гео-центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Щербинин
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Юрий
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Дмитриевич

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231102055206
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-25-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Время" литер 3
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № RU 23306000-4875-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: бн
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:428005:448
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8628 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: в пределах границ участка имеется проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): вне объекта капитального строительства в границах благоустройства со стороны ул. Бородинская, возле Литера 3, расположена открытая стоянка на 17 м/м, в том числе МГН

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На закрытой от проезжей части внутридомовой территории с северной стороны, напротив Литера 1 запланировано размещение площадок для хозяйственных целей (сушки белья), игр детей, отдыха взрослых и занятия физкультурой. В состав МАФ входят: урна - количество 26 штук, скамья - в количестве 26 штук
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Основной системой сбора и удаления ТБО является система сбора мусора в 2 подземных мусорных контейнерах, расположенных в границах благоустройства возле Литера 3 со стороны ул. Бородинской
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрен комплекс мероприятий по озеленению: посадка газонной травы, кустарников, деревьев (ель, береза, самшит, спирея, форзиция, газоны)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ООО "Энергосистемы" 20-3-16/ТУ от 11.08.2017 г., действует до 11.08.2019 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27/Т/я
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 300 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27/В/я
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 500 400 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27/К/я
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 508 400 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7792/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Энергосистемы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309132239
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20-3-16/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 60 545 023 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 40
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 40
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	1	123.55	офис	123.55
2	нежилое	1	1	174.49	офис	174.49
3	нежилое	1	1	116.71	офис	116.71
4	нежилое	1	1	96.83	офис	96.83
5	нежилое	2	1	80.3	офис	80.3
6	нежилое	2	1	62.24	офис	62.24
7	нежилое	2	1	158.4	офис	158.4
8	нежилое	2	1	181.24	офис	181.24
9	нежилое	2	1	123.14	офис	123.14
10	нежилое	2	1	102.36	офис	102.36
11	нежилое	2	1	158.86	офис	158.86
12	нежилое	2	1	78.53	офис	78.53
13	нежилое	2	1	104.49	офис	104.49
14	нежилое	3	1	102.26	офис	102.26
15	нежилое	3	1	82.27	офис	82.27
16	нежилое	3	1	159.86	офис	159.86
17	нежилое	3	1	133.4	офис	133.4
18	нежилое	3	1	218.22	офис	218.22
19	нежилое	3	1	58.71	офис	58.71
20	нежилое	3	1	126.46	офис	126.46
21	нежилое	3	1	126.62	офис	126.62
22	нежилое	3	1	155.69	офис	155.69
23	нежилое	4	1	102.26	офис	102.26
24	нежилое	4	1	82.27	офис	82.27
25	нежилое	4	1	159.86	офис	159.86
26	нежилое	4	1	133.4	офис	133.4
27	нежилое	4	1	218.22	офис	218.22

28	нежилое	4	1	58.71	офис	58.71
29	нежилое	4	1	126.46	офис	126.46
30	нежилое	4	1	126.62	офис	126.62
31	нежилое	4	1	155.69	офис	155.69
32	нежилое	5	1	102.26	офис	102.26
33	нежилое	5	1	82.27	офис	82.27
34	нежилое	5	1	159.86	офис	159.86
35	нежилое	5	1	133.4	офис	133.4
36	нежилое	5	1	218.22	офис	218.22
37	нежилое	5	1	58.71	офис	58.71
38	нежилое	5	1	126.46	офис	126.46
39	нежилое	5	1	126.62	офис	126.62
40	нежилое	5	1	155.69	офис	155.69

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
362	Тамбур-шлюз	этаж -2	нежилое	2.45
363	Лифт овый холл	этаж -2	нежилое	6.53
364	Вент камера	этаж -2	нежилое	20.63
365	Тамбур-шлюз	этаж -1	нежилое	2.45
366	Лифт овый холл	этаж -1	нежилое	6.53
367	Элект роштит овая парковки	этаж -1	нежилое	22.18
368	Тамбур	этаж 1	нежилое	8.34
369	Тамбур	этаж 1	нежилое	8.86
370	Вест ибюль	этаж 1	нежилое	108.22
371	Лифт овый холл	этаж 1	нежилое	14.08
372	лест ничная клет ка	этаж 1	нежилое	15.06
373	Помещение эскалат ора	этаж 1	нежилое	14.44
374	Помещение охраны	этаж 1	нежилое	15.7
375	Коридор	этаж 1	нежилое	39.88
376	лест ничная клет ка	этаж 1	нежилое	19.51
377	Элект роштит овая	этаж 1	нежилое	6.14
378	Санузел	этаж 1	нежилое	2.94
379	КУИ	этаж 1	нежилое	1.8
380	Тамбур	этаж 1	нежилое	5.18
381	Трансформат орная подстанция	этаж 1	нежилое	57.37
382	Элект роштит овая	этаж 1	нежилое	13.46
383	Лифт овый холл	этаж 2	нежилое	14
384	лест ничная клет ка	этаж 2	нежилое	18.92

385	Коридор	этаж 2	нежилое	170.39
386	Коридор	этаж 2	нежилое	136.53
387	Помещение эскалатора	этаж 2	нежилое	19.41
388	куи	этаж 2	нежилое	4.28
389	Санузел	этаж 2	нежилое	14.22
390	Санузел	этаж 2	нежилое	16.53
391	лестничная клетка	этаж 2	нежилое	19.51
392	Лифтовый холл	этаж 3	нежилое	14
393	лестничная клетка	этаж 3	нежилое	18.92
394	Коридор	этаж 3	нежилое	87,63
395	балкон	этаж 3	нежилое	3.17
396	лестничная клетка	этаж 3	нежилое	19.51
397	Санузел	этаж 3	нежилое	16.53
398	Санузел	этаж 3	нежилое	14.22
399	куи	этаж 3	нежилое	4.28
400	Коридор	этаж 3	нежилое	76.47
401	Лифтовый холл	этаж 4	нежилое	14
402	лестничная клетка	этаж 4	нежилое	18.92
403	Коридор	этаж 4	нежилое	87,63
404	балкон	этаж 4	нежилое	3.17
405	лестничная клетка	этаж 4	нежилое	19.51
406	Санузел	этаж 4	нежилое	16.53
407	Санузел	этаж 4	нежилое	14.22
408	куи	этаж 4	нежилое	4.28
409	Коридор	этаж 4	нежилое	76.47
410	Лифтовый холл	этаж 5	нежилое	14
411	лестничная клетка	этаж 5	нежилое	18.92
412	Коридор	этаж 5	нежилое	87,63
413	балкон	этаж 5	нежилое	3.17
414	лестничная клетка	этаж 5	нежилое	19.51
415	Санузел	этаж 5	нежилое	16.53
416	Санузел	этаж 5	нежилое	14.22
417	куи	этаж 5	нежилое	4.28
418	Коридор	этаж 5	нежилое	76.47
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
16.2.1				
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования		Назначения
37	Электрораспределительная	Вводно-распределительное устройство с блоком АВР, ВУ11		Электроснабжение
38	Электрораспределительная	Вводно-распределительное устройство с блоком АВР, ВУ12		Электроснабжение
39	ИТП	Циркуляционные насосы системы отопления и горячего водоснабжения		отопление, водоснабжение

40	ИТП	Блочный тепловой пункт	отопление, водоснабжение
41	ИТП	Пластинчатые теплообменники	отопление, водоснабжение
42	Торговоофисные помещения	Воздуховоды	Вентиляция
43	МОП	Вентиляторы крышного типа	Противодымная вентиляция
44	Парковка	Оборудование приточно-вытяжных систем	Вентиляция
45	от м. -5.000	Водомерный узел	Водоснабжение
46	МОП	Лифты	МОП
47	Приямок -2 этаж	Дренажный насос	Водоотведение
48	ИТП	Насосная установка повышения давления для хозяйственно-питьевых целей	Водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 275 985 000 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:428005:448

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
---	--------	---

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810130000024176
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 775001001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 552 822 862 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	23.04.2018	п. 6.1.1, 6.1.2., 6.1.3., 6.1.4.	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
2	01.11.2018	п. 3.4.	О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика
3	01.11.2018	п. 19.4.2.	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке
4	01.02.2019	19.1.1.	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве
5	01.02.2019	19.3.1.	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
6	01.02.2019	19.5.1.	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства
7	19.03.2019	5.1.	О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
8	19.03.2019	п. 6.1.1.; п. 6.1.2.; п. 6.1.3.; п. 6.1.4	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
9	23.04.2019	п. 17.1.2. (5)	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства (получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта Недвижимости)
10	06.05.2019	п. 6.1.1.; п. 6.1.2.; п. 6.1.3.; п. 6.1.4	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
11	02.07.2019	п. 18	О планируемой стоимости строительства

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 3BBD32483000EA80E8112DACD8087CA6

Владелец: **ООО СЗ ССК, Мелишев Александр Иванович,
Краснодар**

Действителен: с 30.08.2018 по 30.08.2019