

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплект по ул. им. Героя Яцкова И.В. в городе Краснодаре. Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями литер 9 Корректировка"

№ 23-000644 по состоянию на 07.10.2019

Дата подачи декларации: 26.01.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительное управление - 5 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СУ-5 "ЮСИ Кубань"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350028
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Восточно-Кругликовская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 15
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб,
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)277-23-23
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@usi23.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.su5usi23.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Павлов
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний "ЮгСтройИнвест"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311176106
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1142311010907
	2.1.3	Год регистрации: 2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Иванов
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 35 %

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Анашкина
	3.3.2	Имя: Татьяна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 35 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Павлов
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 30 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) совместно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Анашкина
	3.4.2	Имя: Татьяна
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 172-692-869 11
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 263518446178

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение единственного участника ООО №2 от 12.05.2015
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Павлов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 113-367-143 27
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 260702050510
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение единственного участника ООО №2 от 12.05.2015
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Иванов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: протокол № 1 общего собрания участников от 14.03.2018
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул. им. Героя Яцкова И.В. в городе Краснодаре. Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями (строительный литер 2)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: имени Героя Яцкова И.В.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ГК "ЮгСтройИнвест"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4013-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул. им. Героя Яцкова И.В. в городе Краснодаре. Многоэтажный жилой дом (строительный литер 3) со встроенными помещениями и отдельно стоящим подземным паркингом (литер 3/1)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: имени Героя Яцкова И.В.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9 ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ГК "ЮгСтройИнвест"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4167-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул. им. Героя Яцкова И.В. в городе Краснодаре. Многоэтажный жилой дом (литер 4) со встроенными помещениями и отдельно стоящим подземным паркингом (литер 4/1)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: имени Героя Яцкова И.В.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ГК "ЮгСтройИнвест"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4232-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул. им. Героя Яцкова И.В. в городе Краснодаре. Многоэтажный жилой дом (литер 5) со встроенными помещениям и отдельно стоящим подземным паркингом (литре 5/1)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: имени Героя Яцкова И.В.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ГК "ЮгСтройИнвест"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4302-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул. им. Героя Яцкова И.В. в г. Краснодаре. Многоэтажный жилой дом (литер 6) со встроенными помещениями и отдельно стоящим подземным паркингом (литер 6/1)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: имени Героя Яцкова И.В.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ГК "ЮгСтройИнвест"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.01.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4397-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул. им. Героя Яцкова И.В. в городе Краснодаре. Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями литер 8
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: имени Героя Яцкова И.В.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ГК "ЮгСтройИнвест"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4808-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное объединение работодателей "Союз "Саморегулируемая организация "Региональное объединение строителей Кубани"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2311176106
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0593.01-2015-2311176106-С-006
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 09.07.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 683,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 33 364,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 291 578,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p>Не принято</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Героя Яцкова И.В.
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 9
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 29928,39 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 589,02 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 569,4 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22158,42 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ИЗЫСКАТЕЛЬ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2634061085
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Оборонэкспертиза"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709904665

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0099-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПрофЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7722836823
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Микрорайон "Губернский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4356-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.10.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.01.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: безномера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.11.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:143021:6109
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 879,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: объект обеспечен проездами со всех сторон, пешеходными дорожками и тротуарами, детскими и спортивными площадками
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В связи с тем, что освоение территории предполагается комплексно, предусмотрено использование парковок и внутридворового пространства всеми жителями.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В связи с тем, что освоение территории предполагается комплексно, предусмотрено использование парковок и внутридворового пространства всеми жителями.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На прилегающей территории, на удалении в соответствии с СП 42.13330.2011
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Создаются посадки зеленых насаждений вдоль тротуаров и детских площадок: дерево лиственное с крупной кроной, дерево хвойное, кустарники лиственные
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Все проектные решения по благоустройству территории выполнены с учетом беспрепятственного доступа МГН ко всем объектам
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено уличное освещение территории застройки вдоль внутриквартальных проездов светильниками консольными с лампами ДНАТ мощностью 250
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: урна металлическая - 4 шт; скамья - 4 шт.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КУБАНЬФИНСЕРВИС"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310053327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-П-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 16.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 1008-Э
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 16.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 10 404 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 01.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 211-04Т-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 01.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 15 977 569,53 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2998/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 115 475 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 512
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 9
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	31.35	1
2	жилое	1	1	60.22	2
3	жилое	1	1	39.57	1
4	жилое	1	1	36.71	1
5	жилое	1	1	36.71	1
6	жилое	1	1	43.19	2
7	жилое	1	1	23.32	1
8	жилое	2	1	31.35	1
9	жилое	2	1	60.22	2
10	жилое	2	1	39.57	1
11	жилое	2	1	36.71	1
12	жилое	2	1	36.71	1
13	жилое	2	1	43.19	2
14	жилое	2	1	23.32	1
15	жилое	3	1	31.35	1
16	жилое	3	1	60.22	2
17	жилое	3	1	39.57	1
18	жилое	3	1	36.71	1
19	жилое	3	1	36.71	1
20	жилое	3	1	43.19	2
21	жилое	3	1	23.32	1
22	жилое	4	1	31.35	1
23	жилое	4	1	60.22	2
24	жилое	4	1	39.57	1
25	жилое	4	1	36.71	1
26	жилое	4	1	36.71	1
27	жилое	4	1	43.19	2

28	жилое	4	1	23.32	1
29	жилое	5	1	31.35	1
30	жилое	5	1	60.22	2
31	жилое	5	1	39.57	1
32	жилое	5	1	36.71	1
33	жилое	5	1	36.71	1
34	жилое	5	1	43.19	2
35	жилое	5	1	23.32	1
36	жилое	6	1	31.35	1
37	жилое	6	1	60.22	2
38	жилое	6	1	39.57	1
39	жилое	6	1	36.71	1
40	жилое	6	1	36.71	1
41	жилое	6	1	43.19	2
42	жилое	6	1	23.32	1
43	жилое	7	1	31.35	1
44	жилое	7	1	60.22	2
45	жилое	7	1	39.57	1
46	жилое	7	1	36.71	1
47	жилое	7	1	36.71	1
48	жилое	7	1	43.19	2
49	жилое	7	1	23.32	1
50	жилое	8	1	31.35	1
51	жилое	8	1	60.22	2
52	жилое	8	1	39.57	1
53	жилое	8	1	36.71	1
54	жилое	8	1	36.71	1
55	жилое	8	1	43.19	2
56	жилое	8	1	23.32	1
57	жилое	9	1	31.35	1
58	жилое	9	1	60.22	2
59	жилое	9	1	39.57	1
60	жилое	9	1	36.71	1
61	жилое	9	1	36.71	1
62	жилое	9	1	43.19	2
63	жилое	9	1	23.32	1
64	жилое	10	1	31.35	1
65	жилое	10	1	60.22	2
66	жилое	10	1	39.57	1
67	жилое	10	1	36.71	1
68	жилое	10	1	36.71	1
69	жилое	10	1	43.19	2
70	жилое	10	1	23.32	1

71	жилое	11	1	31.35	1
72	жилое	11	1	60.22	2
73	жилое	11	1	39.57	1
74	жилое	11	1	36.71	1
75	жилое	11	1	36.71	1
76	жилое	11	1	43.19	2
77	жилое	11	1	23.32	1
78	жилое	12	1	31.35	1
79	жилое	12	1	60.22	2
80	жилое	12	1	39.57	1
81	жилое	12	1	36.71	1
82	жилое	12	1	36.71	1
83	жилое	12	1	43.19	2
84	жилое	12	1	23.32	1
85	жилое	13	1	31.35	1
86	жилое	13	1	60.22	2
87	жилое	13	1	39.57	1
88	жилое	13	1	36.71	1
89	жилое	13	1	36.71	1
90	жилое	13	1	43.19	2
91	жилое	13	1	23.32	1
92	жилое	14	1	31.35	1
93	жилое	14	1	60.22	2
94	жилое	14	1	39.57	1
95	жилое	14	1	36.71	1
96	жилое	14	1	36.71	1
97	жилое	14	1	43.19	2
98	жилое	14	1	23.32	1
99	жилое	15	1	31.35	1
100	жилое	15	1	60.22	2
101	жилое	15	1	39.57	1
102	жилое	15	1	36.71	1
103	жилое	15	1	36.71	1
104	жилое	15	1	43.19	2
105	жилое	15	1	23.32	1
106	жилое	16	1	31.35	1
107	жилое	16	1	60.22	2
108	жилое	16	1	39.57	1
109	жилое	16	1	36.71	1
110	жилое	16	1	36.71	1
111	жилое	16	1	43.19	2
112	жилое	16	1	23.32	1
113	жилое	17	1	31.35	1

114	жилое	17	1	60.22	2
115	жилое	17	1	39.57	1
116	жилое	17	1	36.71	1
117	жилое	17	1	36.71	1
118	жилое	17	1	43.19	2
119	жилое	17	1	23.32	1
120	жилое	18	1	31.35	1
121	жилое	18	1	60.22	2
122	жилое	18	1	39.57	1
123	жилое	18	1	36.71	1
124	жилое	18	1	36.71	1
125	жилое	18	1	43.19	2
126	жилое	18	1	23.32	1
127	жилое	19	1	31.35	1
128	жилое	19	1	60.22	2
129	жилое	19	1	39.57	1
130	жилое	19	1	36.71	1
131	жилое	19	1	36.71	1
132	жилое	19	1	43.19	2
133	жилое	19	1	23.32	1
134	жилое	20	1	31.35	1
135	жилое	20	1	60.22	2
136	жилое	20	1	39.57	1
137	жилое	20	1	36.71	1
138	жилое	20	1	36.71	1
139	жилое	20	1	43.19	2
140	жилое	20	1	23.32	1
141	жилое	1	2	31.34	1
142	жилое	1	2	58.16	2
143	жилое	1	2	40.18	1
144	жилое	1	2	24.16	1
145	жилое	1	2	50.63	2
146	жилое	1	2	46.13	2
147	жилое	2	2	31.34	1
148	жилое	2	2	58.16	2
149	жилое	2	2	40.18	1
150	жилое	2	2	24.16	1
151	жилое	2	2	50.63	2
152	жилое	2	2	46.13	2
153	жилое	3	2	31.34	1
154	жилое	3	2	58.16	2
155	жилое	3	2	40.18	1
156	жилое	3	2	24.16	1

157	жилое	3	2	50.63	2
158	жилое	3	2	46.13	2
159	жилое	4	2	31.34	1
160	жилое	4	2	58.16	2
161	жилое	4	2	40.18	1
162	жилое	4	2	24.16	1
163	жилое	4	2	50.63	2
164	жилое	4	2	46.13	2
165	жилое	5	2	31.34	1
166	жилое	5	2	58.16	2
167	жилое	5	2	40.18	1
168	жилое	5	2	24.16	1
169	жилое	5	2	50.63	2
170	жилое	5	2	46.13	2
171	жилое	6	2	31.34	1
172	жилое	6	2	58.16	2
173	жилое	6	2	40.18	1
174	жилое	6	2	24.16	1
175	жилое	6	2	50.63	2
176	жилое	6	2	46.13	2
177	жилое	7	2	31.34	1
178	жилое	7	2	58.16	2
179	жилое	7	2	40.18	1
180	жилое	7	2	24.16	1
181	жилое	7	2	50.63	2
182	жилое	7	2	46.13	2
183	жилое	8	2	31.34	1
184	жилое	8	2	58.16	2
185	жилое	8	2	40.18	1
186	жилое	8	2	24.16	1
187	жилое	8	2	50.63	2
188	жилое	8	2	46.13	2
189	жилое	9	2	31.34	1
190	жилое	9	2	58.16	2
191	жилое	9	2	40.18	1
192	жилое	9	2	24.16	1
193	жилое	9	2	50.63	2
194	жилое	9	2	46.13	2
195	жилое	10	2	31.34	1
196	жилое	10	2	58.16	2
197	жилое	10	2	40.18	1
198	жилое	10	2	24.16	1
199	жилое	10	2	50.63	2

200	жилое	10	2	46.13	2
201	жилое	11	2	31.34	1
202	жилое	11	2	58.16	2
203	жилое	11	2	40.18	1
204	жилое	11	2	24.16	1
205	жилое	11	2	50.63	2
206	жилое	11	2	46.13	2
207	жилое	12	2	31.34	1
208	жилое	12	2	58.16	2
209	жилое	12	2	40.18	1
210	жилое	12	2	24.16	1
211	жилое	12	2	50.63	2
212	жилое	12	2	46.13	2
213	жилое	13	2	31.34	1
214	жилое	13	2	58.16	2
215	жилое	13	2	40.18	1
216	жилое	13	2	24.16	1
217	жилое	13	2	50.63	2
218	жилое	13	2	46.13	2
219	жилое	14	2	31.34	1
220	жилое	14	2	58.16	2
221	жилое	14	2	40.18	1
222	жилое	14	2	24.16	1
223	жилое	14	2	50.63	2
224	жилое	14	2	46.13	2
225	жилое	15	2	31.34	1
226	жилое	15	2	58.16	2
227	жилое	15	2	40.18	1
228	жилое	15	2	24.16	1
229	жилое	15	2	50.63	2
230	жилое	15	2	46.13	2
231	жилое	16	2	31.34	1
232	жилое	16	2	58.16	2
233	жилое	16	2	40.18	1
234	жилое	16	2	24.16	1
235	жилое	16	2	50.63	2
236	жилое	16	2	46.13	2
237	жилое	17	2	31.34	1
238	жилое	17	2	58.16	2
239	жилое	17	2	40.18	1
240	жилое	17	2	24.16	1
241	жилое	17	2	50.63	2
242	жилое	17	2	46.13	2

243	жилое	18	2	31.34	1
244	жилое	18	2	58.16	2
245	жилое	18	2	40.18	1
246	жилое	18	2	24.16	1
247	жилое	18	2	50.63	2
248	жилое	18	2	46.13	2
249	жилое	19	2	31.34	1
250	жилое	19	2	58.16	2
251	жилое	19	2	40.18	1
252	жилое	19	2	24.16	1
253	жилое	19	2	50.63	2
254	жилое	19	2	46.13	2
255	жилое	20	2	31.34	1
256	жилое	20	2	58.16	2
257	жилое	20	2	40.18	1
258	жилое	20	2	24.16	1
259	жилое	20	2	50.63	2
260	жилое	20	2	46.13	2
261	жилое	2	3	76.55	3
262	жилое	2	3	33.34	1
263	жилое	2	3	37.83	1
264	жилое	2	3	40.79	1
265	жилое	2	3	35.78	1
266	жилое	2	3	24.90	1
267	жилое	2	3	34.35	1
268	жилое	2	3	53.15	2
269	жилое	3	3	76.55	3
270	жилое	3	3	33.34	1
271	жилое	3	3	37.83	1
272	жилое	3	3	40.79	1
273	жилое	3	3	35.78	1
274	жилое	3	3	24.90	1
275	жилое	3	3	34.35	1
276	жилое	3	3	53.15	2
277	жилое	4	3	76.55	3
278	жилое	4	3	33.34	1
279	жилое	4	3	37.83	1
280	жилое	4	3	40.79	1
281	жилое	4	3	35.78	1
282	жилое	4	3	24.90	1
283	жилое	4	3	34.35	1
284	жилое	4	3	53.15	2
285	жилое	5	3	76.55	3

286	жилое	5	3	33.34	1
287	жилое	5	3	37.83	1
288	жилое	5	3	40.79	1
289	жилое	5	3	35.78	1
290	жилое	5	3	24.90	1
291	жилое	5	3	34.35	1
292	жилое	5	3	53.15	2
293	жилое	6	3	76.55	3
294	жилое	6	3	33.34	1
295	жилое	6	3	37.83	1
296	жилое	6	3	40.79	1
297	жилое	6	3	35.78	1
298	жилое	6	3	24.90	1
299	жилое	6	3	34.35	1
300	жилое	6	3	53.15	2
301	жилое	7	3	76.55	3
302	жилое	7	3	33.34	1
303	жилое	7	3	37.83	1
304	жилое	7	3	40.79	1
305	жилое	7	3	35.78	1
306	жилое	7	3	24.90	1
307	жилое	7	3	34.35	1
308	жилое	7	3	53.15	2
309	жилое	8	3	76.55	3
310	жилое	8	3	33.34	1
311	жилое	8	3	37.83	1
312	жилое	8	3	40.79	1
313	жилое	8	3	35.78	1
314	жилое	8	3	24.90	1
315	жилое	8	3	34.35	1
316	жилое	8	3	53.15	2
317	жилое	9	3	76.55	3
318	жилое	9	3	33.34	1
319	жилое	9	3	37.83	1
320	жилое	9	3	40.79	1
321	жилое	9	3	35.78	1
322	жилое	9	3	24.90	1
323	жилое	9	3	34.35	1
324	жилое	9	3	53.15	2
325	жилое	10	3	76.55	3
326	жилое	10	3	33.34	1
327	жилое	10	3	37.83	1
328	жилое	10	3	40.79	1

329	жилое	10	3	35.78	1
330	жилое	10	3	24.90	1
331	жилое	10	3	34.35	1
332	жилое	10	3	53.15	2
333	жилое	11	3	76.55	3
334	жилое	11	3	33.34	1
335	жилое	11	3	37.83	1
336	жилое	11	3	40.79	1
337	жилое	11	3	35.78	1
338	жилое	11	3	24.90	1
339	жилое	11	3	34.35	1
340	жилое	11	3	53.15	2
341	жилое	12	3	76.55	3
342	жилое	12	3	33.34	1
343	жилое	12	3	37.83	1
344	жилое	12	3	40.79	1
345	жилое	12	3	35.78	1
346	жилое	12	3	24.90	1
347	жилое	12	3	34.35	1
348	жилое	12	3	53.15	2
349	жилое	13	3	76.55	3
350	жилое	13	3	33.34	1
351	жилое	13	3	37.83	1
352	жилое	13	3	40.79	1
353	жилое	13	3	35.78	1
354	жилое	13	3	24.90	1
355	жилое	13	3	34.35	1
356	жилое	13	3	53.15	2
357	жилое	14	3	76.55	3
358	жилое	14	3	33.34	1
359	жилое	14	3	37.83	1
360	жилое	14	3	40.79	1
361	жилое	14	3	35.78	1
362	жилое	14	3	24.90	1
363	жилое	14	3	34.35	1
364	жилое	14	3	53.15	2
365	жилое	15	3	76.55	3
366	жилое	15	3	33.34	1
367	жилое	15	3	37.83	1
368	жилое	15	3	40.79	1
369	жилое	15	3	35.78	1
370	жилое	15	3	24.90	1
371	жилое	15	3	34.35	1

372	жилое	15	3	53.15	2
373	жилое	16	3	76.55	3
374	жилое	16	3	33.34	1
375	жилое	16	3	37.83	1
376	жилое	16	3	40.79	1
377	жилое	16	3	35.78	1
378	жилое	16	3	24.90	1
379	жилое	16	3	34.35	1
380	жилое	16	3	53.15	2
381	жилое	17	3	76.55	3
382	жилое	17	3	33.34	1
383	жилое	17	3	37.83	1
384	жилое	17	3	40.79	1
385	жилое	17	3	35.78	1
386	жилое	17	3	24.90	1
387	жилое	17	3	34.35	1
388	жилое	17	3	53.15	2
389	жилое	18	3	76.55	3
390	жилое	18	3	33.34	1
391	жилое	18	3	37.83	1
392	жилое	18	3	40.79	1
393	жилое	18	3	35.78	1
394	жилое	18	3	24.90	1
395	жилое	18	3	34.35	1
396	жилое	18	3	53.15	2
397	жилое	19	3	76.55	3
398	жилое	19	3	33.34	1
399	жилое	19	3	37.83	1
400	жилое	19	3	40.79	1
401	жилое	19	3	35.78	1
402	жилое	19	3	24.90	1
403	жилое	19	3	34.35	1
404	жилое	19	3	53.15	2
405	жилое	20	3	76.55	3
406	жилое	20	3	33.34	1
407	жилое	20	3	37.83	1
408	жилое	20	3	40.79	1
409	жилое	20	3	35.78	1
410	жилое	20	3	24.90	1
411	жилое	20	3	34.35	1
412	жилое	20	3	53.15	2
413	жилое	21	3	76.55	3
414	жилое	21	3	33.34	1

415	жилое	21	3	37.83	1
416	жилое	21	3	40.79	1
417	жилое	21	3	35.78	1
418	жилое	21	3	24.90	1
419	жилое	21	3	34.35	1
420	жилое	21	3	53.15	2
421	жилое	22	3	76.55	3
422	жилое	22	3	33.34	1
423	жилое	22	3	37.83	1
424	жилое	22	3	40.79	1
425	жилое	22	3	35.78	1
426	жилое	22	3	24.90	1
427	жилое	22	3	34.35	1
428	жилое	22	3	53.15	2
429	жилое	2	4	59.40	2
430	жилое	2	4	37.77	1
431	жилое	2	4	37.89	1
432	жилое	2	4	59.47	2
433	жилое	3	4	59.40	2
434	жилое	3	4	37.77	1
435	жилое	3	4	37.89	1
436	жилое	3	4	59.47	2
437	жилое	4	4	59.40	2
438	жилое	4	4	37.77	1
439	жилое	4	4	37.89	1
440	жилое	4	4	59.47	2
441	жилое	5	4	59.40	2
442	жилое	5	4	37.77	1
443	жилое	5	4	37.89	1
444	жилое	5	4	59.47	2
445	жилое	6	4	59.40	2
446	жилое	6	4	37.77	1
447	жилое	6	4	37.89	1
448	жилое	6	4	59.47	2
449	жилое	7	4	59.40	2
450	жилое	7	4	37.77	1
451	жилое	7	4	37.89	1
452	жилое	7	4	59.47	2
453	жилое	8	4	59.40	2
454	жилое	8	4	37.77	1
455	жилое	8	4	37.89	1
456	жилое	8	4	59.47	2
457	жилое	9	4	59.40	2

458	жилое	9	4	37.77	1
459	жилое	9	4	37.89	1
460	жилое	9	4	59.47	2
461	жилое	10	4	59.40	2
462	жилое	10	4	37.77	1
463	жилое	10	4	37.89	1
464	жилое	10	4	59.47	2
465	жилое	11	4	59.40	2
466	жилое	11	4	37.77	1
467	жилое	11	4	37.89	1
468	жилое	11	4	59.47	2
469	жилое	12	4	59.40	2
470	жилое	12	4	37.77	1
471	жилое	12	4	37.89	1
472	жилое	12	4	59.47	2
473	жилое	13	4	59.40	2
474	жилое	13	4	37.77	1
475	жилое	13	4	37.89	1
476	жилое	13	4	59.47	2
477	жилое	14	4	59.40	2
478	жилое	14	4	37.77	1
479	жилое	14	4	37.89	1
480	жилое	14	4	59.47	2
481	жилое	15	4	59.40	2
482	жилое	15	4	37.77	1
483	жилое	15	4	37.89	1
484	жилое	15	4	59.47	2
485	жилое	16	4	59.40	2
486	жилое	16	4	37.77	1
487	жилое	16	4	37.89	1
488	жилое	16	4	59.47	2
489	жилое	17	4	59.40	2
490	жилое	17	4	37.77	1
491	жилое	17	4	37.89	1
492	жилое	17	4	59.47	2
493	жилое	18	4	59.40	2
494	жилое	18	4	37.77	1
495	жилое	18	4	37.89	1
496	жилое	18	4	59.47	2
497	жилое	19	4	59.40	2
498	жилое	19	4	37.77	1
499	жилое	19	4	37.89	1
500	жилое	19	4	59.47	2

501	жилое	20	4	59.40	2
502	жилое	20	4	37.77	1
503	жилое	20	4	37.89	1
504	жилое	20	4	59.47	2
505	жилое	21	4	59.40	2
506	жилое	21	4	37.77	1
507	жилое	21	4	37.89	1
508	жилое	21	4	59.47	2
509	жилое	22	4	59.40	2
510	жилое	22	4	37.77	1
511	жилое	22	4	37.89	1
512	жилое	22	4	59.47	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
--	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
9	нежилое	1	3	56.32	офисное помещение	51.60
					санузел	4.72
8	нежилое	1	3	71.84	офисное помещение	67.34
					санузел	4.50
7	нежилое	1	3	72.53	офисное помещение	67.76
					санузел	4.70
6	нежилое	1	3	66.28	офисное помещение	59.82
					санузел	6.46
5	нежилое	1	3	66.85	офисное помещение	62.55
					санузел	4.30
4	нежилое	1	3	48.10	офисное помещение	43.18
					санузел	4.92
3	нежилое	1	4	61.05	офисное помещение	56.09
					санузел	4.96
2	нежилое	1	4	54.07	офисное помещение	48.38
					санузел	5.69
1	нежилое	1	4	72.36	офисное помещение	66.27
					санузел	6.09

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)	
--	--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--	--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техподполье	1 подъезд, подвал	техническое	359.29
2	электрощитовая	1 подъезд, подвал	техническое	14.38
3	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	30.78

4	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	общественное	8.19
5	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.70
6	тех. помещение	1 подъезд, 1 этаж	техническое	2.19
7	лестница	1 подъезд, 1 этаж	общественное	15.08
8	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	30.78
9	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	общественное	8.19
10	тамбур	1 подъезд, 2 этаж	общественное	2.70
11	тех. помещение	1 подъезд, 2 этаж	техническое	2.19
12	лестница	1 подъезд, 2 этаж	общественное	15.08
13	переходная лоджия	1 подъезд, 2 этаж	общественное	8.04
14	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	30.78
15	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	общественное	8.19
16	тамбур	1 подъезд, 3 этаж	общественное	2.70
17	тех. помещение	1 подъезд, 3 этаж	техническое	2.19
18	лестница	1 подъезд, 3 этаж	общественное	15.08
19	переходная лоджия	1 подъезд, 3 этаж	общественное	8.04
20	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	30.78
21	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	общественное	8.19
22	тамбур	1 подъезд, 4 этаж	общественное	2.70
23	тех. помещение	1 подъезд, 4 этаж	техническое	2.19
24	лестница	1 подъезд, 4 этаж	общественное	15.08
25	переходная лоджия	1 подъезд, 4 этаж	общественное	8.04
26	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	30.78
27	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	общественное	8.19
28	тамбур	1 подъезд, 5 этаж	общественное	2.70
29	тех. помещение	1 подъезд, 5 этаж	техническое	2.19
30	лестница	1 подъезд, 5 этаж	общественное	15.08
31	переходная лоджия	1 подъезд, 5 этаж	общественное	8.04
32	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	30.78
33	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	общественное	8.19
34	тамбур	1 подъезд, 6 этаж	общественное	2.70
35	тех. помещение	1 подъезд, 6 этаж	техническое	2.19
36	лестница	1 подъезд, 6 этаж	общественное	15.08
37	переходная лоджия	1 подъезд, 6 этаж	общественное	8.04
38	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	30.78
39	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	общественное	8.19
40	тамбур	1 подъезд, 7 этаж	общественное	2.70
41	тех. помещение	1 подъезд, 7 этаж	техническое	2.19
42	лестница	1 подъезд, 7 этаж	общественное	15.08
43	переходная лоджия	1 подъезд, 7 этаж	общественное	8.04
44	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	30.78
45	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	общественное	8.19
46	тамбур	1 подъезд, 8 этаж	общественное	2.70

47	тех. помещение	1 подъезд, 8 этаж	техническое	2.19
48	лестница	1 подъезд, 8 этаж	общественное	15.08
49	переходная лоджия	1 подъезд, 8 этаж	общественное	8.04
50	межквартирный коридор	1 подъезд, 9 этаж	общественное	30.78
51	лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	общественное	8.19
52	тамбур	1 подъезд, 9 этаж	общественное	2.70
53	тех. помещение	1 подъезд, 9 этаж	техническое	2.19
54	лестница	1 подъезд, 9 этаж	общественное	15.08
55	переходная лоджия	1 подъезд, 9 этаж	общественное	8.04
56	межквартирный коридор	1 подъезд, 10 этаж	общественное	30.78
57	лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	общественное	8.19
58	тамбур	1 подъезд, 10 этаж	общественное	2.70
59	тех. помещение	1 подъезд, 10 этаж	техническое	2.19
60	лестница	1 подъезд, 10 этаж	общественное	15.08
61	переходная лоджия	1 подъезд, 10 этаж	общественное	8.04
62	межквартирный коридор	1 подъезд, 11 этаж	общественное	30.78
63	лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	общественное	8.19
64	тамбур	1 подъезд, 11 этаж	общественное	2.70
65	тех. помещение	1 подъезд, 11 этаж	техническое	2.19
66	лестница	1 подъезд, 11 этаж	общественное	15.08
67	переходная лоджия	1 подъезд, 11 этаж	общественное	8.04
68	межквартирный коридор	1 подъезд, 12 этаж	общественное	30.78
69	лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	общественное	8.19
70	тамбур	1 подъезд, 12 этаж	общественное	2.70
71	тех. помещение	1 подъезд, 12 этаж	техническое	2.19
72	лестница	1 подъезд, 12 этаж	общественное	15.08
73	переходная лоджия	1 подъезд, 12 этаж	общественное	8.04
74	межквартирный коридор	1 подъезд, 13 этаж	общественное	30.78
75	лифтовой холл	1 подъезд, 13 этаж	общественное	8.19
76	тамбур	1 подъезд, 13 этаж	общественное	2.70
77	тех. помещение	1 подъезд, 13 этаж	техническое	2.19
78	лестница	1 подъезд, 13 этаж	общественное	15.08
79	переходная лоджия	1 подъезд, 13 этаж	общественное	8.04
80	межквартирный коридор	1 подъезд, 14 этаж	общественное	30.78
81	лифтовой холл	1 подъезд, 14 этаж	общественное	8.19
82	тамбур	1 подъезд, 14 этаж	общественное	2.70
83	тех. помещение	1 подъезд, 14 этаж	техническое	2.19
84	лестница	1 подъезд, 14 этаж	общественное	15.08
85	переходная лоджия	1 подъезд, 14 этаж	общественное	8.04
86	межквартирный коридор	1 подъезд, 15 этаж	общественное	30.78
87	лифтовой холл	1 подъезд, 15 этаж	общественное	8.19
88	тамбур	1 подъезд, 15 этаж	общественное	2.70
89	тех. помещение	1 подъезд, 15 этаж	техническое	2.19

90	лестница	1 подъезд, 15 этаж	общественное	15.08
91	переходная лоджия	1 подъезд, 15 этаж	общественное	8.04
92	межквартирный коридор	1 подъезд, 16 этаж	общественное	30.78
93	лифтовой холл	1 подъезд, 16 этаж	общественное	8.19
94	тамбур	1 подъезд, 16 этаж	общественное	2.70
95	тех. помещение	1 подъезд, 16 этаж	техническое	2.19
96	лестница	1 подъезд, 16 этаж	общественное	15.08
97	переходная лоджия	1 подъезд, 16 этаж	общественное	8.04
98	межквартирный коридор	1 подъезд, 17 этаж	общественное	30.78
99	лифтовой холл	1 подъезд, 17 этаж	общественное	8.19
100	тамбур	1 подъезд, 17 этаж	общественное	2.70
101	тех. помещение	1 подъезд, 17 этаж	техническое	2.19
102	лестница	1 подъезд, 17 этаж	общественное	15.08
103	переходная лоджия	1 подъезд, 17 этаж	общественное	8.04
104	межквартирный коридор	1 подъезд, 18 этаж	общественное	30.78
105	лифтовой холл	1 подъезд, 18 этаж	общественное	8.19
106	тамбур	1 подъезд, 18 этаж	общественное	2.70
107	тех. помещение	1 подъезд, 18 этаж	техническое	2.19
108	лестница	1 подъезд, 18 этаж	общественное	15.08
109	переходная лоджия	1 подъезд, 18 этаж	общественное	8.04
110	межквартирный коридор	1 подъезд, 19 этаж	общественное	30.78
111	лифтовой холл	1 подъезд, 19 этаж	общественное	8.19
112	тамбур	1 подъезд, 19 этаж	общественное	2.70
113	тех. помещение	1 подъезд, 19 этаж	техническое	2.19
114	лестница	1 подъезд, 19 этаж	общественное	15.08
115	переходная лоджия	1 подъезд, 19 этаж	общественное	8.04
116	межквартирный коридор	1 подъезд, 20 этаж	общественное	30.78
117	лифтовой холл	1 подъезд, 20 этаж	общественное	8.19
118	тамбур	1 подъезд, 20 этаж	общественное	2.70
119	тех. помещение	1 подъезд, 20 этаж	техническое	2.19
120	лестница	1 подъезд, 20 этаж	общественное	15.08
121	переходная лоджия	1 подъезд, 20 этаж	общественное	8.04
122	техподполье	2 подъезд, подвал	техническое	305.15
123	тамбур-шлюз	2 подъезд, подвал	техническое	12.94
124	электрощитовая	2 подъезд, подвал	техническое	14.38
125	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	27.85
126	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	общественное	6.93
127	лестница	2 подъезд, 1 этаж	общественное	15.08
128	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	4.14
129	тех. помещение	2 подъезд, 1 этаж	техническое	2.19
130	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	27.85
131	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	общественное	7.92
132	лестница	2 подъезд, 2 этаж	общественное	15.08

133	тамбур	2 подъезд, 2 этаж	общественное	2.97
134	тех. помещение	2 подъезд, 2 этаж	техническое	2.19
135	переходная лоджия	2 подъезд, 2 этаж	общественное	8.01
136	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	27.85
137	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	общественное	7.92
138	лестница	2 подъезд, 3 этаж	общественное	15.08
139	тамбур	2 подъезд, 3 этаж	общественное	2.97
140	тех. помещение	2 подъезд, 3 этаж	техническое	2.19
141	переходная лоджия	2 подъезд, 3 этаж	общественное	8.01
142	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	27.85
143	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	общественное	7.92
144	лестница	2 подъезд, 4 этаж	общественное	15.08
145	тамбур	2 подъезд, 4 этаж	общественное	2.97
146	тех. помещение	2 подъезд, 4 этаж	техническое	2.19
147	переходная лоджия	2 подъезд, 4 этаж	общественное	8.01
148	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	27.85
149	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	общественное	7.92
150	лестница	2 подъезд, 5 этаж	общественное	15.08
151	тамбур	2 подъезд, 5 этаж	общественное	2.97
152	тех. помещение	2 подъезд, 5 этаж	техническое	2.19
153	переходная лоджия	2 подъезд, 5 этаж	общественное	8.01
154	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	27.85
155	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	общественное	7.92
156	лестница	2 подъезд, 6 этаж	общественное	15.08
157	тамбур	2 подъезд, 6 этаж	общественное	2.97
158	тех. помещение	2 подъезд, 6 этаж	техническое	2.19
159	переходная лоджия	2 подъезд, 6 этаж	общественное	8.01
160	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	27.85
161	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	общественное	7.92
162	лестница	2 подъезд, 7 этаж	общественное	15.08
163	тамбур	2 подъезд, 7 этаж	общественное	2.97
164	тех. помещение	2 подъезд, 7 этаж	техническое	2.19
165	переходная лоджия	2 подъезд, 7 этаж	общественное	8.01
166	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	27.85
167	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	общественное	7.92
168	лестница	2 подъезд, 8 этаж	общественное	15.08
169	тамбур	2 подъезд, 8 этаж	общественное	2.97
170	тех. помещение	2 подъезд, 8 этаж	техническое	2.19
171	переходная лоджия	2 подъезд, 8 этаж	общественное	8.01
172	межквартирный коридор	2 подъезд, 9 этаж	общественное	27.85
173	лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	общественное	7.92
174	лестница	2 подъезд, 9 этаж	общественное	15.08
175	тамбур	2 подъезд, 9 этаж	общественное	2.97

176	тех. помещение	2 подъезд, 9 этаж	техническое	2.19
177	переходная лоджия	2 подъезд, 9 этаж	общественное	8.01
178	межквартирный коридор	2 подъезд, 10 этаж	общественное	27.85
179	лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	общественное	7.92
180	лестница	2 подъезд, 10 этаж	общественное	15.08
181	тамбур	2 подъезд, 10 этаж	общественное	2.97
182	тех. помещение	2 подъезд, 10 этаж	техническое	2.19
183	переходная лоджия	2 подъезд, 10 этаж	общественное	8.01
184	межквартирный коридор	2 подъезд, 11 этаж	общественное	27.85
185	лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	общественное	7.92
186	лестница	2 подъезд, 11 этаж	общественное	15.08
187	тамбур	2 подъезд, 11 этаж	общественное	2.97
188	тех. помещение	2 подъезд, 11 этаж	техническое	2.19
189	переходная лоджия	2 подъезд, 11 этаж	общественное	8.01
190	межквартирный коридор	2 подъезд, 12 этаж	общественное	27.85
191	лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж	общественное	7.92
192	лестница	2 подъезд, 12 этаж	общественное	15.08
193	тамбур	2 подъезд, 12 этаж	общественное	2.97
194	тех. помещение	2 подъезд, 12 этаж	техническое	2.19
195	переходная лоджия	2 подъезд, 12 этаж	общественное	8.01
196	межквартирный коридор	2 подъезд, 13 этаж	общественное	27.85
197	лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж	общественное	7.92
198	лестница	2 подъезд, 13 этаж	общественное	15.08
199	тамбур	2 подъезд, 13 этаж	общественное	2.97
200	тех. помещение	2 подъезд, 13 этаж	техническое	2.19
201	переходная лоджия	2 подъезд, 13 этаж	общественное	8.01
202	межквартирный коридор	2 подъезд, 14 этаж	общественное	27.85
203	лифтовой холл	2 подъезд, 14 этаж	общественное	7.92
204	лестница	2 подъезд, 14 этаж	общественное	15.08
205	тамбур	2 подъезд, 14 этаж	общественное	2.97
206	тех. помещение	2 подъезд, 14 этаж	техническое	2.19
207	переходная лоджия	2 подъезд, 14 этаж	общественное	8.01
208	межквартирный коридор	2 подъезд, 15 этаж	общественное	27.85
209	лифтовой холл	2 подъезд, 15 этаж	общественное	7.92
210	лестница	2 подъезд, 15 этаж	общественное	15.08
211	тамбур	2 подъезд, 15 этаж	общественное	2.97
212	тех. помещение	2 подъезд, 15 этаж	техническое	2.19
213	переходная лоджия	2 подъезд, 15 этаж	общественное	8.01
214	межквартирный коридор	2 подъезд, 16 этаж	общественное	27.85
215	лифтовой холл	2 подъезд, 16 этаж	общественное	7.92
216	лестница	2 подъезд, 16 этаж	общественное	15.08
217	тамбур	2 подъезд, 16 этаж	общественное	2.97
218	тех. помещение	2 подъезд, 16 этаж	техническое	2.19

219	переходная лоджия	2 подъезд, 16 этаж	общественное	8.01
220	межквартирный коридор	2 подъезд, 17 этаж	общественное	27.85
221	лифтовой холл	2 подъезд, 17 этаж	общественное	7.92
222	лестница	2 подъезд, 17 этаж	общественное	15.08
223	тамбур	2 подъезд, 17 этаж	общественное	2.97
224	тех. помещение	2 подъезд, 17 этаж	техническое	2.19
225	переходная лоджия	2 подъезд, 17 этаж	общественное	8.01
226	межквартирный коридор	2 подъезд, 18 этаж	общественное	27.85
227	лифтовой холл	2 подъезд, 18 этаж	общественное	7.92
228	лестница	2 подъезд, 18 этаж	общественное	15.08
229	тамбур	2 подъезд, 18 этаж	общественное	2.97
230	тех. помещение	2 подъезд, 18 этаж	техническое	2.19
231	переходная лоджия	2 подъезд, 18 этаж	общественное	8.01
232	межквартирный коридор	2 подъезд, 19 этаж	общественное	27.85
233	лифтовой холл	2 подъезд, 19 этаж	общественное	7.92
234	лестница	2 подъезд, 19 этаж	общественное	15.08
235	тамбур	2 подъезд, 19 этаж	общественное	2.97
236	тех. помещение	2 подъезд, 19 этаж	техническое	2.19
237	переходная лоджия	2 подъезд, 19 этаж	общественное	8.01
238	межквартирный коридор	2 подъезд, 20 этаж	общественное	27.85
239	лифтовой холл	2 подъезд, 20 этаж	общественное	7.92
240	лестница	2 подъезд, 20 этаж	общественное	15.08
241	тамбур	2 подъезд, 20 этаж	общественное	2.97
242	тех. помещение	2 подъезд, 20 этаж	техническое	2.19
243	переходная лоджия	2 подъезд, 20 этаж	общественное	8.01
244	техподполье	3 подъезд, подвал	техническое	206.47
245	узел управления	3 подъезд, подвал	техническое	123.33
246	тамбур-шлюз	3 подъезд, подвал	техническое	17.08
247	электрощитовая	3 подъезд, подвал	техническое	14.38
248	насосная	3 подъезд, подвал	техническое	72.49
249	коридор	3 подъезд, 1 этаж	общественное	20.52
250	лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	общественное	8.72
251	тамбур	3 подъезд, 1 этаж	общественное	7.40
252	межквартирный коридор	3 подъезд, 2 этаж	общественное	41.58
253	лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж	общественное	8.72
254	коридор	3 подъезд, 2 этаж	общественное	11.43
255	лестница	3 подъезд, 2 этаж	общественное	15.08
256	переходная лоджия	3 подъезд, 2 этаж	общественное	5.26
257	межквартирный коридор	3 подъезд, 3 этаж	общественное	41.58
258	лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж	общественное	8.72
259	коридор	3 подъезд, 3 этаж	общественное	11.43
260	лестница	3 подъезд, 3 этаж	общественное	15.08
261	переходная лоджия	3 подъезд, 3 этаж	общественное	5.26

262	межквартирный коридор	3 подъезд, 4 этаж	общественное	41.58
263	лифтовой холл	3 подъезд, 4 этаж	общественное	8.72
264	коридор	3 подъезд, 4 этаж	общественное	11.43
265	лестница	3 подъезд, 4 этаж	общественное	15.08
266	переходная лоджия	3 подъезд, 4 этаж	общественное	5.26
267	межквартирный коридор	3 подъезд, 5 этаж	общественное	41.58
268	лифтовой холл	3 подъезд, 5 этаж	общественное	8.72
269	коридор	3 подъезд, 5 этаж	общественное	11.43
270	лестница	3 подъезд, 5 этаж	общественное	15.08
271	переходная лоджия	3 подъезд, 5 этаж	общественное	5.26
272	межквартирный коридор	3 подъезд, 6 этаж	общественное	41.58
273	лифтовой холл	3 подъезд, 6 этаж	общественное	8.72
274	коридор	3 подъезд, 6 этаж	общественное	11.43
275	лестница	3 подъезд, 6 этаж	общественное	15.08
276	переходная лоджия	3 подъезд, 6 этаж	общественное	5.26
277	межквартирный коридор	3 подъезд, 7 этаж	общественное	41.58
278	лифтовой холл	3 подъезд, 7 этаж	общественное	8.72
279	коридор	3 подъезд, 7 этаж	общественное	11.43
280	лестница	3 подъезд, 7 этаж	общественное	15.08
281	переходная лоджия	3 подъезд, 7 этаж	общественное	5.26
282	межквартирный коридор	3 подъезд, 8 этаж	общественное	41.58
283	лифтовой холл	3 подъезд, 8 этаж	общественное	8.72
284	коридор	3 подъезд, 8 этаж	общественное	11.43
285	лестница	3 подъезд, 8 этаж	общественное	15.08
286	переходная лоджия	3 подъезд, 8 этаж	общественное	5.26
287	межквартирный коридор	3 подъезд, 9 этаж	общественное	41.58
288	лифтовой холл	3 подъезд, 9 этаж	общественное	8.72
289	коридор	3 подъезд, 9 этаж	общественное	11.43
290	лестница	3 подъезд, 9 этаж	общественное	15.08
291	переходная лоджия	3 подъезд, 9 этаж	общественное	5.26
292	межквартирный коридор	3 подъезд, 10 этаж	общественное	41.58
293	лифтовой холл	3 подъезд, 10 этаж	общественное	8.72
294	коридор	3 подъезд, 10 этаж	общественное	11.43
295	лестница	3 подъезд, 10 этаж	общественное	15.08
296	переходная лоджия	3 подъезд, 10 этаж	общественное	5.26
297	межквартирный коридор	3 подъезд, 11 этаж	общественное	41.58
298	лифтовой холл	3 подъезд, 11 этаж	общественное	8.72
299	коридор	3 подъезд, 11 этаж	общественное	11.43
300	лестница	3 подъезд, 11 этаж	общественное	15.08
301	переходная лоджия	3 подъезд, 11 этаж	общественное	5.26
302	межквартирный коридор	3 подъезд, 12 этаж	общественное	41.58
303	лифтовой холл	3 подъезд, 12 этаж	общественное	8.72
304	коридор	3 подъезд, 12 этаж	общественное	11.43

305	лестница	3 подъезд, 12 этаж	общественное	15.08
306	переходная лоджия	3 подъезд, 12 этаж	общественное	5.26
307	межквартирный коридор	3 подъезд, 13 этаж	общественное	41.58
308	лифтовой холл	3 подъезд, 13 этаж	общественное	8.72
309	коридор	3 подъезд, 13 этаж	общественное	11.43
310	лестница	3 подъезд, 13 этаж	общественное	15.08
311	переходная лоджия	3 подъезд, 13 этаж	общественное	5.26
312	межквартирный коридор	3 подъезд, 14 этаж	общественное	41.58
313	лифтовой холл	3 подъезд, 14 этаж	общественное	8.72
314	коридор	3 подъезд, 14 этаж	общественное	11.43
315	лестница	3 подъезд, 14 этаж	общественное	15.08
316	переходная лоджия	3 подъезд, 14 этаж	общественное	5.26
317	межквартирный коридор	3 подъезд, 15 этаж	общественное	41.58
318	лифтовой холл	3 подъезд, 15 этаж	общественное	8.72
319	коридор	3 подъезд, 15 этаж	общественное	11.43
320	лестница	3 подъезд, 15 этаж	общественное	15.08
321	переходная лоджия	3 подъезд, 15 этаж	общественное	5.26
322	межквартирный коридор	3 подъезд, 16 этаж	общественное	41.58
323	лифтовой холл	3 подъезд, 16 этаж	общественное	8.72
324	коридор	3 подъезд, 16 этаж	общественное	11.43
325	лестница	3 подъезд, 16 этаж	общественное	15.08
326	переходная лоджия	3 подъезд, 16 этаж	общественное	5.26
327	межквартирный коридор	3 подъезд, 17 этаж	общественное	41.58
328	лифтовой холл	3 подъезд, 17 этаж	общественное	8.72
329	коридор	3 подъезд, 17 этаж	общественное	11.43
330	лестница	3 подъезд, 17 этаж	общественное	15.08
331	переходная лоджия	3 подъезд, 17 этаж	общественное	5.26
332	межквартирный коридор	3 подъезд, 18 этаж	общественное	41.58
333	лифтовой холл	3 подъезд, 18 этаж	общественное	8.72
334	коридор	3 подъезд, 18 этаж	общественное	11.43
335	лестница	3 подъезд, 18 этаж	общественное	15.08
336	переходная лоджия	3 подъезд, 18 этаж	общественное	5.26
337	межквартирный коридор	3 подъезд, 19 этаж	общественное	41.58
338	лифтовой холл	3 подъезд, 19 этаж	общественное	8.72
339	коридор	3 подъезд, 19 этаж	общественное	11.43
340	лестница	3 подъезд, 19 этаж	общественное	15.08
341	переходная лоджия	3 подъезд, 19 этаж	общественное	5.26
342	межквартирный коридор	3 подъезд, 20 этаж	общественное	41.58
343	лифтовой холл	3 подъезд, 20 этаж	общественное	8.72
344	коридор	3 подъезд, 20 этаж	общественное	11.43
345	лестница	3 подъезд, 20 этаж	общественное	15.08
346	переходная лоджия	3 подъезд, 20 этаж	общественное	5.26
347	межквартирный коридор	3 подъезд, 21 этаж	общественное	41.58

348	лифтовой холл	3 подъезд, 21 этаж	общественное	8.72
349	коридор	3 подъезд, 21 этаж	общественное	11.43
350	лестница	3 подъезд, 21 этаж	общественное	15.08
351	переходная лоджия	3 подъезд, 21 этаж	общественное	5.26
352	межквартирный коридор	3 подъезд, 22 этаж	общественное	41.58
353	лифтовой холл	3 подъезд, 22 этаж	общественное	8.72
354	коридор	3 подъезд, 22 этаж	общественное	11.43
355	лестница	3 подъезд, 22 этаж	общественное	15.08
356	переходная лоджия	3 подъезд, 22 этаж	общественное	5.26
357	техподполье	4 подъезд, подвал	техническое	221.06
358	электрощитовая	4 подъезд, подвал	техническое	14.38
359	входной коридор	4 подъезд, 1 этаж	общественное	15.50
360	коридор	4 подъезд, 1 этаж	общественное	16.92
361	лифтовой холл	4 подъезд, 1 этаж	общественное	11.25
362	лестница	4 подъезд, 1 этаж	общественное	15.08
363	тех. помещение	4 подъезд, 1 этаж	техническое	2.19
364	межквартирный коридор	4 подъезд, 2 этаж	общественное	16.74
365	лифтовой холл	4 подъезд, 2 этаж	общественное	7.92
366	лестница	4 подъезд, 2 этаж	общественное	15.08
367	тамбур	4 подъезд, 2 этаж	общественное	2.97
368	тех. помещение	4 подъезд, 2 этаж	техническое	2.19
369	переходная лоджия	4 подъезд, 2 этаж	общественное	8.37
370	межквартирный коридор	4 подъезд, 3 этаж	общественное	16.74
371	лифтовой холл	4 подъезд, 3 этаж	общественное	7.92
372	лестница	4 подъезд, 3 этаж	общественное	15.08
373	тамбур	4 подъезд, 3 этаж	общественное	2.97
374	тех. помещение	4 подъезд, 3 этаж	техническое	2.19
375	переходная лоджия	4 подъезд, 3 этаж	общественное	8.37
376	межквартирный коридор	4 подъезд, 4 этаж	общественное	16.74
377	лифтовой холл	4 подъезд, 4 этаж	общественное	7.92
378	лестница	4 подъезд, 4 этаж	общественное	15.08
379	тамбур	4 подъезд, 4 этаж	общественное	2.97
380	тех. помещение	4 подъезд, 4 этаж	техническое	2.19
381	переходная лоджия	4 подъезд, 4 этаж	общественное	8.37
382	межквартирный коридор	4 подъезд, 5 этаж	общественное	16.74
383	лифтовой холл	4 подъезд, 5 этаж	общественное	7.92
384	лестница	4 подъезд, 5 этаж	общественное	15.08
385	тамбур	4 подъезд, 5 этаж	общественное	2.97
386	тех. помещение	4 подъезд, 5 этаж	техническое	2.19
387	переходная лоджия	4 подъезд, 5 этаж	общественное	8.37
388	межквартирный коридор	4 подъезд, 6 этаж	общественное	16.74
389	лифтовой холл	4 подъезд, 6 этаж	общественное	7.92
390	лестница	4 подъезд, 6 этаж	общественное	15.08

391	тамбур	4 подъезд, 6 этаж	общественное	2.97
392	тех. помещение	4 подъезд, 6 этаж	техническое	2.19
393	переходная лоджия	4 подъезд, 6 этаж	общественное	8.37
394	межквартирный коридор	4 подъезд, 7 этаж	общественное	16.74
395	лифтовой холл	4 подъезд, 7 этаж	общественное	7.92
396	лестница	4 подъезд, 7 этаж	общественное	15.08
397	тамбур	4 подъезд, 7 этаж	общественное	2.97
398	тех. помещение	4 подъезд, 7 этаж	техническое	2.19
399	переходная лоджия	4 подъезд, 7 этаж	общественное	8.37
400	межквартирный коридор	4 подъезд, 8 этаж	общественное	16.74
401	лифтовой холл	4 подъезд, 8 этаж	общественное	7.92
402	лестница	4 подъезд, 8 этаж	общественное	15.08
403	тамбур	4 подъезд, 8 этаж	общественное	2.97
404	тех. помещение	4 подъезд, 8 этаж	техническое	2.19
405	переходная лоджия	4 подъезд, 8 этаж	общественное	8.37
406	межквартирный коридор	4 подъезд, 9 этаж	общественное	16.74
407	лифтовой холл	4 подъезд, 9 этаж	общественное	7.92
408	лестница	4 подъезд, 9 этаж	общественное	15.08
409	тамбур	4 подъезд, 9 этаж	общественное	2.97
410	тех. помещение	4 подъезд, 9 этаж	техническое	2.19
411	переходная лоджия	4 подъезд, 9 этаж	общественное	8.37
412	межквартирный коридор	4 подъезд, 10 этаж	общественное	16.74
413	лифтовой холл	4 подъезд, 10 этаж	общественное	7.92
414	лестница	4 подъезд, 10 этаж	общественное	15.08
415	тамбур	4 подъезд, 10 этаж	общественное	2.97
416	тех. помещение	4 подъезд, 10 этаж	техническое	2.19
417	переходная лоджия	4 подъезд, 10 этаж	общественное	8.37
418	межквартирный коридор	4 подъезд, 11 этаж	общественное	16.74
419	лифтовой холл	4 подъезд, 11 этаж	общественное	7.92
420	лестница	4 подъезд, 11 этаж	общественное	15.08
421	тамбур	4 подъезд, 11 этаж	общественное	2.97
422	тех. помещение	4 подъезд, 11 этаж	техническое	2.19
423	переходная лоджия	4 подъезд, 11 этаж	общественное	8.37
424	межквартирный коридор	4 подъезд, 12 этаж	общественное	16.74
425	лифтовой холл	4 подъезд, 12 этаж	общественное	7.92
426	лестница	4 подъезд, 12 этаж	общественное	15.08
427	тамбур	4 подъезд, 12 этаж	общественное	2.97
428	тех. помещение	4 подъезд, 12 этаж	техническое	2.19
429	переходная лоджия	4 подъезд, 12 этаж	общественное	8.37
430	межквартирный коридор	4 подъезд, 13 этаж	общественное	16.74
431	лифтовой холл	4 подъезд, 13 этаж	общественное	7.92
432	лестница	4 подъезд, 13 этаж	общественное	15.08
433	тамбур	4 подъезд, 13 этаж	общественное	2.97

434	тех. помещение	4 подъезд, 13 этаж	техническое	2.19
435	переходная лоджия	4 подъезд, 13 этаж	общественное	8.37
436	межквартирный коридор	4 подъезд, 14 этаж	общественное	16.74
437	лифтовой холл	4 подъезд, 14 этаж	общественное	7.92
438	лестница	4 подъезд, 14 этаж	общественное	15.08
439	тамбур	4 подъезд, 14 этаж	общественное	2.97
440	тех. помещение	4 подъезд, 14 этаж	техническое	2.19
441	переходная лоджия	4 подъезд, 14 этаж	общественное	8.37
442	межквартирный коридор	4 подъезд, 15 этаж	общественное	16.74
443	лифтовой холл	4 подъезд, 15 этаж	общественное	7.92
444	лестница	4 подъезд, 15 этаж	общественное	15.08
445	тамбур	4 подъезд, 15 этаж	общественное	2.97
446	тех. помещение	4 подъезд, 15 этаж	техническое	2.19
447	переходная лоджия	4 подъезд, 15 этаж	общественное	8.37
448	межквартирный коридор	4 подъезд, 16 этаж	общественное	16.74
449	лифтовой холл	4 подъезд, 16 этаж	общественное	7.92
450	лестница	4 подъезд, 16 этаж	общественное	15.08
451	тамбур	4 подъезд, 16 этаж	общественное	2.97
452	тех. помещение	4 подъезд, 16 этаж	техническое	2.19
453	переходная лоджия	4 подъезд, 16 этаж	общественное	8.37
454	межквартирный коридор	4 подъезд, 17 этаж	общественное	16.74
455	лифтовой холл	4 подъезд, 17 этаж	общественное	7.92
456	лестница	4 подъезд, 17 этаж	общественное	15.08
457	тамбур	4 подъезд, 17 этаж	общественное	2.97
458	тех. помещение	4 подъезд, 17 этаж	техническое	2.19
459	переходная лоджия	4 подъезд, 17 этаж	общественное	8.37
460	межквартирный коридор	4 подъезд, 18 этаж	общественное	16.74
461	лифтовой холл	4 подъезд, 18 этаж	общественное	7.92
462	лестница	4 подъезд, 18 этаж	общественное	15.08
463	тамбур	4 подъезд, 18 этаж	общественное	2.97
464	тех. помещение	4 подъезд, 18 этаж	техническое	2.19
465	переходная лоджия	4 подъезд, 18 этаж	общественное	8.37
466	межквартирный коридор	4 подъезд, 19 этаж	общественное	16.74
467	лифтовой холл	4 подъезд, 19 этаж	общественное	7.92
468	лестница	4 подъезд, 19 этаж	общественное	15.08
469	тамбур	4 подъезд, 19 этаж	общественное	2.97
470	тех. помещение	4 подъезд, 19 этаж	техническое	2.19
471	переходная лоджия	4 подъезд, 19 этаж	общественное	8.37
472	межквартирный коридор	4 подъезд, 20 этаж	общественное	16.74
473	лифтовой холл	4 подъезд, 20 этаж	общественное	7.92
474	лестница	4 подъезд, 20 этаж	общественное	15.08
475	тамбур	4 подъезд, 20 этаж	общественное	2.97
476	тех. помещение	4 подъезд, 20 этаж	техническое	2.19

477	переходная лоджия	4 подъезд, 20 этаж	общественное	8.37
478	межквартирный коридор	4 подъезд, 21 этаж	общественное	16.74
479	лифтовой холл	4 подъезд, 21 этаж	общественное	7.92
480	лестница	4 подъезд, 21 этаж	общественное	15.08
481	тамбур	4 подъезд, 21 этаж	общественное	2.97
482	тех. помещение	4 подъезд, 21 этаж	техническое	2.19
483	переходная лоджия	4 подъезд, 21 этаж	общественное	8.37
484	межквартирный коридор	4 подъезд, 22 этаж	общественное	16.74
485	лифтовой холл	4 подъезд, 22 этаж	общественное	7.92
486	лестница	4 подъезд, 22 этаж	общественное	15.08
487	тамбур	4 подъезд, 22 этаж	общественное	2.97
488	тех. помещение	4 подъезд, 22 этаж	техническое	2.19
489	переходная лоджия	4 подъезд, 22 этаж	общественное	8.37

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	подвал, БС-1, электрощитовая	ВРУ-1	Электроснабжение
2	подвал, БС-2, электрощитовая	ВРУ-2	Электроснабжение
3	подвал, БС-3, электрощитовая	ВРУ-3	Электроснабжение
4	подвал, БС-4, электрощитовая	ВРУ-4	Электроснабжение
5	БС-1, БС-2, БС-3, БС-4	система отведения хоз.-бытовых стоков	отведение хоз.-бытовых стоков
6	подвал, БС-3, насосная	система холодного водоснабжения	водоснабжение 1-10 этажей
7	подвал, БС-3, насосная	система холодного водоснабжения	водоснабжение 11-22 этажей
8	подвал, БС-3, насосная	система противопожарного водоснабжения	противопожарное водоснабжение
9	подвал, БС-3, насосная	система горячего водоснабжения	водоснабжение жилой части
10	подвал, БС-3, насосная	система горячего водоснабжения	водоснабжение неж.помещ.
11	встроенные помещения БС-3, БС-4	система отведения хоз.-бытовых стоков	отведение хоз.-бытовых стоков
12	подвал, БС-3, узел управления	система отопления	отопление
13	подвал, БС-3, узел управления	система горячего водоснабжения	горячее водоснабжение
14	БС-1	лифт (2 шт.)	вертикальный транспорт
15	БС-2	лифт (2 шт.)	вертикальный транспорт
16	БС-3	лифт (2 шт.)	вертикальный транспорт
17	БС-4	лифт (2 шт.)	вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 108 881 316 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:143021:6109

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810430000023576
		Корреспондентский счет: 3010181010000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 25,84 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 059 440 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 33 333,34 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Количество заключенных договоров - 1: вид ОДС - жилое помещение (с использованием счетов эскроу), общая площадь объектов долевого строительства - 25,84 м2, цена договора - 1 059 440 руб	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	02.08.2018		Информации о расчетном счете застройщика, банке, в котором открыт расчетный счет
2	02.08.2018		О финансовом результате второго квартала 2018 года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности

3	29.10.2018	О финансовом результате третьего квартала 2018 года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности
---	------------	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2360FAA800000001DC52

Владелец: **ООО СУ-5 ЮСИ КУБАНЬ, Павлов Алексей
Алексеевич, Краснодар**

Действителен: с 29.07.2019 по 29.07.2020