Утверждено приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. N 117/пр

Кому Сафаряну Давиду Семеновичу, ст. Васюринская, Динского района, ул. Калинина, 179, паспорт 03 10 486624, выдан ОУФМС России по Краснодарскому краю в Динском районе, дата выдачи 27.05.2010, код подразделения 230-033.

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

07 августа 2015 г. N RU 23306000-4189-р-2015

Департаментом архитектуры и градостроительства администрации

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

муниципального образования город Краснодар во исполнение решения Первомайского районного суда г. Краснодара от 14.03.2014 к делу №2-5000/14, определение о разъяснении решения суда от 18.06.2015, исполнительный лист от 18.06.2015 дело №2-5000/14, разрешает:

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

1.Строительство,

Строительство объекта капитального строительства. Реконструкцию объекта капитального строительства.

-,

Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта

-,

Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

-,

Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

2."Многоэтажные жилые дома литер 1, 2 со встроенными помещениями по ул. Гидростроителей 59/2 в г. Краснодаре",

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией

ООО "Строительная экспертиза Москва" от 30.06.2015 №4-1-1-0067-15,

Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы

-,

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы

3. 23:43:0428016:461, площадь земельного участка 15006 кв.м,

Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства

23:43:0428016:,

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства

-,

Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства

3.1.№RU23306000-00000000004421 от 18.12.2014 выдан департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар,

Сведения о градостроительном плане земельного участка

3.2. Проект планировки территории не разрабатывался,

Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории

3.3.Ген.проектировщик: ИП Победенный Андрей Витальевич г. Краснодар, 2014, объект 17-14,

Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта

культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

4.Строительство "Многоэтажные жилые дома литер 1, 2 со встроенными помещениями по ул. Гидростроителей 59/2 в г. Краснодаре" первый этап строительства литер 1, второй этап строительства литер 2 ,

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

- ,

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Технико-экономические показатели: Технико-экономические показатели одного жилого дома литер 1 (первый этап строительства)

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Этажность здания	этаж	19
2	Количество этажей,	ед.	19
в т.ч. -надземные этажи общественного назначения;			1
	- надземные жилые этажи;		17
	-верхний технический этаж.		1
3	Количество секций	шт	2
4	Количество квартир, в т.ч.	шт.	408
	- студий;	шт.	34
	- однокомнатных;	шт.	306
	- двухкомнатных.	шт.	68
5	Общая площадь здания	м2	24378,2
6	Площадь квартир	м2	16112,6
7	Общая площадь квартир	м2	16748,2
8	Общая площадь встроенных помещений	м2	1052,1
9	Полезная площадь встроенных помещений	м2	955,7
10	Площадь застройки	м2	1811,6
11	Строительный объем - выше отм. 0,000	м3	82158,1

Технико-экономические показатели одного жилого дома литер 2 (второй этап строительства)

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Количество
1	Этажность здания	этаж	19
2	Количество этажей, в т.ч.		19
-надземные этажи общественного назначения;			1
- надземные жилые этажи;			17
-верхний технический этаж.			1
3	Количество секций	шт.	2
4	Количество квартир, в т.ч.		408
-	студий;		34
-	однокомнатных;		306
-	двухкомнатных.	шт.	68
5	Общая площадь здания	м2	24378,2
6	Площадь квартир	м2	16112,6
7	Общая площадь квартир	м2	16748,2
8	Общая площадь встроенных помещений	м2	1052,1
9	Полезная площадь встроенных помещений	м2	955,7
10	Площадь застройки	м2	1811,6
11	Строительный объем выше отм. 0,000	м3	82158,1

Иные показатели: - степень огнестойкости зданий литер 1, 2 - I, класс конструктивной пожарной опасности - С0, класс функциональной пожарной опасности: жилой дом - Ф1.3,

помещения тренировочных и физкультурно-оздоровительных занятий - Ф3.6, офисные помещения - Ф4.3., класс энергетической эффективности - "С" - нормальный,

5. Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Гидростроителей, участок 59/2,

Адрес (местоположение) объекта

6. -,

Краткие проектные характеристики линейного объекта: Категория: (класс); Протяженность: Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи; Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: Иные показатели

Срок действия настоящего разрешения - до "04" ноября 2020 г.

В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город Краснодар И.Е.Мазурок

"04" августа 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "____" _____ 20__ г.