Купить квартиру за 8 250 000 рублей на Школьная ул, 1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Школьная ул, 1

8 250 000 Р

194 897Р за м^2

42.33 м^2	15.20 м^2	15.79 м^2	9 из 24
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

ЖК "Сердце" покорит Ваше сердце!В продаже - 1-комнатная квартира в строящемся доме премиум-класса ЖК "Сердце" (срок сдачи - 1-й квартал 2025 г.).По очень-очень заманчивой цене- значительно НИЖЕ, чем у застройщика! И без оплаты какой-либо комиссии с Вашей стороны.Продажа по переуступке ДДУ! Проектная площадь по ДДУ - 42,33 м2.Квартира ВИДОВАЯ: вид из окна - на мост!Квартира сдается с уже застеклённым балконом и железной входной дверью, в предчистовой отделке с проведенной электропроводкой и сантехникой.Высота потолков - 2,9 метра!Дом премиального уровня. Выполнен в стиле неоклассицизма.На 25-м этаже - ресторан и фитнес-клуб с бассейном - с потрясающим видом на город!Закрытая территория с 2-хэтажным подземным паркингом, всей коммерцией, ресторанами, спортзалами, коворкингом.Во дворах - круглосуточное видеонаблюдение.В подъездах - наружные панорамные лифты.Близость объектов социальной инфраструктуры позволит вашей семье жить с комфортом: школы 24, 100, 30 и 11, детские сады 137, 170 и 101, взрослые и детские поликлиники 15 и 3. В радиусе 2 км два тренажерных зала с бассейном и спорткомплекс, где работают секции бокса, карате, дзюдо, борьбы, тенниса и художественной гимнастики.До центра - 5 минут на машине. Рядом парк "Краснодар" - возможность без пробок и быстро водить детей на ...

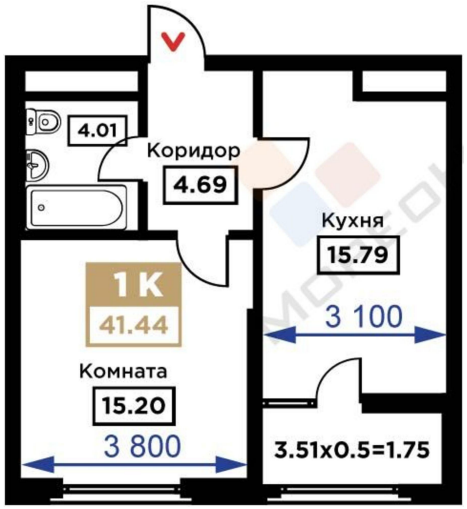
1 с 09.10.2023, обновлен 04.07.2025

Продавец: Мореон Инвест

Телефон: +79282618790

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	24
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	15.20 кв. м
Площадь кухни	15.79 кв. м	Высота потолков	3 м
квартал	2	год	2025
Переуступка	1	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу		


4.01
Коридор
4.69
Кухня
15.79
1 К
41.44
3 100
Комната
15.20
3 800
3.51x0.5=1.75