

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на Даниила Смоляна ул, 71

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Даниила Смоляна ул, 71

4 150 000 Р

110 080Р за м²



37.70 м²

Общая

12.30 м²

Жилая

15.20 м²

Кухня

7 из 15

Этаж

Продается 1 комн. квартира в ЖК ЮжанеДом на сдачеПлощадь 37,7 м2. Функциональная планировка.Кухня-гостиная 15,2 м2!Светлая квартира с просторной кухней.Застройщиком выполнены: стяжка пола, разводка отопления, установка радиаторов с терморегуляторами, установка приборов учета, домофон, точка доступа интернет.в местах общего пользования предусмотрена навигация;входные группы расположены на уровне земли, без ступеней и пандусов с двумя входами: со двора и улицы;в каждой секции предусмотрены помещения для хранения велосипедов и колясок с обустроенным местом для мойки колес и лап домашних животных;в состав комплекса входит школа на 1100 мест и детский сад;дворы закрыты от автомобилей и случайных прохожих;по всему периметру комплекса ведется видеонаблюдение;во дворах детские площадки, для взрослых — 3-уровневый спортивно-развлекательный комплекс;рядом находятся супермаркеты Пятерочка, Магнит, гипермаркеты Лента и Магнит. Новый ТЦ West Mall с магазинами и ресторанным двориком;до центра города 20 минут.Номер объекта: #82/1560490/3069

👁 0 с 09.10.2023, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	15
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	12.30 кв. м
Площадь кухни	15.20 кв. м	квартал	4
год	2024	Переуступка	1
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да

