

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Шаляпина ул, 30/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Шаляпина ул, 30/1

4 000 000 Р

90 498Р за м<sup>2</sup>



44.20 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 16

Этаж

Продается большая, однокомнатная квартира с чудесной планировкой. Новый дом, выдача ключей в мае 2024 г. Удобное месторасположение - остановка общественного транспорта в двух минутах ходьбы от дома. В шаговой доступности парк и детская площадка. Светлая и просторная квартира, с панорамными окнами и прекрасным видом на городские пейзажи. В доме имеется парковка для жителей, комфортный внутренний двор с зонами отдыха и детскими площадками. Оптимизированная планировка позволяет максимально эффективно использовать пространство и создать уютную среду для проживания. Отличная инфраструктура района - рядом магазины, супермаркеты, аптеки, рестораны и кафе. Прекрасная транспортная доступность позволяет легко добраться до любой точки города. Звоните прямо сейчас и успеете приобрести эту привлекательную квартиру по выгодной цене! Квартира продается в черновой отделке. Интерьер представлен для лучшего восприятия квартиры, вы можете выбрать любой другой или остановиться на этом. Номер объекта: #82/1620816/3069

👁 2 с 19.04.2024, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	11	Этажей всего	16
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	19.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м	квартал	2
год	2024	Переуступка	1
Отделка	под ключ (чистовая)		

