Купить квартиру за 4 950 000 рублей на Российская ул, 257/2

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Российская ул, 257/2

4 950 000 Р

143 687Р за м^2

34.45 м^2	16.80 м^2	9.70 м^2	22 из 24
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Срочно продается 1к квартира в строящемся монолитно-кирпичном доме бизнес класса ЖК "Гулливер".Квартира на 22 этаже из 24. Шикарный вид из окна на город. В окна вам заглядывать никто не будет). Южная сторона, а значит квартира очень светлая, с застекленным балконом. Пол-стяжка,стены-штукатурка.Всего четыре квартиры на этаже, что не мало важно, три лифта.Застройка точечная,рядом больше ничего не будет строиться. На первых этажах будут все необходимые салоны и магазины, включая поликлинику. Рядом есть ТЦ Лента. Удобная транспортная доступность, не далеко трамвай. В 15 мин.центр, удобный выезд из города .В шаговой доступности школы и дет.сады. Дом активно строится по 214 ФЗ. Все вопросы по телефону. Звоните.Номер объекта: #82/1625692/3069

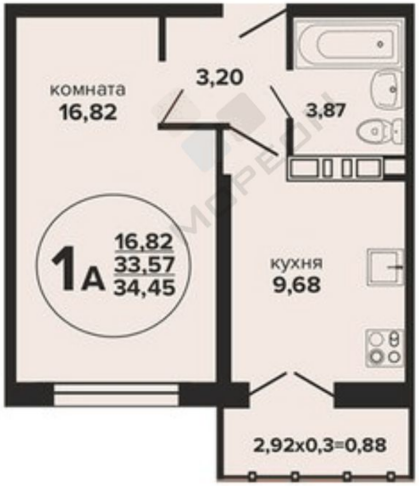
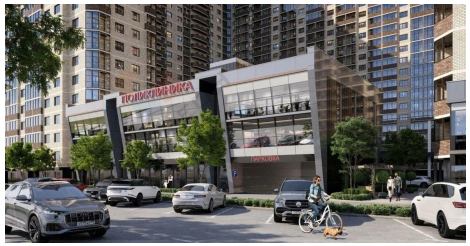
0 с 07.06.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: Мореон Инвест

Телефон: +79034581722

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	22	Этажей всего	24
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	16.80 кв. м
Площадь кухни	9.70 кв. м	Высота потолков	2.75 м
квартал	4	год	2025
Переуступка	1	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу


комната
16,82
3,20
3,87
1А
16,82
33,57
34,45
кухня
9,68
2,92x0,3=0,88