

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на Петра Метальникова ул, 36

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Петра Метальникова ул, 36

10 000 000 Р
222 717Р за м²



44.90 м ²	24.20 м ²	8.90 м ²	6 из 25
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Сдача дома 4 квартал 2024 годаДом расположен в 5 минутах ходьбы от трамвайной остановки, торгового центра "Стрелка" магазина "Табрис". Школа, детский сад.В 10 минутах езды на автомобиле: строймаркет "Бауцентр", Гипермаркеты "METRO" и "Лента" ТРЦ "Красная площадь"Номер объекта: #82/1627804/3069

👁 0 с 28.06.2024, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	6	Этажей всего	25
Площадь жилая	24.20 кв. м	Площадь кухни	8.90 кв. м
квартал	4	год	2024
Переуступка	1	Отделка	под ключ (чистовая)

Технические характеристики квартир:	
этаж:	6
этажность:	25
проектная площадь квартиры с учетом балкона и лоджий, кв.м.:	46,13
проектная площадь квартиры без учета балкона и лоджий, кв.м.:	44,93
жилая площадь, кв.м.:	24,19
вспомогательное:	жилое
количество жилых входов:	2
поджиг/балкон:	Без остекления
внутриквартирная отделка:	Штукатурка стен, заделка штриб, устройства откосов. Защита бетонных поверхностей стяж.
полы:	Черновые полы - выравнивающая стяжка
окна и балконные двери:	Металлопластиковые (в соответствии с проектом)
входная дверь:	Металлическая
канализация:	Стоки из сантехнических труб ГОСТ 22689-89 с заглушками.
водоснабжение:	Стоки холодной и горячей воды с установкой прибора учета холодной и горячей воды.
электроснабжение:	Установка квартирного щита. Прокладка кабелей в стяжку полов, выпуск в один узел.
отопление:	Горизонтальная поквартирная разводка (в стяжке), установка радиаторов. В соответствии с проектом.
потолки:	Монолитные перекрытия, без отделки
внутриквартирные двери:	Не устанавливаются
санитарные узлы:	Черновые полы в санузлах и ванная комната - гидроизоляция, стяжка пола.

