

Купить квартиру за 8 100 000 рублей на Обрывная ул

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Обрывная ул

8 100 000 Р

214 286Р за м²



37.80 м²

Общая

18.70 м²

Жилая

12.50 м²

Кухня

20 из 23

Этаж

Продаю классную квартиру свободной планировки в лучшем жилом комплексе Краснодара "Гарантия на обрывной". Жилой комплекс является финалистом в номинации "Лучший строящийся региональный жилой комплекс премиум- класса" URBAN AWARDS 2023В жилом комплексе класса PRIME имеется:-своя школа на 1550 мест;-детский сад на 575 мест;-остановка трамвая у дома;-закрытый подземный паркинг;-кладовые и колясочные;-современные технологии умного дома;-авторский двор-сад с фонтанами, лаунж- зонами, японским двориком;-спортивные и игровые площадки различной тематики;-арт- объектыВ пешей доступности от Жилого комплекса имеется: заповедный лес, выход к реке Кубань и озеро с собственной набережной.Квартира расположена на 20 этаже 24 этажного дома.Из витражных окон открывается прекрасные вид во двор и на лесопарковую зону.В квартире свободная планировка, что позволяет реализовать интересное ремонтное решение и обыграть планировку квартиры под себя.Рядом с Жилым Комплексом стоит образовательный центр "Наследие" для одаренных детей по образцу центра "Сириус" в Сочи, что сделает этот район интеллектуальным центром города ведь в ней будет учиться будущая элита страны.Проходит по переуступке!Выгода покупки данной квартиры составляет 694.950 рублейНомер объекта: #82/1636138/3069

👁 1 с 13.09.2024, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	20	Этажей всего	23
Площадь жилая	18.70 кв. м	Площадь кухни	12.50 кв. м
год	2025	Переуступка	1
Отделка	под ключ (чистовая)		

