

Купить квартиру за 8 804 250 рублей на Уральская улица, 87/7

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Уральская улица, 87/7

8 804 250 Р

111 800Р за м<sup>2</sup>



78.75 м<sup>2</sup>

Общая

15.48 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 23

Этаж

Продаётся 3-комнатная квартира в строящемся доме (Дом Литер 1), срок сдачи: 4 кв. 2024, общей площадью 78.75 кв.м., на 4 этаже. Без отделки, но с возможностью заказать отделку Дом URAL естественным образом, благодаря своей форме, образует закрытую территорию. Стильный фасад дополняют застекленные панорамные лоджии и балконы. С верхних этажей в солнечную погоду можно рассмотреть очертания гор Большого Кавказа. На территории комплекса откроется детский сад и фитнес-центр. Дом URAL находится близко к удобным транспортным развязкам, благодаря чему выезд на море за час без пробок! Внимание уделено придомовой территории с ландшафтным озеленением с системой автоматического полива, современным детским и спортивным площадкам. У ЖК огромная двухуровневая парковка на 819 машиномест. Инфраструктура: До ТРК "СБС Мегамолл", "Ашана", ТРК "Галактика" - 5 минут на авто или 20 минут пешком Гимназия 88, Академия футбола "Краснодар", Детский сад №138 - 5 минут на авто или 20 пешком Поликлиника 17, 7 - 5 минут на авто, 15 пешком Фитнес-клубы 50GYM и X-Fit - 5 минут на авто или 20 пешком Номер квартиры 973. Подъезд №7.

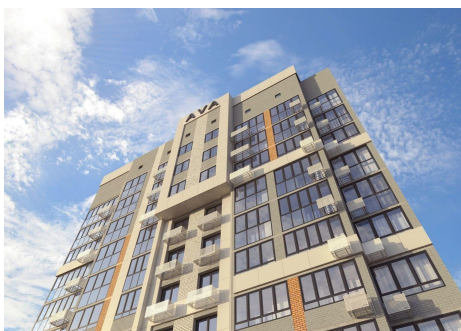
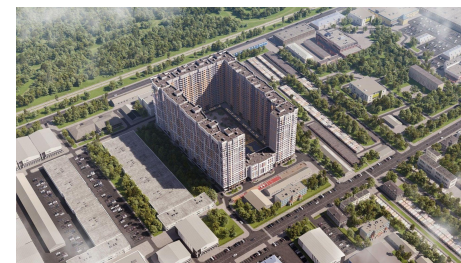
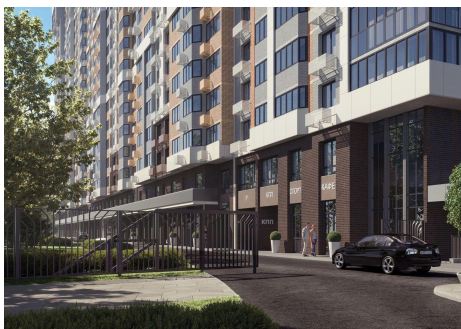
👁 0 с 04.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Андреева Ирина Сергеевна](#)

Телефон: [+79225405407](tel:+79225405407)

Характеристики

|                   |             |         |                |
|-------------------|-------------|---------|----------------|
| Количество комнат | 3           | Этаж    | 4              |
| Этажей всего      | 23          | Санузел | раздельный с/у |
| Площадь кухни     | 15.48 кв. м | квартал | 4              |
| год               | 2024        |         |                |



**URAL**

Комната  
3  
Общая площадь:  
78.75 м²




**AVA**

- Переменная этажность комплекса
- Рядом вся инфраструктура
- Удобное расположение комплекса

