

Купить студию за 5 489 480 рублей на Уральская улица, 87/7

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Уральская улица, 87/7

5 489 480 Р

200 200Р за м<sup>2</sup>



27.42 м<sup>2</sup>

Общая

18.95 м<sup>2</sup>

Жилая

17 из 23

Этаж

Продаётся студия в строящемся доме (Дом Литер 1), срок сдачи: 4 кв. 2024, общей площадью 27.42 кв.м., на 17 этаже. Без отделки, но с возможностью заказать отделку Дом URAL естественным образом, благодаря своей форме, образует закрытую территорию. Стильный фасад дополняют застекленные панорамные лоджии и балконы. С верхних этажей в солнечную погоду можно рассмотреть очертания гор Большого Кавказа. На территории комплекса откроется детский сад и фитнес-центр. Дом URAL находится близко к удобным транспортным развязкам, благодаря чему выезд на море за час без пробок! Внимание уделено придомовой территории с ландшафтным озеленением с системой автоматического полива, современным детским и спортивным площадкам. У ЖК огромная двухуровневая парковка на 819 машиномест. Инфраструктура: До ТРК "СБС Мегамолл", "Ашана", ТРК "Галактика" - 5 минут на авто или 20 минут пешком Гимназия 88, Академия футбола "Краснодар", Детский сад №138 - 5 минут на авто или 20 пешком Поликлиника 17, 7 - 5 минут на авто, 15 пешком Фитнес-клубы 50GYM и X-Fit - 5 минут на авто или 20 пешком Номер квартиры 1889. Подъезд №12.

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Андреева Ирина Сергеевна](#)

Телефон: [+79225405407](tel:+79225405407)

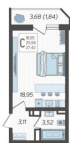
Характеристики

|                 |                 |               |             |
|-----------------|-----------------|---------------|-------------|
| Этаж            | 17              | Этажей всего  | 23          |
| Наличие балкона | да              | Студия        | да          |
| Санузел         | совмещенный с/у | Площадь жилая | 18.95 кв. м |
| квартал         | 4               | год           | 2024        |



**URAL**

Комната  
Студия  
Общая площадь:  
27.42 м²



**AVA**

- Перемнная этажность комплекса
- Рядом вся инфраструктура
- Удобное расположение комплекса

