

Купить квартиру за 9 454 380 рублей на Уральская улица, 87/7

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Уральская улица, 87/7

9 454 380 Р

119 600Р за м<sup>2</sup>



79.05 м<sup>2</sup>

Общая

40.44 м<sup>2</sup>

Жилая

15.53 м<sup>2</sup>

Кухня

20 из 23

Этаж

Продаётся 3-комнатная квартира в строящемся доме (Дом Литер 1), срок сдачи: 4 кв. 2024, общей площадью 79.05 кв.м., на 20 этаже. Без отделки, но с возможностью заказать отделку Дом URAL естественным образом, благодаря своей форме, образует закрытую территорию. Стильный фасад дополняют застекленные панорамные лоджии и балконы. С верхних этажей в солнечную погоду можно рассмотреть очертания гор Большого Кавказа. На территории комплекса откроется детский сад и фитнес-центр. Дом URAL находится близко к удобным транспортным развязкам, благодаря чему выезд на море за час без пробок! Внимание уделено придомовой территории с ландшафтным озеленением с системой автоматического полива, современным детским и спортивным площадкам. У ЖК огромная двухуровневая парковка на 819 машиномест. Инфраструктура: До ТРК "СБС Мегамолл", "Ашана", ТРК "Галактика" - 5 минут на авто или 20 минут пешком Гимназия 88, Академия футбола "Краснодар", Детский сад №138 - 5 минут на авто или 20 пешком Поликлиника 17, 7 - 5 минут на авто, 15 пешком Фитнес-клубы 50GYM и X-Fit - 5 минут на авто или 20 пешком Номер квартиры 1767. Подъезд №11.

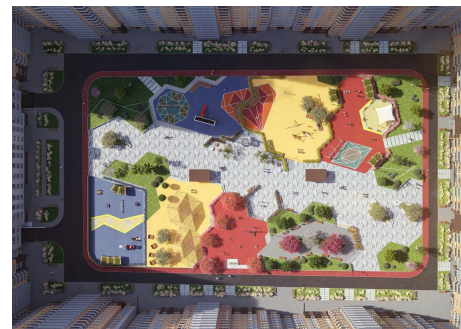
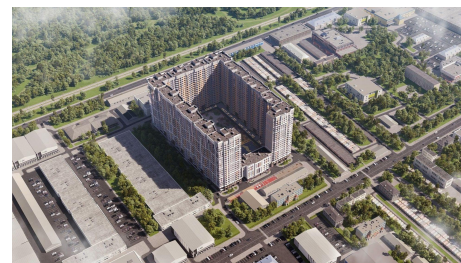
👁 0 с 04.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Андреева Ирина Сергеевна](#)

Телефон: [+79225405407](tel:+79225405407)

Характеристики

|                   |             |               |                |
|-------------------|-------------|---------------|----------------|
| Количество комнат | 3           | Этаж          | 20             |
| Этажей всего      | 23          | Санузел       | раздельный с/у |
| Площадь жилая     | 40.44 кв. м | Площадь кухни | 15.53 кв. м    |
| квартал           | 4           | год           | 2024           |



# URAL

Комнат  
3

Общая площадь  
**79.05 м<sup>2</sup>**




## AVA

- 
 Переменная  
этажность комплекса
- 
 Разм. вся  
инфраструктура
- 
 Удобное расположение  
комплекса