



Купить квартиру за 6 702 660 рублей на Уральская улица, 87/7

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Уральская улица, 87/7

6 702 660 Р

181 300Р за м<sup>2</sup>



36.97 м<sup>2</sup>

Общая

10.87 м<sup>2</sup>

Жилая

16.67 м<sup>2</sup>

Кухня

20 из 23

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (Дом Литер 1), срок сдачи: 4 кв. 2024, общей площадью 36.97 кв.м., на 20 этаже. Без отделки, но с возможностью заказать отделку Дом URAL естественным образом, благодаря своей форме, образует закрытую территорию. Стильный фасад дополняют застекленные панорамные лоджии и балконы. С верхних этажей в солнечную погоду можно рассмотреть очертания гор Большого Кавказа. На территории комплекса откроется детский сад и фитнес-центр. Дом URAL находится близко к удобным транспортным развязкам, благодаря чему выезд на море за час без пробок! Внимание уделено придомовой территории с ландшафтным озеленением с системой автоматического полива, современным детским и спортивным площадкам. У ЖК огромная двухуровневая парковка на 819 машиномест. Инфраструктура: До ТРК "СБС Мегамолл", "Ашана", ТРК "Галактика" - 5 минут на авто или 20 минут пешком Гимназия 88, Академия футбола "Краснодар", Детский сад №138 - 5 минут на авто или 20 пешком Поликлиника 17, 7 - 5 минут на авто, 15 пешком Фитнес-клубы 50GYM и X-Fit - 5 минут на авто или 20 пешком Номер квартиры 1627. Подъезд №10.

 0 с 04.07.2025, обновлен 15.07.2025

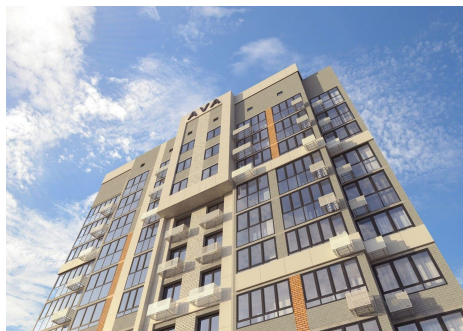
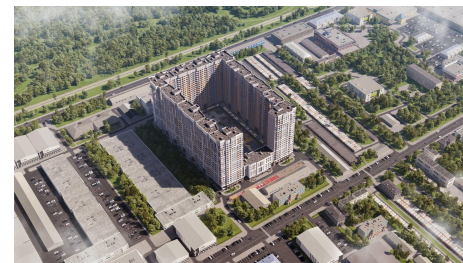
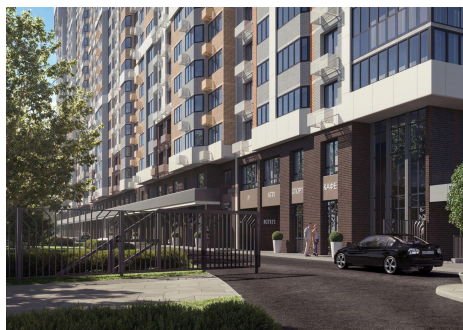
Продавец: [Андреева Ирина Сергеевна](#)

Телефон: [+79225405407](tel:+79225405407)



Характеристики

|                   |                 |                 |             |
|-------------------|-----------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 1               | Этаж            | 20          |
| Этажей всего      | 23              | Наличие балкона | да          |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая   | 10.87 кв. м |
| Площадь кухни     | 16.67 кв. м     | квартал         | 4           |
| год               | 2024            |                 |             |



**URAL**

Комнат  
1

Общая площадь  
36.97 м²

**AVA**

- Переменная этажность комплекса
- Рядом вся инфраструктура
- Удобное расположение комплекса

