

Купить квартиру за 5 929 200 рублей на улица Лётчика Поздныкова, 2к22

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, улица Лётчика Поздныкова, 2к22

5 929 200 Р

162 000Р за м<sup>2</sup>



36.60 м<sup>2</sup>

Общая

18.10 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 16

Этаж

Представлена однокомнатная квартира - 36.6 кв. м ЖК «Дыхание» - 30 литерный жилой комплекс попеременной этажности 9-16 этажей, который находится на северо-востоке города, в Прикубанском округе Краснодара. □ Продуманная инфраструктура В непосредственной близости от комплекса находится остановка автобуса №146а и маршрутного такси №170а, которые едут до железнодорожной станции и автовокзала «Краснодар-2», Чистяковской рощи и центральных улиц города - Красной и Александровского бульвара. Расстояние до аэропорта Краснодар (Пашковский) - 20 км, до автотрассы М-4 «Дон» (Москва - Новороссийск) - 7 км, до железнодорожного вокзала - 16 км. 20 минут до парка Галицкого. Благоустройство предполагает ландшафтное озеленение, наличие детских городков с безопасным покрытием, спортивных площадок, парковочных мест, велодорожек, мест для барбекю и зон отдыха со скамейками и пешеходными аллеями. Безопасность территории обеспечивается цифровой системой видеонаблюдения. Во дворах будет действовать wi-fi, на входе в подъезд планируют установить IP-домофоны. В десяти минутах езды на автомобиле расположены гимназия «Лидер», общеобразовательная школа №66, несколько детских садов, а в двадцати минутах находится один из крупнейших в городе торгово-развлекательных комплексов - мега-центр «Красная площадь» ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Шкода Надежда Анатольевна](#)

Телефон: [+79228810015](tel:+79228810015)

## Характеристики

|                   |                 |                 |             |
|-------------------|-----------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 1               | Этаж            | 11          |
| Этажей всего      | 16              | Наличие балкона | да          |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая   | 18.10 кв. м |
| Площадь кухни     | 10.00 кв. м     | квартал         | 3           |
| год               | 2024            | Переуступка     | 1           |

