

Купить студию за 4 335 000 рублей на улица Лётчика Поздныкова, 2к13

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, улица Лётчика Поздныкова, 2к13

4 335 000 Р

170 000Р за м²



25.50 м²

Общая

17.10 м²

Жилая

4 из 16

Этаж

Представлена к продаже квартира студия -25.5кв.м ЖК «Дыхание» - 30 литерный жилой комплекс попеременной этажности 9-16 этажей, который находится на северо-востоке города, в Прикубанском округе Краснодара. □ Продуманная инфраструктура В непосредственной близости от комплекса находится остановка автобуса №146а и маршрутного такси №170а, которые едут до железнодорожной станции и автовокзала «Краснодар-2», Чистяковской рощи и центральных улиц города – Красной и Александровского бульвара. Расстояние до аэропорта Краснодар (Пашковский) – 20 км, до автотрассы М-4 «Дон» (Москва – Новороссийск) – 7 км, до железнодорожного вокзала – 16 км. 20 минут до парка Галицкого. Благоустройство предполагает ландшафтное озеленение, наличие детских городков с безопасным покрытием, спортивных площадок, парковочных мест, велодорожек, мест для барбекю и зон отдыха со скамейками и пешеходными аллеями. Безопасность территории обеспечивается цифровой системой видеонаблюдения. Во дворах будет действовать wi-fi, на входе в подъезд планируют установить IP-домофоны. В десяти минутах езды на автомобиле расположены гимназия «Лидер», общеобразовательная школа №66, несколько детских садов, а в двадцати минутах находится один из крупнейших в городе торгово-развлекательных комплексов – мега-центр «Красная площадь» ...

👁 1 с 04.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Шкода Надежда Анатольевна](#)

Телефон: [+79228810015](tel:+79228810015)

Характеристики

Этаж	4	Этажей всего	16
Наличие балкона	да	Студия	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	17.10 кв. м
квартал	2	год	2025
Переуступка	1		

