



Купить квартиру за 9 812 160 рублей на Ярославская улица, 115

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Ярославская улица, 115

9 812 160 Р
144 000Р за м²



68.14 м ²	32.50 м ²	13.80 м ²	3 из 12
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается 2-комнатная квартира в новостройке ЖК «Небо» по адресу : город Краснодар, Ярославская улица, Литер Литер 8. Общая площадь квартиры - 68.14 кв. м., этаж 3 из 12. Без отделки, но с возможностью заказать отделку. Срок сдачи - 3 квартал 2025 года. Жилой комплекс «Небо» расположен в районе улицы Ярославская в непосредственной близости от одной из основных магистралей города Краснодар – улицы Дзержинского. Удобная транспортная доступность обеспечена наличием удобного выезда на основные магистрали города – ул. Дзержинского и Ростовское шоссе. В 300 местах от дома расположена остановка общественного транспорта. Для комфортного заезда и выезда из жилого комплекса проектом предусмотрено 2 въезда и выезда. Но несмотря на транспортную доступность, вблизи самого ЖК низкий автомобильный трафик, который обеспечивает тишину и приватность окружения, а также более высокую безопасность для пешеходов. На территории ЖК оборудована 9-этажная автостоянка открытого типа. Традиционно большое внимание уделено благоустройству и озеленению придомовой территории, более 80% территории отдано жителям ЖК «Небо». Номер квартиры 13. Подъезд №1.

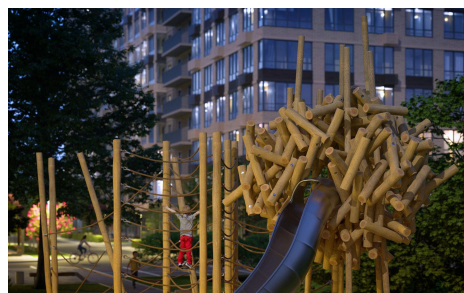
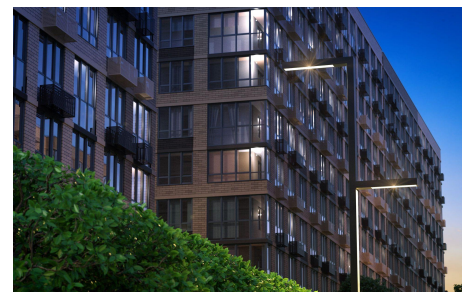
 0 с 04.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Андреева Ирина Сергеевна](#)

Телефон: [+79225405407](tel:+79225405407)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	12	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	32.50 кв. м
Площадь кухни	13.80 кв. м	Дом сдан	да
квартал	1	год	2026



НЕБО

Квартира
2
Общая площадь:
68.14 м²

AVA

- 15 минут до центра Краснодара
- Низкая этажность комплекса
- Развитая инфраструктура

