

Купить квартиру за 9 593 560 рублей на Ярославская улица, 115

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Ярославская улица, 115

9 593 560 Р

149 200Р за м²



64.30 м²

Общая

33.40 м²

Жилая

12.40 м²

Кухня

4 из 12

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в новостройке ЖК «Небо» по адресу : город Краснодар, Ярославская улица, Литер Литер 5. Общая площадь квартиры - 64.3 кв. м., этаж 4 из 12. Без отделки, но с возможностью заказать отделку. Преимущества квартиры: отдельный санузел Срок сдачи - 1 квартал 2025 года. Жилой комплекс «Небо» расположен в районе улицы Ярославская в непосредственной близости от одной из основных магистралей города Краснодар – улицы Дзержинского. Удобная транспортная доступность обеспечена наличием удобного выезда на основные магистрали города – ул. Дзержинского и Ростовское шоссе. В 300 местах от дома расположена остановка общественного транспорта. Для комфортного заезда и выезда из жилого комплекса проектом предусмотрено 2 въезда и выезда. Но несмотря на транспортную доступность, вблизи самого ЖК низкий автомобильный трафик, который обеспечивает тишину и приватность окружения, а также более высокую безопасность для пешеходов. На территории ЖК оборудована 9-этажная автостоянка открытого типа. Традиционно большое внимание уделено благоустройству и озеленению придомовой территории, более 80% территории отдано жителям ЖК «Небо». Номер квартиры 32. Подъезд №1.

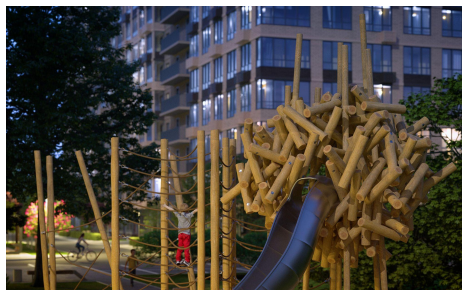
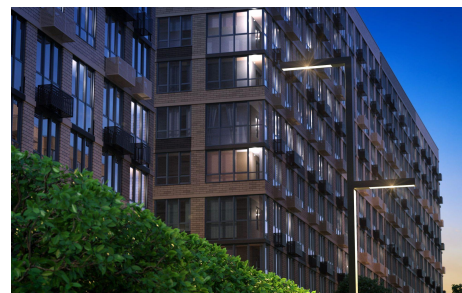
👁 0 с 04.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Андреева Ирина Сергеевна](#)

Телефон: [+79225405407](tel:+79225405407)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	12	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	33.40 кв. м
Площадь кухни	12.40 кв. м	квартал	1
год	2025		



НЕБО

Комнат
2

Общая площадь
64.3 м²



AVA

- 15 минут до центра Краснодара
- Низкая этажность комплекса
- Развитая инфраструктура

