

Купить квартиру за 7 352 310 рублей на улица Садовое Кольцо, 9

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, улица Садовое Кольцо, 9

7 352 310 Р

109 900Р за м<sup>2</sup>



66.90 м<sup>2</sup>

Общая

48.80 м<sup>2</sup>

Жилая

4 из 16

Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира в строящемся доме (Литер 56), срок сдачи: 1 кв. 2023, общей площадью 66.9 кв.м., на 4 этаже. Предчистовая отделка, но с возможностью заказать отделку. Преимущества квартиры: две лоджии Жилой комплекс находится в одном из самых зелёных районов Краснодара. При этом сюда легко добраться на личном и общественном транспорте Здесь продумана каждая деталь для комфортной и здоровой жизни. Современная архитектура, квартиры с продуманной планировкой, зоны отдыха, спортивные площадки, безопасные дворы и 3 многоуровневые парковки по 500 мест. Для удобства жителей, на первых этажах расположатся коммерческие помещения с продуктовыми магазинами, кафе, салонами красоты и детскими школами развития. Проект предполагает строительство собственной школы и детского сада. Рядом находится вся необходимая инфраструктура: • ТРК "Красная площадь", "Леруа Мерлен" - 10 минут на машине • Ближайшая школа №65 - 13 минут пешком • Школа № 50, №95 - 5 минут на машине • Ясли-сад "Солнышко" - 17 минут пешком • Рядом находятся ледовый дворец Ice Palace, спортивный комплекс «Баскет Холл», школа ЦСК и теннисные корты • Выезд на Ейское шоссе - дорога на море за час без пробок Номер квартиры 14. Подъезд №1

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Андреева Ирина Сергеевна](#)

Телефон: [+79225405407](tel:+79225405407)

Характеристики

|                   |             |         |                 |
|-------------------|-------------|---------|-----------------|
| Количество комнат | 2           | Этаж    | 4               |
| Этажей всего      | 16          | Санузел | совмещенный с/у |
| Площадь жилая     | 48.80 кв. м | квартал | 1               |
| год               | 2024        |         |                 |



**ЗЕЛЕНОДАР**

Комнат  
2

Кухня-гостиная  
**совмещенный**  
м²

Общая площадь  
**66.9 м²**



**AVA**

Индивидуальная архитектура проекта

Удобное расположение комплекса

Экологичный район

