

Купить квартиру за 10 368 500 рублей на 3-я Трудовая улица, 1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, 3-я Трудовая улица, 1

10 368 500 Р

115 849Р за м<sup>2</sup>



89.50 м<sup>2</sup>

Общая

48.90 м<sup>2</sup>

Жилая

12.50 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 16

Этаж

Продаётся 3-комнатная квартира в строящемся доме (Литер 6), срок сдачи: 1 кв. 2023, общей площадью 89.5 кв.м., на 12 этаже. Предчистовая отделка, но с возможностью заказать отделку. Жилой комплекс находится в одном из самых зелёных районов Краснодара. При этом сюда легко добраться на личном и общественном транспорте. Здесь продумана каждая деталь для комфортной и здоровой жизни. Современная архитектура, квартиры с продуманной планировкой, зоны отдыха, спортивные площадки, безопасные дворы и 3 многоуровневые парковки по 500 мест. Для удобства жителей, на первых этажах расположатся коммерческие помещения с продуктовыми магазинами, кафе, салонами красоты и детскими школами развития. Проект предполагает строительство собственной школы и детского сада. Рядом находится вся необходимая инфраструктура: • ТРК "Красная площадь", "Леруа Мерлен" - 10 минут на машине • Ближайшая школа №65 - 13 минут пешком • Школа № 50, №95 - 5 минут на машине • Ясли-сад "Солнышко" - 17 минут пешком • Рядом находятся ледовый дворец Ice Palace, спортивный комплекс «Баскет Холл», школа ЦСК и теннисные корты • Выезд на Ейское шоссе - дорога на море за час без пробок Номер квартиры 221. Подъезд №2

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Андреева Ирина Сергеевна](#)

Телефон: [+79225405407](tel:+79225405407)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	12
Этажей всего	16	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	48.90 кв. м
Площадь кухни	12.50 кв. м	Дом сдан	да
квартал	4	год	2023



**ЗЕЛЕНОДАР**

Комнат  
**3**

Кухня-гостиная  
**более 2 м<sup>2</sup>**

Общая площадь  
**89.5 м<sup>2</sup>**



**AVA**

- Индивидуальная архитектура проекта
- Удобное расположение комплекса
- Экологичный район

