

Купить квартиру за 7 408 120 рублей на улица Садовое Кольцо, 9

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, улица Садовое Кольцо, 9

7 408 120 Р

110 900Р за м<sup>2</sup>



66.80 м<sup>2</sup>

Общая

48.80 м<sup>2</sup>

Жилая

7 из 16

Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира в строящемся доме (Литер 5б), срок сдачи: 1 кв. 2023, общей площадью 66.8 кв.м., на 7 этаже. Предчистовая отделка, но с возможностью заказать отделку. Преимущества квартиры: две лоджии Жилой комплекс находится в одном из самых зелёных районов Краснодара. При этом сюда легко добраться на личном и общественном транспорте Здесь продумана каждая деталь для комфортной и здоровой жизни. Современная архитектура, квартиры с продуманной планировкой, зоны отдыха, спортивные площадки, безопасные двory и 3 многоуровневые парковки по 500 мест. Для удобства жителей, на первых этажах расположатся коммерческие помещения с продуктовыми магазинами, кафе, салонами красоты и детскими школами развития. Проект предполагает строительство собственной школы и детского сада. Рядом находится вся необходимая инфраструктура: • ТРК "Красная площадь", "Леруа Мерлен" - 10 минут на машине • Ближайшая школа №65 - 13 минут пешком • Школа № 50, №95 - 5 минут на машине • Ясли-сад "Солнышко" - 17 минут пешком • Рядом находятся ледовый дворец Ice Palace, спортивный комплекс «Баскет Холл», школа ЦСК и теннисные корты • Выезд на Ейское шоссе - дорога на море за час без пробок Номер квартиры 32. Подъезд №1

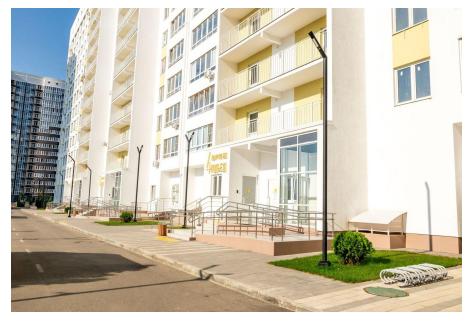
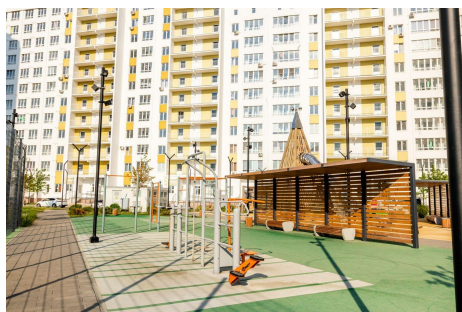
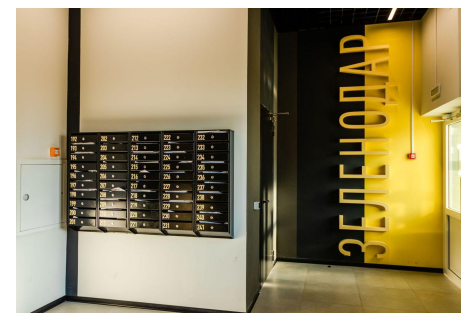
👁 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Андреева Ирина Сергеевна](#)

Телефон: [+79225405407](tel:+79225405407)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	16	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	48.80 кв. м	квартал	1
год	2024		



**ЗЕЛЕНОДАР**

Комнат  
2

Кухня-гостиная  
**совмещенный**  
М<sup>2</sup>

Общая площадь  
**66.8 м<sup>2</sup>**



**AVA**

- Индивидуальная архитектура проекта
- Удобное расположение комплекса
- Экологичный район

