

Купить квартиру за 12 399 800 рублей на Уральская улица, 100/6

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Уральская улица, 100/6

12 399 800 Р

135 000Р за м<sup>2</sup>



91.85 м<sup>2</sup>

Общая

52.56 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 21

Этаж

Продается 3-комнатная квартира в ЖК "Режиссёр" в доме (Литер 3), общей площадью 91.85 кв.м., на 3 этаже. Без отделки, но с возможностью заказать ремонт. Преимущества квартиры: просторная прихожая, две лоджии. Жилой комплекс расположен на пересечении улиц Уральская и Старокубанская рядом с крупными торгово – развлекательными и деловыми центрами. Развитая инфраструктура, удобная транспортная доступность делают этот район удобным для жизни и работы. Окружение ЖК «Режиссер» уникально для шопинга. ТРЦ центр СБС, Галактика, Ашан, Леруа Мерлен и многие другие в шаговой доступности. Добавит возможности для покупок без ограничений собственная коммерческая инфраструктура. От 4-х до 7 квартир на этаже. Одно из важных преимуществ при выборе квартиры – не много соседей рядом. Лифт, который спускается в подземный паркинг и больше количество парковочных мест сделает жизнь в ЖК “Режиссёр” еще комфортнее! Традиционно благоустройству территории уделено максимальное внимание. Озеленение взрослыми деревьями разных пород, площадки для взрослых и детей станут местом притяжения для всех жителей ЖК "Режиссер". Рядом находится вся необходимая инфраструктура: 5 минут на машине - школа №14 8 минут на машине - детский сад № 167 7 минут на машине - поликлиника № 15 В шаговой доступности ТЦ “Галактика” ...

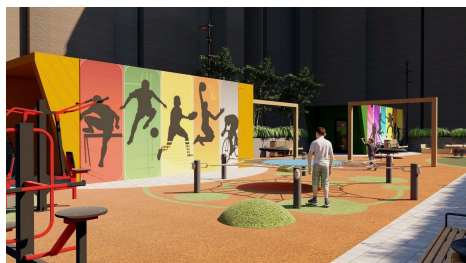
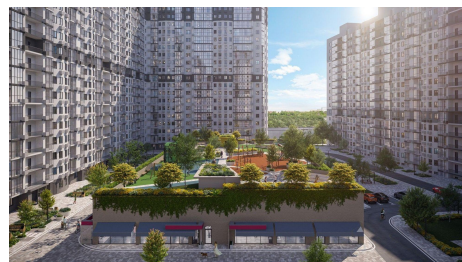
👁 0 с 18.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Андреева Ирина Сергеевна](#)

Телефон: [+79225405407](tel:+79225405407)

## Характеристики

|                   |             |               |                 |
|-------------------|-------------|---------------|-----------------|
| Количество комнат | 3           | Этаж          | 3               |
| Этажей всего      | 21          | Санузел       | совмещенный с/у |
| Площадь жилая     | 52.56 кв. м | Площадь кухни | 11.00 кв. м     |
| квартал           | 1           | год           | 2026            |



РЕЖИССЁР

Комнат  
3

Кухня-гостиная  
11 м²

Общая площадь  
91.85 м²

AVA

4-7 квартир  
на этаже

Удобное расположение  
комплекса

Эргономичные  
планировки

