

Купить квартиру за 9 163 450 рублей на Уральская улица, 100/8

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Уральская улица, 100/8

9 163 450 Р

131 000Р за м<sup>2</sup>



69.95 м<sup>2</sup>

Общая

45.20 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 14

Этаж

Продаются 2-комнатные апартаменты в ЖК "Режиссёр" в доме (Литер 4), общей площадью 69.95 кв.м., на 8 этаже. Без отделки, но с возможностью заказать ремонт. Преимущества квартиры: . Жилой комплекс расположен на пересечении улиц Уральская и Старокубанская рядом с крупными торгово – развлекательными и деловыми центрами. Развитая инфраструктура, удобная транспортная доступность делают этот район удобным для жизни и работы. Окружение ЖК «Режиссер» уникально для шопинга. ТРЦ центр СБС, Галактика, Ашан, Леруа Мерлен и многие другие в шаговой доступности. Добавит возможности для покупок без ограничений собственная коммерческая инфраструктура. От 4-х до 7 квартир на этаже. Одно из важных преимуществ при выборе квартиры – не много соседей рядом. Лифт, который спускается в подземный паркинг и больше количество парковочных мест сделает жизнь в ЖК “Режиссёр” еще комфортнее! Традиционно благоустройству территории уделено максимальное внимание. Озеленение взрослыми деревьями разных пород, площадки для взрослых и детей станут местом притяжения для всех жителей ЖК "Режиссер". Рядом находится вся необходимая инфраструктура: 5 минут на машине - школа №14 8 минут на машине - детский сад № 167 7 минут на машине - поликлиника № 15 В шаговой доступности ТЦ “Галактика”, ТЦ “Галактика”, Гипермаркет ...

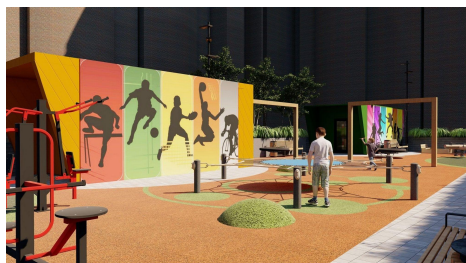
👁 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Андреева Ирина Сергеевна](#)

Телефон: [+79225405407](tel:+79225405407)

## Характеристики

|                   |                 |                 |             |
|-------------------|-----------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 2               | Этаж            | 8           |
| Этажей всего      | 14              | Наличие балкона | да          |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая   | 45.20 кв. м |
| Площадь кухни     | 10.00 кв. м     | квартал         | 4           |
| год               | 2025            |                 |             |



**РЕЖИССЁР**

Комнат  
2

Кухня-гостиная  
10 м²

Общая площадь  
69.95 м²

**AVA**

4-7 квартир  
на этаже

Удобное расположение  
комплекса

Эргономичные  
планировки

