

Купить квартиру за 8 312 210 рублей на Уральская улица, 87/7

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Уральская улица, 87/7

8 312 210 Р

135 400Р за м<sup>2</sup>



61.39 м<sup>2</sup>

Общая

28.59 м<sup>2</sup>

Жилая

19.54 м<sup>2</sup>

Кухня

20 из 23

Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира в строящемся доме (Дом Литер 1), срок сдачи: 1 кв. 2025, общей площадью 61.39 кв.м., на 20 этаже. Без отделки, но с возможностью заказать отделку Дом URAL естественным образом, благодаря своей форме, образует закрытую территорию. Стильный фасад дополняют застекленные панорамные лоджии и балконы. С верхних этажей в солнечную погоду можно рассмотреть очертания гор Большого Кавказа. На территории комплекса откроется детский сад и фитнес-центр. Дом URAL находится близко к удобным транспортным развязкам, благодаря чему выезд на море за час без пробок! Внимание уделено придомовой территории с ландшафтным озеленением с системой автоматического полива, современным детским и спортивным площадкам. У ЖК огромная двухуровневая парковка на 819 машиномест. Инфраструктура: До ТРК "СБС Мегамолл", "Ашана", ТРК "Галактика" - 5 минут на авто или 20 минут пешком Гимназия 88, Академия футбола "Краснодар", Детский сад №138 - 5 минут на авто или 20 пешком Поликлиника 17, 7 - 5 минут на авто, 15 пешком Фитнес-клубы 50GYM и X-Fit - 5 минут на авто или 20 пешком Номер квартиры 1629. Подъезд №10.

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Андреева Ирина Сергеевна](#)

Телефон: [+79225405407](tel:+79225405407)

Характеристики

|                   |                 |                 |             |
|-------------------|-----------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 2               | Этаж            | 20          |
| Этажей всего      | 23              | Наличие балкона | да          |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая   | 28.59 кв. м |
| Площадь кухни     | 19.54 кв. м     | квартал         | 4           |
| год               | 2024            |                 |             |



**URAL**

Комната  
2  
Общая площадь:  
61.39 м²

**AVA**

- Переменная этажность комплекса
- Рядом вся инфраструктура
- Удобное расположение комплекса

