

Купить квартиру за 5 139 200 рублей на улица Виктора Казанцева

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, улица Виктора Казанцева

5 139 200 Р

155 733Р за м²



33.00 м²

Общая

11.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

7 из 18

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (Квартал 1.5 - Литер 1), срок сдачи: IV-кв. 2026, общей площадью 33.3 кв.м., на 7 этаже. Жилой район Первое место - один из самых масштабных проектов в России. На территории 71 га 18 кварталов, 31 дом переменной этажности от 8 до 18 этажей, собственный парк 9 га, храмовый комплекс, пешеходный бульвар Круг семьи, детские и спортивные площадки, мангальные зоны и различные локации для отдыха. В шаговой доступности действующие муниципальные образовательные учреждения: школа на 1 100 мест и детский сад на 250 мест. Помимо этого, в жилом районе Первое место построятся школа на 1700 мест с крытым 25-метровым бассейном и 5 детских садов на 1 490 мест. На первых этажах многоуровневых парковок паркхабов разместится более 61 тыс м2 коммерческих помещений. Жителям будут доступны собственный фитнес-центр, кафе, рестораны и магазины. В каждом подъезде предусмотрены дизайнерские холлы в стиле лобби отелей, консьерж-сервис, лапомойки, отдельные колясочные и велосипедные. Также в домах будут просторные кладовые помещения и комнаты для хранения почты с почтоматами для получения посылок из маркетплейсов. Доступ в жилую зону будет осуществляться с помощью специального смарт-ключа и приложения на смартфоне.

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79230579382](tel:+79230579382)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	18
Площадь жилая	11.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



ПЕРВОЕ МЕСТО ТОЧНО

РАСПОЛОЖЕНИЕ: Краснодар

КЛАСС ЖК: комфорт+

ПРЕИМУЩЕСТВО: 71 Га площадь застройки

ДОХОДНОСТЬ: до 15 млн. Р/год

ЛИТЕР 1 Квартал 15 | Секция Б
3-10 этаж



