

Купить студию за 13 153 800 рублей на Школьная улица, д.1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Школьная улица, д.1

13 153 800 Р

425 000Р за м<sup>2</sup>



30.95 м<sup>2</sup>

Общая

23.32 м<sup>2</sup>

Жилая

4 из 23

Этаж

Продается студия, площадью 30.95 м2 в монолитной новостройке. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала, есть военная ипотека. Жилая площадь 23.32 м2, предчистовая отделка, комнаты смежные. Квартира располагается на 4 этаже 23-этажного дома в ЖК Сердце. Застройщик - ГК ССК, сдача дома - I квартал 2025 года, дом уже сдан, высота потолков 2.7 м. Дом оборудован пассажирским лифтом, закрытая территория, парковка охраняется. Обеспечение безопасности: видеонаблюдение, противопожарная система. Инфраструктура: детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха, супермаркет, рестораны, фитнес-центр, пункты бытового обслуживания, коммерческие объекты. ЖК «Сердце» - это премиальный комплекс, расположенный в одном из самых престижных районов Краснодара, всего в нескольких минутах от исторического и делового центра города. Дом выполнен в стиле неоклассицизма. Высокий архитектурный стиль жилого комплекса внутри - это роскошные планировки для любой семьи: от студий до больших пятикомнатных квартир. Высокие потолки и панорамные окна - в вашем доме будет красиво, светло, просторно. Всего в 7 минутах езды находится один из самых красивых стадионов Европы и прилегающий к нему великолепный парк ...

👁 0 с 10.10.2025, обновлен 20.10.2025

Продавец: [Отдел продаж](#)

Телефон: [+78612121535](tel:+78612121535)

## Характеристики

|                  |                   |               |             |
|------------------|-------------------|---------------|-------------|
| Тип дома         | монолитный        | Этаж          | 4           |
| Этажей всего     | 23                | Студия        | да          |
| Наличие лифта    | пассажирский лифт | Площадь жилая | 23.32 кв. м |
| Высота потолков  | 2.7 м             | Дом сдан      | да          |
| квартал          | 1                 | год           | 2025        |
| Наличие парковки | да                |               |             |

