

Купить квартиру за 6 061 950 рублей на Ростовское Шоссе улица, д.30/7

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Ростовское Шоссе улица, д.30/7

6 061 950 Р

142 500Р за м<sup>2</sup>



42.54 м<sup>2</sup>

Общая

18.69 м<sup>2</sup>

Жилая

12 из 19

Этаж

Продается 1-комн. квартира, площадью 42.54 м<sup>2</sup> в монолитно-кирпичной новостройке. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала, есть военная ипотека. Жилая площадь 18.69 м<sup>2</sup>, предчистовая отделка, комнаты изолированные. Квартира располагается на 12 этаже 19-этажного дома в ЖК Лучший. Застройщик - ГК ССК, сдача дома - IV квартал 2025 года, высота потолков 2.9 м. Дом оборудован пассажирским лифтом, закрытая территория, парковка охраняется. Обеспечение безопасности: видеонаблюдение, противопожарная система. Инфраструктура: детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха, супермаркет, рестораны, фитнес-центр, пункты бытового обслуживания, коммерческие объекты. Жилой квартал «Лучший» - единая экосистема домов, в которой соблюдаются стандарты максимального качества, экологичности, богатства инфраструктуры, безопасного, живописного и престижного окружения и транспортной доступности. Организация уличного пространства и формирование благоприятной, эстетически привлекательной среды за порогом жилья является важным этапом строительства. Ландшафтный дизайн жилого квартала «Лучший» включает в себя не только озеленение двора, но и создание его внутренней инфраструктуры. Два 24-этажных литеры, ...

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Отдел продаж](#)

Телефон: [+78612121618](tel:+78612121618)

## Характеристики

|                   |             |                 |                   |
|-------------------|-------------|-----------------|-------------------|
| Количество комнат | 1           | Этаж            | 12                |
| Этажей всего      | 19          | Наличие лифта   | пассажирский лифт |
| Площадь жилая     | 18.69 кв. м | Высота потолков | 2.9 м             |
| квартал           | 4           | год             | 2025              |
| Наличие парковки  | да          |                 |                   |

