

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Солнечная ул, 18/5

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Солнечная ул, 18/5

4 200 000 Р

136 364Р за м²



30.80 м²

Общая

23.20 м²

Жилая

22 из 24

Этаж

Продаю студию по переуступке в ЖК Бизнес класса, все документы есть на руках, все официально, сдача дома январь-февраль 2026 года. Месторасположение ЖК очень выигрышное. Район не подтапливается во время дождей. Конечная остановка трамвая позволит уехать в любой район без пробок людям без личного автомобиля. Благодаря транспортной развязке на ул. Российской, Московской и на Ростовском шоссе вы доберётесь до «Красной площади» за 7 минут, а до центра города — за 15. Сам дом находится чуть в стороне от шумных дорог: здесь тихо, спокойно, уютно. Идти до каждой из остановок от комплекса порядка 10 минут. Студия смотрит на Первомайскую рощу и ул. 40 лет Победы, витражный балкон. Здание расположено в удобном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детские сады (216, 12 и «Маленькая страна»), несколько домашних детских центров, 66-я и 71-я общеобразовательные школы, крупные супермаркеты, множество магазинов, кафе, фитнес-клубы, аптеки и многое другое. В жилом комплексе спроектированы три бесшумных лифта (один пассажирский и два грузовых), мусоропровод, будет подведено выделенное интернет-подключение, телефонная и телевизионная сети. Для обеспечения высокого уровня безопасности в комплексе предусмотрены консьерж-сервис и система круглосуточного видеонаблюдения. Возле ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	22	Этажей всего	24
Площадь жилая	23.20 кв. м	квартал	3
год	2025	Переуступка	1
Отделка	под ключ (чистовая)		

