



Купить дачу, дом, коттедж за 22 700 000 рублей на Восточная ул, 327

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Восточная ул, 327

22 700 000 Р

105 093Р за м²



216.00 м²

Общая

114.80 м²

Жилая

22.20 м²

Кухня

Продается 2-х эт. дом 216кв.м и магазин 72кв.м с раскрученным бизнесом. Прекрасный дом, строился для себя из качественных материалов. 1-й этаж: полностью теплые, водяные полы, итальянская плитка. Спальня, гостиная, большая кухня, ванная комната и гардеробная. Большая терраса, сауна с зоной отдыха, с душевой и сан.узлом. 2-й этаж: высота потолков 3 метра, 3 спальни, гардеробная и ванная комната. Коммуникации: электричество 3 фазы, вода, газ, всё центральное, котёл двухконтурный. Земельный участок 7 соток, хоз.постройка, летний душ, скважина для полива двора и огорода.Предусмотрено место под бассейн, барбекю и фонтан. Раскрученный прибыльный бизнес не выходя из дома. Магазин 72кв.м, работает более 5 лет. Варианты с магазином разные: можно работать самим, сдать в аренду или продать. В данный момент сдается в аренду. Можно купить дом в ипотеку и оплачивать с аренды магазина!Номер объекта: #82/613069/3069

 4 с 07.12.2019, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282746511](tel:+79282746511)



Характеристики

Площадь жилая	114.80 кв. м	Площадь кухни	22.20 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.00 сот

