

Купить дачу, дом, коттедж за 34 000 000 рублей на им Леонида Лаврова ул, 5

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им Леонида Лаврова ул, 5

34 000 000 Р

132 141Р за м²



257.30 м²

Общая

79.00 м²

Жилая

71.90 м²

Кухня

Для ценителей тишины и комфорта. Продаётся новый дом на 10 сотках земли в г. Краснодаре на охраняемой территории элитного посёлка закрытого типа. Не далеко от реки Кубань. В самом уютном и тихом районе города. Дом построен из дорогих и качественных материалов, глубина фундамента 170 см. (бетон марки 350, 14-я арматура), стены- керамический кирпич ручной формовки. Высота потолка 3.60м., толщина стен 50 см. В доме 4 большие спальни, 2 больших сан узла, Кухня гостиная-70 кв.м. Котельная, гардеробная, подвал 39,1 кв.м. В дом заведена проводка (электричество 15 кв) и выполнено отопление (все оформлено), сделан потолок, остается только положить пол и наклеить обои. В доме сделана качественная предчистовая отделка, все полы теплые, включая подвал. Подвал 40 кв.м, высота потолков в подвале 3,5 м. Все этапы строительства зафиксированы фото и видео съемкой. Угловой участок с большой прилегающей территорией, фасад 25 метров. По фасаду сделан забор из облицовочного кирпича. Кровля корейская "Хамелеон" Септик 12 кубов, 3 кольца 2.4 м. Дом ждет своих жильцов. Номер объекта: #82/782014/3069

👁 0 с 14.04.2021, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Площадь жилая	79.00 кв. м	Площадь кухни	71.90 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10.00 сот

