

Купить дачу, дом, коттедж за 40 000 000 рублей на садовое товарищество Политехник, ул Зеленая, 295-296

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, садовое товарищество Политехник, ул Зеленая, 295-296

40 000 000 Р

163 265Р за м<sup>2</sup>



245.00 м<sup>2</sup>

Общая

180.00 м<sup>2</sup>

Жилая

30.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продаётся отличный 2-х этажный кирпичный дом площадью 245 м2 на полностью огороженном участке 45 соток, также имеется гараж, капитальная беседка (5×10) с мангальной зоной, домик для охраны, вольер, клумбы с декоративными растениями, плодовые деревья, на участке имеется искусственный водоём 100×25, в котором водится разная рыба (зеркальный карп, стерлядь и другие), сделано береговое укрепление. Дворовая территория на 4 машиноместа, полностью забетонирована, установленная система видеонаблюдения из 9 камер. В доме предчистовая отделка с частичным ремонтом, отопление на жидком топливе, газ по меже, на 1 этаже и в гараже сделаны теплые полы, артезианская скважина 140м, канализация септик, электрика 15кВт. В кухне-столовой смонтирован натуральный камин. Рассматриваются все виды оплаты. Номер объекта: #82/824297/3069

👁 19 с 18.06.2021, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

## Характеристики

|                     |              |                          |             |
|---------------------|--------------|--------------------------|-------------|
| Площадь жилая       | 180.00 кв. м | Площадь кухни            | 30.00 кв. м |
| Этажей всего        | 2            | Наличие водоснабжения    | да          |
| Наличие канализации | да           | Наличие электроснабжения | да          |
| Наличие отопления   | да           | Площадь участка          | 45.00 сот   |

