

Купить дачу, дом, коттедж за 260 000 000 рублей на Офицерская ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Офицерская ул.

260 000 000 Р

451 781Р за м²



575.50 м²

Общая

185.00 м²

Жилая

38.00 м²

Кухня

Арт. 23732231 Жилищно-ипотечный Центр «Каян» предлагает вашему вниманию дом класса de luxe (трофейная недвижимость) в Краснодаре. Этот дом для тех, кто ценит наивысший уровень качества и внимание к деталям. Уникальный и неповторимый проект. Дом расположен в самой престижной локации. Проект разработан Питерским архитектурным бюро RYMAR archistudio Максим Рымарь создаёт архитектурные и интерьерные проекты с 2002 г. Дизайн, который может охарактеризовать одним словом "timeless", что означает «неподвластный времени» Здесь функциональность превращается в эстетику. Дом расположен на участке 12 соток, общая площадь 575,5 кв.м. Высота потолка в чистом виде 3.7 м. Площадь первого этажа 399 кв.м. Техническая зона: -гараж 47,2 кв.м. -котельная 8 кв.м. (вход в котельную со двора) -тамбур 9,2 кв.м. -гардеробная 10,5 кв.м. -гостевой сан/узел 5,4 кв.м. -кладовая 11.2 кв.м. -помещение водяного оборудования и обслуживания бассейна 6,1 кв.м. -прачечная 16,6 кв.м. -коридоры Зона приема гостей: - холл 1-го этажа 29,8 кв.м. - кухня-столовая 38 кв.м. - гостиная 50 кв.м. - кабинет 17,9 кв.м. Жилая зона: - спальня 19,4 кв.м. с индивидуальным сан/узлом 8,7 кв.м. - уютный каминный зал 18 кв.м. - коридоры - мастер-спальня (гардеробная 30,7 кв.м. с дополнительным ...

👁 11 с 24.02.2022, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](#)

Характеристики

Площадь жилая	185.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	38.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	12 сот		

