Купить дачу, дом, коттедж за 13 000 000 рублей на Кутузова ул, 53

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Кутузова ул, 53

13 000 000 Р

184 397Р за м$^2$

70.50 м$^2$

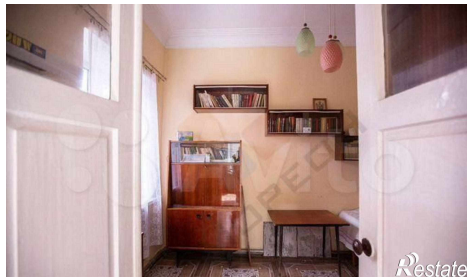
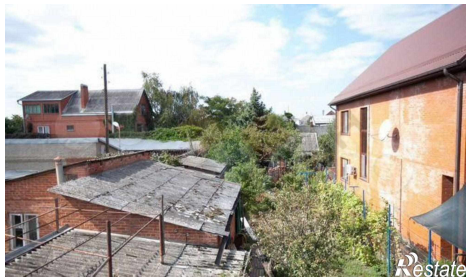
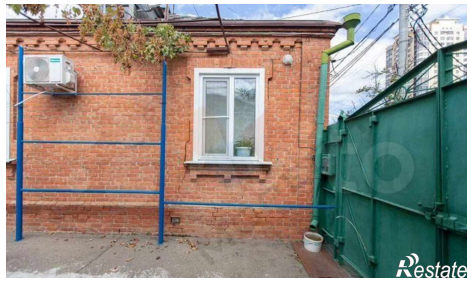
Общая

ТОРГ УМЕСТЕН!!СОБСТВЕННИК! Не агенство!Продается 1\2 кирпичного дома в квартале от Северной. Сам дом имеет только ОДНУ общую стенку, ничего более общего НЕТ.(Соседи так же продают участки с большой площадью, в теории, можно использовать этот вариант под коммерцию)Коммуникации: газ, вода, канализация, телефонная линия. Отопление - газовый котёл, трубы чугун. Площадь 70,5м, 3,95 сотки, гараж, подвал, мансарда 13,5м, хоз.постройки (кирпичные, капитальные).С момента постройки и по сегодняшний день находится в руках одной семьи. Вторая часть дома принадлежит другой половине генеалогического древа, неадекватных соседей нет. Вход отдельный. Гараж и двор вмещает 2 машины, третья ставится перед воротами на въезде.Комнаты: прихожая, кухня, ванна, 4 комнаты. Номер объекта: #82/1100989/3069

0 с 07.04.2022, обновлен 19.09.2025

Продавец: Мореон Инвест

Телефон: +79282237304

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Этажей всего | 1 | Наличие электроснабжения | нет |
| Площадь участка | 4.00 сот | | |