

Купить дачу, дом, коттедж за 9 000 000 рублей на Калинина ул, 295

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Калинина ул, 295

9 000 000 Р

187 500Р за м²



48.00 м²

Общая

1-этажный дом 48 м² (кирпич) на участке 2 сот., в центре города, дом в индивидуальной собственности, свидетельство о собственности на землю Калинина д.295, двор совладельческий, нотариально разграничена территория пользования, въезд и парковка для машины, тихое место. Не фасад. Дом кирпичный, отдельно стоящий в глубине двора, ни к чему не примыкает, с огороженной территорией, 2-х комнатный, сан.узел раздельный, на кухне газ. АГВ. окна МП. Свет, газ, вода- центральные. Земельный участок ровный и сухой, есть нотариальное разрешение на увеличение площади дома. Рядом находятся ТЦ Галерея, школы, д/с, поликлиники. Удобная транспортная развязка. Дом находится в шаговой доступности от трамвайных путей. Кадастровая стоимость 2,7 млн. Подходит материнский капитал. Разумный торг. Собственник. Аяксу - НЕ БЕСПОКОИТЬ Номер объекта: #82/1147184/3069

👁 1 с 13.04.2022, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	нет
Наличие отопления	да	Площадь участка	1.80 сот



