https://krasnodar.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-karasunskaya-ul-172-123110749/

Купить дачу, дом, коттедж за 14 800 000 рублей на Карасунская ул, 172

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Карасунская ул, 172

14 800 000 Р

187 342Р за м^2

79.00 м^2	50.00 м^2	10.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Продается дом, двумя совладелицами сразу, как Один целый дом и один целый участок. В собственности по 1/2 ой. ОТ СОБСТВЕННИКОВ - НЕ АГЕНСТВО! Фасад 12 м. В данный момент двор имет два отдельных изолированных друг от друга входа и въезда для машин. При объединении фасадов перед домом может встать до четырех машин. 12,66 соток земли. Всего - 80 кв м площадь дома. Дом саман + кирпич. В одной половине ванна +сан.узел + кухня в доме. В другой половине кухня + сан узел +душевая кабинка в отдельном строении. Большое количество хоз построек. Подвал 2.20 глубиной. Уличный душ и туалет. Уличная колонка. Скважина. Курятник. Телефон. Интернет. Огромный плодоносящий сад и ягодник. Яблони, персик, груши, сливы, ирга, вишни (склянка и шпанка) грецкий орех, фундук, малина трёх сортов (ремантаная в том числе), клубника также трёх сортов (включая ремантаную), смородина, крыжовник, виноград. Можно строиться, можно жить двумя семьями. Можно объединить две половины дома обратно, как было, разобрав заложенную дверь. Капитальный ремонт Не требуется, минимум косметика (в виде обоев по своему вкусу), а то можно и сразу заехать и жить. Трамвайная остановка на расстоянии одного квартала. Отличные соседи! Тихо, спокойно и удобно! Торг уместен в пределах разумного! Агентствам беспокоить, только при наличии реальных ...

3 с 04.05.2022, обновлен 18.07.2025

Продавец: Мореон Инвест

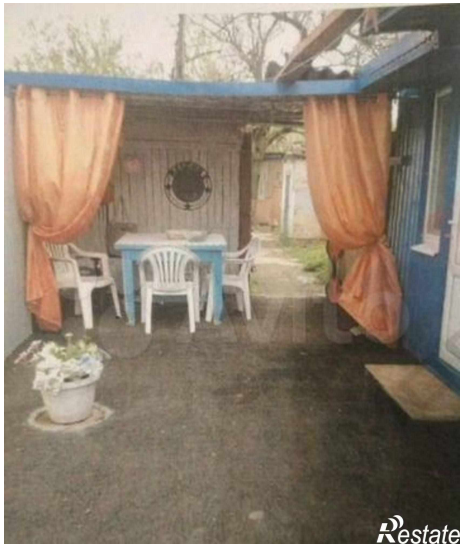
Телефон: +79282237304

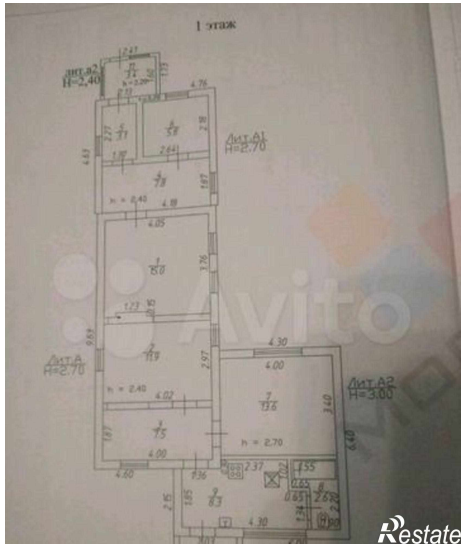
https://krasnodar.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-karasunskaya-ul-172-123110749/

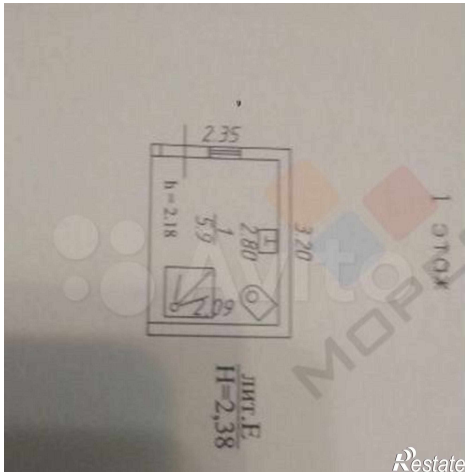
Характеристики

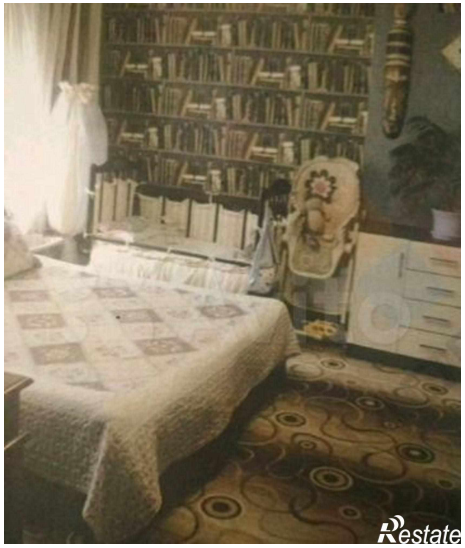
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	12.66 сот		

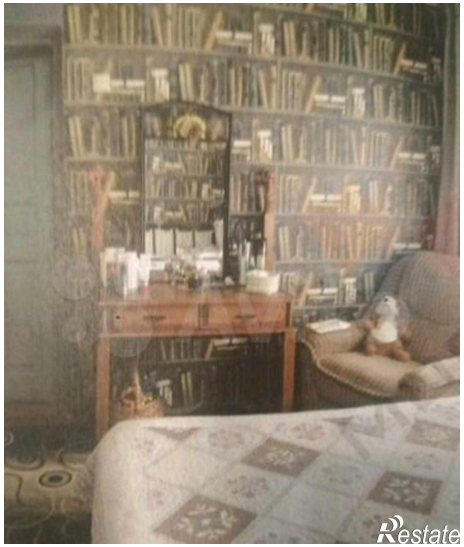
https://krasnodar.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-karasunskaya-ul-172-123110749/

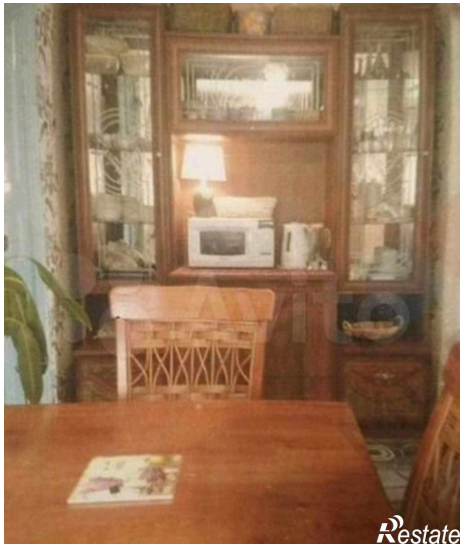


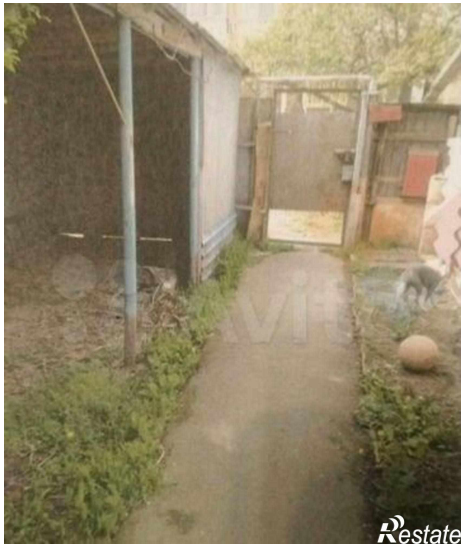


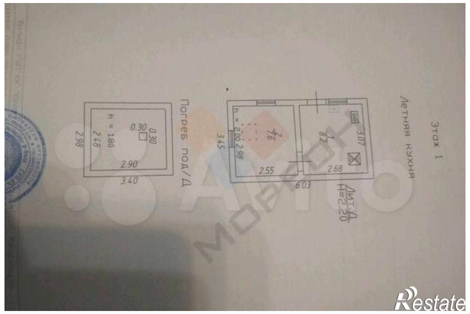


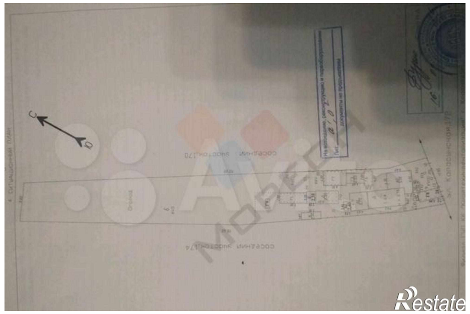









Этаж 1
Летняя кухня
Погреб под/Д
Restate


Restate