Купить дачу, дом, коттедж за 7 000 000 рублей на им. Героя Г.Г.Быстрицкого 13

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. Героя Г.Г.Быстрицкого 13

7 000 000 Р

54 264Р за м^2

129.00 м^2	64.00 м^2	19.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Продается отличный сданный новый дом на участке 5 соток ИЖС.129/63,5/19. Четыре изолированные комнаты 9, 15,5 ,18, 21 кв. м. Торг уместен. Без процентов. 129/63,5/19. Четыре изолированные комнаты 9, 15,5 ,18, 21 кв. м. Кухня с выходом на террасу 18,7 кв. м. Сан узел раздельный. Большой коридор 14,8 плюс 2, 22 кв. м. Внутри 109 кв. м., снаружи 129 кв. м. 1 этаж. Фасад дома 10,40 м на 12,40 м. Фасад участка 18 м на 27,7 м. Крыша конверт металлочерепица. В доме выполнена качественная пред чистовая отделка, стяжка пола , МПО, на кухне- двухконтурный газовый котел, радиаторы отопления,счетчики на электричество и электро разводка по дому, входная качественная дверь,откатные ворота,калитка, огорожен забором с кирпичными колоннами. Территория улицы Быстрицкого огорожена и закрыта шлагбаумом. Вокруг много зелени,чисто и уютно. Вокруг живут хорошие адекватные соседи. Коммуникации-вода центральная ,свет введен 3 фазы 16 кВт,канализация -септик 3 кольца 7 кубометров. Газ - тех. условия - врезка бесплатно, 70 т. руб. проводка газа до котла. ГРП совсем рядом. У соседей газ есть. Документы- ЕГРН, технический паспорт, разрешение на строительство. В шаговой доступности находится магазин ...

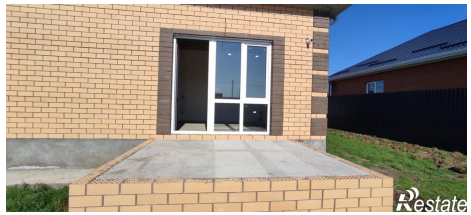
10 с 19.05.2022, обновлен 18.08.2025

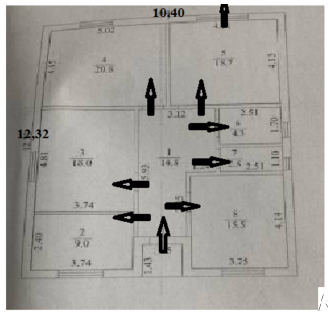
Продавец: Лунный свет

Телефон: 89184162078

Характеристики

Площадь жилая	64.00 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5 сот




10,40
12,32