

Купить дачу, дом, коттедж за 25 000 000 рублей на Екатериновская ул, 7

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Екатериновская ул, 7

25 000 000 Р

151 057Р за м<sup>2</sup>



165.50 м<sup>2</sup>

Общая

108.00 м<sup>2</sup>

Жилая

41.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продается домовладение на благоустроенном участке 165,5 кв.м. Основные характеристики:- Основной дом: 104,5 кв.м. - Кухня-столовая. - 3 спальни. - Большая прихожая. - Санузел: 7,5 м<sup>2</sup>. - Полуподвал под всем домом. - Крыша: металлочерепица, поднята под мансардный этаж (60 кв.м.) с возможностью организации лестницы и увеличения площади дома на 60 кв.м.- Гостевой дом: 61 кв.м. (в подарок). - Две комнаты. - Кухня-столовая. - Санузел совмещен: 6 м<sup>2</sup>. - Котельная.- Дополнительная зона барбекю: 25 м<sup>2</sup>, с еще одним санузлом и душевой. Строительные характеристики:- Все построено из кирпича.- Между подвалом и 1 этажом, а также между 1 этажом и мансардой — плиты перекрытия.- Сейсмопояс на первом и втором доме.- Качественная проводка.- Коммуникации: газ, вода (скважина), станция по очистке воды, септик (14 м<sup>3</sup>). Инфраструктура:- Образование: Школы и детский сад рядом.- Медицинские учреждения: Краевая больница.- Отдых: Парк Краснодар, недалеко Первомайская роща.- Торговля: Магазины, гипермаркеты.- Транспорт: До центра на транспорте 20 минут. Район перспективный. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного домовладения! Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра! Номер объекта: #82/1162424/3069

👁 0 с 08.06.2022, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282578748](tel:+79282578748)

## Характеристики

Площадь жилая	108.00 кв. м	Площадь кухни	41.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.50 сот



