

Купить дачу, дом, коттедж за 11 800 000 рублей на Цветочная ул, 375/2

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Цветочная ул, 375/2

11 800 000 Р

87 407Р за м²



135.00 м²

Общая

Продам дом общей площадью 135 квадратных метров на земельном участке 6,5 соток. Теплый двухэтажный коттедж 2019 г. постройки площадью 135 кв. м. для круглогодичного проживания дружной семьи, предпочитающей уют и свободу. Пос. Знаменский, СНТ Рассвет-2 ул. Цветочная 357/2. Участок угловой. Два Фасада 30 м и 21,5 м. Двое ворот -откатные и распашные. Дом удобно расположен на участке так, что осталось много свободной земли(4 сотки) для сада или строительства. Остановка общественного транспорта в 5 минутах ходьбы от дома. В пешей доступности магазины, супермаркеты, аптеки, почта России, для прогулок дубовая роща с озером и красивый новый парк Родные Просторы. О доме: Теплый зимой и очень комфортный летом. Отопление автономный газ (газгольдер), установлен двухконтурный итальянский котёл RADIANT, есть возможность подключить сетевой газ, он идет по меже с двух сторон участка. Водоснабжение: индивидуальная скважина глубиной более 40 метров с системой фильтров. Горячее водоснабжение: установлен современный накопительный водонагревательный котел ARISTON. Водоотведение: индивидуальный септик 8 кубов. Интернет и телевидение: Оптоволокно от Фридом. Индивидуальный лицевой счет по договору с НЭСК. На первом этаже большая кухня- гостиная 30 кв.м., с/у, котельная, коридор с лестницей на второй этаж, две просторные ...

👁 0 с 22.06.2022, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	6.50 сот		

