

Купить дачу, дом, коттедж за 3 150 000 рублей на Цветочная ул, 396

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Цветочная ул, 396

3 150 000 Р

124 016Р за м<sup>2</sup>



25.40 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продается уютная дача , общая площадь 25,4 кв.м., что делает этот вариант очень экономичным. В настоящее время требуется небольшой ремонт, но это отличный шанс создать уютное место для отдыха за городом. Дом расположен на участке площадью 4 сотки, что позволит вам насладиться свежим воздухом и природой. Высота потолков в комнатах 2,9 метра, что создает ощущение простора. Отопление осуществляется печным способом, что является надежным и экономичным вариантом. На участке имеется дровенник из кирпича и хоз блок под инструменты, который можно использовать под летний душ. Туалет находится на улице. Эта дача идеально подойдет для семей с детьми, молодых людей, а также родителей или пожилых родственников. Дом уже сдан и относится к перспективному поселку Знаменский. В планах развития района - подведение газа, что значительно повысит комфорт проживания. Приобретение этой дачи может стать отличным вложением в будущее, так как возможна городская прописка и покупка в ипотеку. Документы на дом и участок сделаны в 2019 году, что гарантирует их законность и чистоту. Не упустите возможность стать счастливым обладателем уютной дачи, где вы сможете проводить выходные и праздники вдали от городской суеты. Позвольте себе насладиться природой и комфортом за доступную цену. Спешите оставить заявку на просмотр ...



8 с 10.08.2022, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79385042191](tel:+79385042191)

## Характеристики

|                     |             |                          |            |
|---------------------|-------------|--------------------------|------------|
| Площадь жилая       | 11.00 кв. м | Площадь кухни            | 9.00 кв. м |
| Этажей всего        | 2           | Наличие водоснабжения    | да         |
| Наличие канализации | нет         | Наличие электроснабжения | да         |
| Наличие отопления   | да          | Площадь участка          | 4.00 сот   |



