

Купить дачу, дом, коттедж за 18 000 000 рублей на Даниила Смоляна ул, 4

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Даниила Смоляна ул, 4

18 000 000 Р

90 452Р за м²



199.00 м²

Общая

70.00 м²

Жилая

53.00 м²

Кухня

В продаже просторный дуплекс в КП Близкий 199 м2 на 3 соткахНа Западном Обходе, в р-не гипермаркета ЛентаЗакрытая охраняемая территорияДуплекс в трех уровнях:1. Жилой подвал 48 м2 (высота потолка 2,85 м, под спортивный зал или кинотеатр)2. Первый этаж 80 м2 (свободная планировка, высота потолка 3,5 метра)3. Второй этаж 73 м2 (свободная планировка, стены можно сделать в любом месте на усмотрение покупателя, высота потолка 3,5 метра)Терраса на заднем дворе с выходом из дома 20 м2.Выполнена качественная отделка, строился объект для себяКоммуникации все центральные (вода, канализация, свет, газ)ВидеонаблюдениеПо документам это отдельный дом на участке 3 сотки (две выписки)Номер объекта: #82/1206716/3069

👁 3 с 14.09.2022, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Площадь жилая	70.00 кв. м	Площадь кухни	53.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3.00 сот

