

Купить дачу, дом, коттедж за 18 500 000 рублей на Строителей б-р, 35

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Строителей б-р, 35

18 500 000 Р

71 154Р за м<sup>2</sup>



260.00 м<sup>2</sup>

Общая

Собственник. Двухэтажный дом с теплым гаражом и подвалом. На первом этаже прихожая, коридор, зал, комната, кухня со столовой, два санузла. В ванной комнате теплый пол. Имеется выход на крыльцо заднего двора. На втором этаже просторный холл 33 кв. м. с натуральным действующим камином и четыре комнаты. Подвал сухой, теплый, как полноценный этаж, потолок 2,6 м., площадь 70 кв. м., с котельной, хоз помещением и большой комнатой, в которой можно оборудовать тренажерный зал, сауну или бильярдную. Абсолютно все коммуникации центральные. Интернет-оптоволокно. Лестница на второй этаж и все межкомнатные двери из натурального дерева. Установлено пять сплитсистем. Во дворе тротуарная плитка. Имеются плодовые деревья и кустарники. На заднем дворе прозрачный навес с виноградником. Есть помещение для садового и хоз инвентаря. В радиусе 500 м. находятся две школы, детский сад, семейный магнит, автобусные остановки и множество продовольственных, аптечных, промтоварных и др. торговых точек. Дом строился для себя, для большой семьи. Теперь у всех собственное жилье, поэтому и продаем. Без риэлторских %. Рассмотрим всевозможные способы оплаты. Документы готовы к продаже. Номер объекта: #82/1210570/3069

👁 0 с 14.09.2022, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	4.50 сот		

