

Купить дачу, дом, коттедж за 13 300 000 рублей на Садовая ул, 145

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Садовая ул, 145

13 300 000 Р

88 667Р за м²



150.00 м²

Общая

120.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

В доме с газом свежий евроремонт (делали качественно для себя, дорого), 4 комнаты, кухня столовая, кладовка, 2 сан. узла, + мансарда 50м2 с выдвижной лестницей (пол застелен, электричество заведено, можно под игровую для детей). Духовой шкаф, варочная панель, стиральная машинка (всё Bosch) , двухдверный холодильник Samsung, двухконтурный котёл Navien, 4 сплита, 4 тв, везде натяжные потолки с софитами, тёплый пол, 2 навеса, центральный газ в доме, вода скважина 24 м (двойная фильтрация), дренажный септик, откатные ворота на пульте. Построен 2019, материал стен - Кирпич (важно). Прописка - г. Краснодар. На участке плодовые деревья виноград, груша, слива, нектарин, яблоко, персик, черешня, а также садовые качели, холодильник-витрина и залит фундамент под баню или л/кухню. Заезд под навес на 2 авто. Инет безлимит, WiFi, видео наблюдение (возможность смотреть удалённо), тв антенна с разводкой по всем комнатам, кабельное я.ру. Дом находится в очень развитом районе города Краснодара: маршрутки, Школа рядом. Садик, Поликлиника, В шаговой доступности множество «магнит», «пятерочка», салоны красоты, фитнес клубы, аптеки и многое др. В 15 мин езды ТЦ «Красная площадь», «Бауцентр», «Метро».Никаких дополнительных затрат. Всё оставим, в связи с переездом. Заезжай и живи. Торг уместен.Номер объекта: ...

👁 2 с 01.11.2022, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79615264544](tel:+79615264544)

Характеристики

Площадь жилая	120.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.00 сот



