

Купить дачу, дом, коттедж за 6 500 000 рублей на Пихтовая 72

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Пихтовая 72

6 500 000 Р

64 356Р за м²

101.00 м²

Общая

64.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

Продается отличный дом с ремонтом, мебелью и техникой в пос. Северный. Документы готовы к продаже. Торг уместен. В шаговой доступности отличная инфраструктура- транспорт, Магнит, Пятерочка, школа № 65, спортивная школа и спорт клуб, ЖК «Зеленодар» от СК АСК. Без . Торг уместен. участок земли 4 сотки в СТ Садовод. Квадратной формы- 20 м на 18,7 м , огорожен забором. Дом 101 кв.м. Три уровня. 1 уровень — большой оборудованный полками и шкафами подвал, общей площадью 26,7 кв.м, состоящий из четырех отсеков- 3,2 кв.м, 11,1 кв.м, 5,9 кв.м., 7,4 кв.м. 2 уровень — 1 этаж, площадью 49,1 кв. м, Состоит из — коридора 4,9 кв. м., кухня 9 кв.м., холл — 11,5 и 7 кв. м. А также котельная 4,8 кв.м. оборудована двухконтурным газовым котлом. И совмещенный сан узел 4,8 кв.м. отделан кафелем- унитаза, ванная, раковина, в нем имеется компактная сауна - 1,2 кв.м, отделанная деревом. 3 уровень — мансарда 24,1 кв. м. Состоит из двух комнат- кабинет 8,2 кв.м. с вместительной кладовой. И спальня — 13 кв. м. с балконом 2,6 кв.м. с которого открывается живописная панорама города. Имеется место под автомобиль и яма. Еще один добротный туалет на улице и вместительная кладовая для хранения садово- огородного инвентаря. Коммуникации- Газ центральный- двухконтурный газовый котел установлен ...

👁 27 с 08.11.2022, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Лунный свет](#)

Телефон: [89184162078](tel:89184162078)

Характеристики

Площадь жилая	64.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4 сот

