

Купить дачу, дом, коттедж за 5 000 000 рублей на Солнечная 158

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Солнечная 158

5 000 000 Р

60 241Р за м²

83.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

Продается отличный сданный новый дом на участке 4 сотки в СТ Родник на 13 км. Ростовского шоссе. Торг уместен. Без процентов 83/42/15,5 — из кухни выход на веранду 9,2 кв. м. Вокруг дома сделана бетонная отмостка. Три комнаты изолированные — 13, 14,4, 14,5 кв. м. Сан узел совмещен 4,8 кв. м., большой коридор 11,7 кв. м. Крыша конверт металлочерепица. В доме выполнена качественная предчистовая отделка. Теплый пол на кухне, в прихожей и сан узле. Стяжка пола, МПО, на кухне- двухконтурный газовый котел, радиаторы отопления, счетчики на электричество и электро разводка по дому, входная качественная металлическая дверь, откатные ворота, калитка, огорожен забором с кирпичными колоннами. Вокруг много зелени, чисто и уютно. Коммуникации- скважина 26 м, заведена в дом, свет введен 3 фазы 5 кВт, канализация -септик 3 кольца 8 кубометров. Газ — по меже. В доме установлен двухконтурный газовый котел. Документы- ЕГРН, технический паспорт, разрешение на строительство. В шаговой доступности находятся магазины Магнит, Пятерочка,, остановка общественного транспорта и прочее. В 15- ти минутах- школа, конный клуб, сквер. Любой вид расчета. Без процентов. Состояние: предчистовая отделка; планировка: улучшенная; окна: МПО; комнаты: изолированные; комнат: 3; отопление: газовый котел; канализация: ...

👁 34 с 25.11.2022, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Лунный свет](#)

Телефон: [89184162078](tel:89184162078)

Характеристики

Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4 сот

