

Купить дачу, дом, коттедж за 18 500 000 рублей на Новосеверная ул, 21

Краснодарский край, Краснодар, Новосеверная ул, 21

18 500 000 Р

89 372Р за м²

207.00 м²

Общая



Продам дом г. Краснодар, р-н Карасунский. Прописка Краснодар. Дом двухэтажный 2007года с полноценным вторым этажом, площадь 207 кв.м. Фундамент дома заводские бетонные блоки высотой 1,8 м. Полы и потолки бетонные, стены выполнены из керамзитобетонных блоков толщиной 40 см. Снаружи стены утеплены утеплителем стенофон НПЭ (вспененный полиэтилен) с отражающим фольгированным покрытием, дальше стены закрыты бельгийским сайдингом, который не выгорает и не ломается (гарантия производителя 50 лет). Стены внутри дома заштукатурены и оклеены обоями. Покрытие полов первого этажа керамическая плитка - в коридорах (два отдельных входа в дом) , кухня, гараж , котельная, санузел (весь в плитке) , ламинат в гостевом зале . Второй этаж - 4 спальни, полы - ламинат и санузел (весь в плитке). Последний ремонт 2 года назад, поэтому все свежо и чисто. Горячая и холодная вода на обоих этажах круглосуточно, отопление - водяные батареи, запитанные от газового котла. Электропроводка медная , вся бытовая техника запитана через стабилизатор напряжения. По всему дому напряжение 220 В не меняется. Газ с хорошим давлением. Интернет оптоволокно 200 Мбит/сек. Вода централизованная холодная поступает в газовый котел (двух контурный) и на смесители горячая . Канализация септик 12 кубов в откачке не нуждается. Подвал ...

👁 0 с 29.11.2022, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	15.00 сот		

