

Купить дачу, дом, коттедж за 37 700 000 рублей на Садовая ул, 11

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Садовая ул, 11

37 700 000 Р

104 722Р за м²

360.00 м²

Общая



Продажа от Собственника! Дом 3 этажа. Площадь 360м2, на участке 3,5 сот. Центральный округ. Въезд во двор для 3х авто. Во дворе свободной территории 150м2. Дом угловой. фасад 16м.х18м. Удачное расположение в центральной части города, на открытом, проходном месте, большом потоке населения и улиц для проезда потока транспорта. Удобно для обзора, для входа - выхода покупателей, подвоза товара 1 эт. строился под бизнес, имеет 4е выхода на улицу, и уже работает для собственника, часть сдается в аренду. 2 эт.- жилой, 3 эт.- свободный,, для воплощения любых Ваших планов, перекрытия бетон - монолит. можно под Торговый комплекс, кафе, гостиницу. Удобные подъездные пути. Перед домом обустроены стоянки для авто. Новый зеленый сквер с обустроенными детской и спортивной площадками. Экономический Университет им. Плеханова Московский филиал. 2 школы, д/сады, магазины, Карасунские озера с зонами отдыха и переходом по Дмитриевской дамбе к Городской Стоматологии, а так же к ЖелДор. и Авто вокзалам № 1, Стадиону "Кубань" со спортивными развивающими секциями, с новым бассейном для всех желающих. вещевой рынок "Вишняки". Трамвайная развязка во все районы города без пересадок. Дом ждет своего Энергичного, Амбициозного хозяина с Далеко идущими планами и Жизненными целями! Приглашаем ...

👁 0 с 02.01.2023, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	3.50 сот		



