Купить дачу, дом, коттедж за 32 000 000 рублей на Переяславская ул, 41

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Переяславская ул, 41

32 000 000 Р
107 239Р за м²

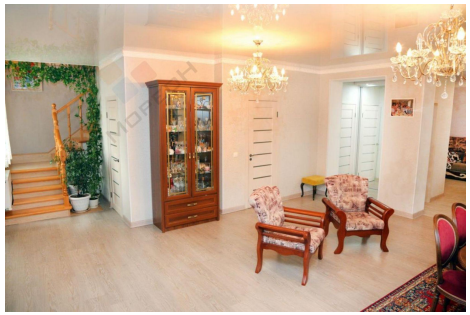
298.40 м²	121.23 м²	26.38 м²
Общая	Жилая	Кухня

Продается великолепный двухэтажный дом премиум-класса с уникальной инфраструктурой и развитой территорией!Роскошное жилье 298.4 м² на участке 7 соток – идеальное сочетание приватности, комфорта и перспективного расположения.Конструктивные преимущества:Фундамент: мощный ленточныйСтены: 1.5 кирпича (монолитные, без пустот) с фасадной отделкой "короед"Коммуникации: центральный газ, электричество, автономная скважина, септик 12 м³Элитная внутренняя отделка:7 просторных комнат с продуманной планировкой4 современных санузла с кафелемНатяжные потолки и система теплых половЛаминат премиум-класса2 сплит-системы для идеального микроклиматаГардеробная, кладовка, котельная с отдельным входомУникальные объекты на территории:Русская баня из липы с дровяной печьюПодогреваемый бассейн для круглогодичного использованияПрофессиональная мангальная зона под капитальным навесомТеплица и плодовый сад (малина, смородина, крыжовник, виноградник)Две парковочные зоны (внутри двора и за территорией)Стратегическое расположение:15 минут до Парка Галицкого20 минут до центра городаТихий частный сектор без высотной застройки1 км до школы, 3 детских сада («Ивушка», «Росинка», «Гармония») в шаговой доступностиРазвитая инфраструктура: СТО, аптеки, автомойки, храмДвойной выход на улицу:Тихая непроезжая дорогаГлавная ...

0 с 23.01.2023, обновлен 05.09.2025

Продавец: Мореон Инвест

Телефон: +79282044947

Характеристики

Площадь жилая	121.23 кв. м	Площадь кухни	26.38 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.00 сот