

Купить дачу, дом, коттедж за 17 000 000 рублей на Краснодар

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Краснодар

17 000 000 Р

121 429Р за м<sup>2</sup>



140.00 м<sup>2</sup>

Общая

Арт. 37975024 Дом 101 м2, терраса 20м2 участок 5,6 сотки Расположен в х.Ленина г. Краснодар Карасунский округ Пред чистовая отделка, 3 спальни, санузел, кухня-гостиная, терраса. Забор, калитка, ворота. В дом заведено электричество (10 кВт, 3 фазы), водопровод (централизованный) и канализация (септик 10 м3). Все стены поштукатурены, на полу - сухая ровная цементная стяжка. В стоимость дома входит - газовый двухконтурный котел, радиаторы отопления, теплый пол. Входная металлическая дверь, счетчики на воду и свет, выводы под сантехнику и горячую, холодную воду в кухне и всех санузлах., Ковка плитка во дворе и на террасе. Удачное расположение, на берегу водохранилища, остановки общественного транспорта. Школа в центре хутора Ленина, Возит школьный автобус время в пути 10 мин, Новая школа на 1200 мест

👁 0 с 26.01.2023, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.1 сот

