

Купить дачу, дом, коттедж за 3 400 000 рублей на Грушовая ул

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Грушовая ул

3 400 000 Р

43 590Р за м²

78.00 м²

Общая



Продается дом 6×9 с мансардой, утеплитель по дому 25см, 1 этаж 2 комнаты и кухня-зала, мансарда одна большая, есть чердак. В экологически чистом районе. Рядом в паре кварталов ясли дет Сад. Несколько магазинов. В школу возит школьный автобус, общественный транспорт и электричка. Свидетельство, кадастровый паспорт, межевание, границы с соседями определены. Дом отстоял положенный гарантийный срок. Свет рядом, столбы установлены. Участок правильной формы, фасад 20 м. Чистый, ухоженный, зарослей, кустов, деревьев нет. Под забор залиты столбы. Электричество рядом с участком (новый трансформатор). УЧАСТОК ПЕРЕОФОРМЛЕН, ДОМ ЗАРЕГИСТРИРОВАН. МОЖНО ПРОПИСЫВАТЬСЯ! Осталось провести коммуникации: выкопать септик, скважину, провести электричество, установить сантехнику, котел для отопления. К лету 2023г по СНТ уже будет газ. До ОЗ Молла 20 минут Адрес: Карасунский округ, , СТ "Урожай" ул. Грушовая 135 Номер объекта: #82/1336109/3069

👁 2 с 13.02.2023, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	8.00 сот		

