

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на им. Жуковского ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. Жуковского ул.

8 500 000 Р

166 016Р за м²



51.20 м²

Общая

27.90 м²

Жилая

Арт. 45379144 Внимание! Продается компактный, уютный дом общей площадью около (50м/2) на 4.2 сотках земли, с фасадом около 10.5м. Участок разделен на две части, часть которая ближе к фасаду, отведена под дом и хоз. постройки, другая, занята плодовыми деревьями и огородом. Дом, в свою очередь, разделен на жилую и хозяйственную зону. Жилая часть (27.9м/2) имеет два входа и отделена друг от друга. Одна часть имеет две комнаты и прихожую. Вторая часть, коридор, комната, сан узел. Хоз. часть (23.3м/2) домовладения, это кухня, сан узел и кладовая. К кухне прилегает навес. Перед домом есть зеленая зона и парковочное место для пары авто. Дом просто утопает в цветах и тени фруктовых деревьев. Дом расположен в частном секторе, в районе парка "Краснодар" и одноименного стадиона. Район просто изобилует большими сетевыми магазинами и различными службами быта. Детские дошкольные учреждения и школы, тоже расположены неподалеку. Куб. ГТУ и Краснодарский государственный институт культуры, в пешей доступности. Близость таких транспортных артерий как ул. 40 лет Победы, ул. Московская, ул. Российская, с их насыщенностью городским транспортом, без особых затруднений, в случае необходимости доставит вас в любой район города. Звоните, с удовольствием отвечу на все ваши вопросы и организую показ.

👁 4 с 15.06.2023, обновлен 14.10.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Площадь жилая	27.90 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4.19 сот		

