

Купить дачу, дом, коттедж за 3 800 890 рублей на Центральная ул, 41

Краснодарский край, Краснодар, Центральная ул, 41

3 800 890 P

133 364P за м²

 28.50 m^2

Общая

Дом находится посередине улицы, в дождь и снег нет никаких подтоплений, можно припарковать машину возле ворот (так как остальные улицы узкие и это не возможно), ворота раздвижные, поместятся 3-4 машины, так же на участке, помимо дома, имеется отдельно стоящий небольшой дом кирпичный 8.5 кв.м, по желанию можно сделать мансарду с чердака...плодовых деревья, 2 черешни, абрикос, красная и чёрная смородина, слива белая медовая...кирпичный уличный туалет...В трех минутах ходьбы - остановка, что тоже, поверьте мне очень важно, маршрутка ходит регулярно, 15мин.и вы на комсомольском...Дом обшит снаружи утеплителем, осталось только зашить сайдингом, душ+туалет в доме, можно зайти ижить или по желанию сделать ремонт...весь участок огорожен забором (профностил)...Так же имеются две новые школы, одна в районе "родных просторах" - набирает деток с 1 сентября 2023года, вторая в п.пригородном (школе 3 года) ходит школьный автобус, который по времени отвозит и привозит детей на остановку, поверьте это очень удобно и для детей и для родителей?????Два дет сада в районе "родных просторах" и в самом знаменском...От нашего района дают садик на "родных просторах" - садик новый, красивый???????Так же в доме и в пристройке имеются два больших подвала (есть куда ставить закатки ...

● 3 с 12.07.2023, обновлен 11.07.2025

Продавец: Мореон Инвест

Телефон: +79282237304





Характеристики

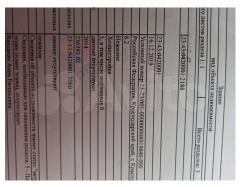
Этажей всего 1 Наличие нет

электроснабжения

Площадь участка 4.00 сот



	Зданис	
	вид объекта недвижимости	имости
о лист	жо листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
	23:43:0420001:1783	
	23:43:0420001	
	17.10.2013	
	Условный номер 23-23-01/2534/2013-542	534/2013-542
	Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, дом №16	й, г. Краснодар, Карасунский ок
	28.5	
	Жилое	
	Дом	
	1, в том числе подземных 0	
	данные отсутствуют	
	588483.72	
пелах	23:43:0420001:1060	
хічня	данные отсутствуют	
	жилое	
0	Сведения об объекте недвижимости имеют статус	EUROCEU MANOT CESTAC "SKIVAIII
Стана при		NUMBER DESCRIPTION OF THE PROPERTY OF THE PROP



данные отсутствуют	Сведения об объекте недвиж	Для садоводства	Земли сельскохозяйственного назначения	23:43:0420001:1783, 23:43:0420001:2188	386416.55	403 +/- 7	Местоположение установлено относит адрес ориснтира: край Краснодарский,	данные отсутствуют	10.11.2007	23:43:0420001	O TA	23:43:0420001:1060	стов раздела 1: 1	вид объекта недвижимости	Земельный участок	一年 一日 一日 一日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日	педующие сведения:	ння об основных характеристиках объекта недвижимости	недвижимости об основных хар	ОБІ государственной регистрации каластра полное наименование органа регистрации прав	
	едения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранс		о назначения	420001:2188	THE RESERVE AND ASSESSED.	The second name of the second na	Местоположение установлено относительно ориентира, расположе вирес ориснтира: край Краснодарский, г. Краснодар, с/т " Железно						Всего разделов: 3	СИМОСТИ				ах объекта недвижимости	недвижимости об основных характеристиках и зарсгистрированных п	яды. госу<u>парственной регистрации калыстр</u>а и ка<u>ртографии по Красно</u>н полное навоченование органе регистрации грав	